



Dodatek č.3
ke smlouvě o nájmu nebytové jednotky domu
č.p. 2007/č.101,2007/102

mezi

Bytové družstvo Zázvorkova 2007,2008, 2009

IČ: 27643875, se sídlem Zázvorkova 2007, Praha 5, 155 00

zast.: Petrou Kothánkovou, předseda představenstva BD

Petrou Hobzikovou, místopředsedou představenstva BD

dále jen **pronajímatel**

a

Integrační centrum Praha

IČ: 242 28 320, se sídlem Žitná 51, Praha 1, PSČ 110 00

zast.: Zdeněk Horváth

dále jen **nájemce**

Výše uvedení se dohodli dle Smlouvy o nájmu nebytové jednotky domu č.p. 2007/č.101, 2007/102 a dle článku 2. Nájemné na :

1) Zvýšení nájemného o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou ČSÚ **za rok 2022**, která je ve výši: **15,1%**.

2) Výše nájemného se od 1.1.2023 do 31.12.2023 navyšuje z původní částky 6.440,-Kč na **7.412,-Kč** měsíčně.

Celkem nájemné 7.412,-Kč + služby 2.684,-Kč

měsíčně: 10.096,-Kč, čtvrtletně: 30.288,-Kč

3) Tento dodatek nabývá platnosti ode dne 1.1.2023.

Smlouva je sepsána ve dvou exemplářích majících platnost originálu, každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

4) Doplatek za zvýšení nájemného od 1.1.2023 – 31.3.2023 ve výši 2.916,-Kč uhradíte, na náš účet.

V Praze dne 20.2.2023

BYTOVÉ DRUŽSTVO
ZÁZVORKOVA 2007, 2008, 2009
se sídlem
Zázvorkova 2007, 155 00 Praha-5
IČO: 276 43 875

[Redacted signature area]

Pronajímatel:

[Redacted signature area]

Nájemce:



INTEGRAČNÍ
CENTRUM
PRAHA

Integrační centrum Praha o.p.s.
Žitná 1574/51, 110 00 Praha 1
IČ: 24228320 www.icpraha.com