

Krátkodobá smlouva o užívání divadelních prostor a zajištění dalších služeb

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**
sídlo: Lidická 1863/16, 602 00 Brno
zastupuje: ředitel Stanislav Moša
IČO: 00101397
DIČ: CZ00101397
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 35
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]
(dále také **divadlo** jako poskytovatel nebytových prostor a služeb)

2. **AMADEUS, nadační fond ZUŠ F. Jílka**
sídlo: Vídeňská 264/52, 639 00 Brno
zastupuje: Mgr. Petr Janda, předseda správní rady
IČO: 49467166
DIČ: není plátce DPH
zápis v nadačním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl N, vložka 57
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu [REDACTED]
(**pořadatel** akce)

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Brno je vlastníkem objektu občanské vybavenosti č. popisné 1863, Lidická orient. č. 16 na pozemcích parc. č. 3617/1 a 3667, k. ú. Černá Pole, obec Brno, nemovitosti jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město. Tyto nemovitosti byly statutárním městem Brnem (jako zřizovatelem) předány zřizovací listinou k hospodaření Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, která vykonává správu předmětného majetku.
2. V souladu se zřizovací listinou je divadlo oprávněno uzavírat svým jménem krátkodobé dohody o užívání svěřeného majetku na dobu do 29 dnů včetně.

II.

Předmět, účel a doba užívání

1. Divadlo poskytne pořadateli v objektu Městského divadla Brno, Lidická 16 (specifikovaném v článku I. této smlouvy) k užívání **prostory tzv. Hudební scény**, a to: foyer, hlediště, jeviště a šatny účinkujících.
2. Prostory budou využity pro účely zajištění akce:

**Taneční koncert ZUŠ Františka Jílka Brno
konaný dne 21. května 2023 v 18:00 hod.**

Prostory budou k dispozici dne 21. května 2023 od 8:00 hodin do 21:00 hodin.

3. Kulturní program spojený s pořádáním akce zajišťuje pořadatel, který také hradí veškeré autorské honoráře s pořádanou akcí spojené.

III.

Finanční podmínky

1. Pořadatel za využití prostor dle této smlouvy uhradí smluvní úhradu ve výši **120 000,- Kč** (slovy: sto-dvacet-tisíc Kč) + **DPH** dle platných právních předpisů.
2. Pořadatel dále divadlu uhradí náklady za zajištění dalších služeb (jevištní a hledištní služby, energie, úklid) celkem ve výši **30 000,- Kč** (třicet-tisíc Kč) + **DPH** dle platných právních předpisů.
3. Úhrada je splatná bankovním převodem po skončení akce na základě faktury (daňového dokladu) vystavené divadlem, a to na účet divadla uvedený v záhlaví smlouvy. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pořadatel je oprávněn použít výše uvedené prostory pouze pro konání akce dle této smlouvy. V souvislosti s užíváním prostor je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a požárních předpisů spojených s provozem divadelní budovy a vyhrazených zařízení, se kterými divadlo pořadatele seznámí. Ve všech objektech MDB je třeba dodržovat zákaz kouření a zákaz používání otevřeného ohně.
2. Pořadatel garantuje divadlu, že jeho technické prostředky a elektrická zařízení, které budou v souvislosti s pořádanou akcí přineseny do prostor divadla, splňují podmínky ČSN-EN a mají platnou revizi těchto zařízení a je povinen předložit zástupci divadla platnou revizi používaného zařízení.
3. Pořadatel nesmí používat a obsluhovat technická zařízení a vybavení prostor divadelní scény bez vědomí a přítomnosti pověřených pracovníků divadla.
4. Pořadatel není oprávněn přenechat uvedené prostory k užívání třetí osobě.
5. Pořadatel se zavazuje vymezené prostory užívat s péčí řádného hospodáře a v termínu ukončení užívání uvést prostory do původního stavu.
6. Pořadatel je povinen dbát na bezpečnost věcí, které budou v souvislosti s pořádanou akcí do užívaných prostor divadla přineseny, a bere na vědomí, že divadlo nenesé žádnou odpovědnost za případné škody na těchto věcech, pokud tyto nebudou způsobeny v souvislosti s činností divadla.
7. Šatny, které bude mít pořadatel dle článku II. bodu 1. této smlouvy k dispozici, jsou uzamykatelné. Pořadatel je povinen poučit účinkující a své smluvní partnery o nutnosti dbát na řádné uzamykání šaten, což je předpokladem pro předcházení riziku případných krádeží.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech této smlouvy je za MdB pověřena jednat MgA. Věra Kadlecová, tel.: [REDACTED]. Za pořadatele jedná Mgr. Pavel Sapák, tel.: [REDACTED].
2. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním této smlouvy, především vzájemným jednáním.
3. Smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v registru zveřejní divadlo.
5. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 6. 3. 2023

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou
organizaci:

za Amadeus, nadační fond:

.....
Stanislav Moša, ředitel

.....
Petr Janda, předseda správní rady