

SMLOUVA O DÍLO

Zpracování aktualizované projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby pro akci „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína – II. etapa“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Město Hlučín

se sídlem: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené: Mgr. Pavlem Paschkem, starostou města
IČO: 00300063
DIČ: CZ00300063
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXX

2. Zhotovitel:

PUDIS a.s.

se sídlem: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
zastoupená: Ing. Martin Höfler, předseda představenstva
Ing. Jan Vlček, místopředseda představenstva
Ing. Václav Sejk, člen představenstva
Ing. Michal Bláha, člen představenstva
IČO: 45272891
DIČ: CZ45272891
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXX

I.

Úvodní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění podkladů pro budoucí realizaci stavby "Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína – II. etapa " a pro zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele této stavby, a to příprava projektové dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby pro stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína – II. etapa“ vč. související dokumentace a podkladů pro vydání správních rozhodnutí a opatření, jak jsou specifikovány níže v této smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k poskytnutí plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem činnosti dle této smlouvy ve výši min. 4 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v přípravě podkladů pro budoucí realizaci stavby "Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa " a pro zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele této stavby.

Konkrétně se jedná o vyčlenění části projektové dokumentace stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína“ ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby, zpracované v 12/2013 společností VPÚ DECO PRAHA a.s., se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČO 60193280, pro tzv. II. etapu stavby – stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“, jak je specifikována ve „STUDII PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE II. ETAPA“ zpracované v 09/2022 společností SAFETY PRO s.r.o., se sídlem Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO 28571690, a v provedení aktualizace této části projektové dokumentace z hlediska souladu zejm. s platnými a účinnými právními předpisy a technickými normami a s aktuálním faktickým stavem na místě stavby, resp. z hlediska souladu s geometrickým zaměřením skutečného provedení stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína - I. etapa“, a to při zachování podmínek stanovených v platných povoleních, rozhodnutích či jiných opatřeních týkajících se stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína“, včetně zpracování a aktualizace tomu odpovídajícího soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněného rozpočtu dle aktuálních položek URS a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí díla je:

- příprava podkladů pro podání příslušných žádostí o vydání povolení, rozhodnutí a opatření příslušných orgánů státní správy, pokud jsou nezbytná pro realizaci stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“, a to včetně získání s tím souvisejících stanovisek, vyjádření a posudků dotčených orgánů, správců dopravní a technické infrastruktury, popř. dalších dotčených subjektů, a výkonu dalších činností a provádění úkonů nezbytných pro získání povolení, rozhodnutí a opatření příslušných orgánů státní správy nezbytných pro realizaci stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“,
- provedení aktualizace pasportu dřevin ve vztahu ke stavbě „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ a příprava podkladů pro podání žádostí o kácení dřevin,
- provedení aktualizace pasportu dopravního značení ve vztahu ke stavbě „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ a příprava podkladů pro podání nových žádostí o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích,
- provedení aktualizace odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále také jen „ZPF“) dle závazného stanoviska – souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaného Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství ze dne 28.11.2012, č.j. MSK 113964/2012, sp. zn. ŽPZ/28388/2012/Bez a výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF pro účely stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ vč. postupu výpočtu podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, včetně rozdělení pozemků, jichž se týká odnětí půdy ze ZPF pro účely stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“, dle vlastníků stavebních objektů v rámci uvedené stavby,
- zpracování harmonogramu prací pro stavbu "Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa ",
- zpracování zásad organizace výstavby pro stavbu "Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa ",
- zpracování podrobného inženýrskogeologického průzkumu v minimálním rozsahu stanoveném v TP 76 a v souladu s ČSN P 731005, na základě výsledků průzkumu aktualizace základové konstrukce, upřesnění způsobu sanace a stabilizace podloží, a to pro stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“.

2. Podkladem pro provedení díla je:

- projektová dokumentace stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína“ ve stupni projektová pro provádění stavby ve formátu PDF,
 - projektová dokumentace stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – I. etapa“ ve stupni dokumentace pro provádění stavby ve formátu PDF a další dokumentace týkající se provedení této stavby (např. geometrické zaměření skutečného provedení stavby),
 - „STUDIE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE II. ETAPA“ zpracovaná v 09/2022 společností SAFETY PRO s.r.o., se sídlem Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO 28571690,
 - vydaná povolení, rozhodnutí či jiná opatření,
 - smlouvy s dotčenými subjekty,
 - seznam stavebních objektů s uvedením vlastníků jednotlivých stavebních objektů.
- Výše uvedené podklady budou zhotoviteli předány bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby stavba „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ tvořila se stavbou „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – I. etapa“ logický a funkční celek a aby odpovídala potřebám řešeného území a potřebám a požadavkům objednatele.

4. Při provádění díla zhotovitel zohlední doporučení „STUDIE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE II. ETAPA“, zpracované v 09/2022 společností SAFETY PRO s.r.o., se sídlem Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO 28571690.

5. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dalšími příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami, touto smlouvou, zadávací dokumentací, resp. zadávacími podmínkami zadávacího řízení na veřejnou zakázku realizovanou na základě této smlouvy a nabídkou podanou zhotovitelem v tomto zadávacím řízení.

6. Dílo bude provedeno v souladu s Pravidly meziresortní komise pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje“. Pravidla jsou zveřejněna na [www stránkách: \[https://www.mpo.cz/assets/cz/prumysl/prumysl-a-zivotni-prostredi/zahlazovani-nasledku-hornicke-cinnosti/2022/5/Pravidla_MSK_5-aktualizace.pdf\]\(https://www.mpo.cz/assets/cz/prumysl/prumysl-a-zivotni-prostredi/zahlazovani-nasledku-hornicke-cinnosti/2022/5/Pravidla_MSK_5-aktualizace.pdf\)](https://www.mpo.cz/assets/cz/prumysl/prumysl-a-zivotni-prostredi/zahlazovani-nasledku-hornicke-cinnosti/2022/5/Pravidla_MSK_5-aktualizace.pdf)

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo je řádně dokončeno, jestliže je bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za jeho provedení zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy.

8. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr dodavatele stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ bezúplatně informace k dotazům účastníků týkajícím se projektové dokumentace pro stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ a dalších součástí díla, jak je vymezeno v tomto článku smlouvy, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele.

III.

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, do 5 měsíců od účinnosti této smlouvy.

2. Dílo je zhotovitel povinen předat objednateli ve lhůtě dle odst. 1 tohoto článku na Městském úřadu

Hlučín, Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín, odboru městského majetku.

3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany (osoba k tomu oprávněná za objednatele a osoba k tomu oprávněná za zhotovitele).

IV.

Provádění díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s pokyny a požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit písemně bez zbytečného odkladu objednatele na nevhodnou povahu pokynu, který mu objednatel dal. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

2. Dílo bude v průběhu jeho provádění projednáváno (konzultováno) s objednatelem. Pracovní jednání mohou být svolávána jak zhotovitelem, tak objednatelem, smluvní strany jsou povinny účastnit se jednání svolaných druhou smluvní stranou.

3. Jakékoliv odchylky či provedené změny oproti dokumentaci na stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína“ budou projednány s objednatelem, příslušným stavebním úřadem, dotčenými subjekty, popř. vlastníky pozemků či staveb, kterých se provedená změna týká. Zároveň budou veškeré podstatné změny konzultovány se zástupci Ministerstva průmyslu a obchodu.

4. Jednotlivé stavební objekty mohou být upravovány dle požadavků objednatele.

5. Dílo včetně veškerých jeho součástí, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, bude zpracováno a předáno objednateli v tištěné podobě v 6 vyhotoveních.

6. Dílo včetně veškerých jeho součástí, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, bude předáno objednateli v elektronické podobě:

- 2x CD(DVD) - ROM obsahující:
 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a
 - oceněný rozpočetve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL,
- 1x CD(DVD)-ROM obsahující kompletní dokumentaci pro provádění stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína – II. etapa“. Textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
- 1x CD(DVD)-ROM obsahující kompletní dokumentaci pro provádění stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína – II. etapa“. Textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,
- 1x CD (DVD)-ROM obsahující veškeré ostatní součásti díla, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy ve formátu dle požadavku objednatele.

7. Osobou pověřenou řízením prováděného díla je za Zhotovitele hlavní projektant: XXXXXXXX

8. Změna osoby na pozici hlavního projektanta je možná pouze za předpokladu, že tato osoba prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako osoba uvedená v nabídce Zhotovitele, tzn., že Zhotovitel předem doloží Objednateli všechny doklady k dané kvalifikaci požadované v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce. Pokud nová osoba na pozici hlavního projektanta neprokáže kvalifikaci v uvedeném termínu, je Zhotovitel povinen zajistit náhradní osobu, která bude splňovat kvalifikaci požadovanou objednatelem v předmětném zadávacím řízení, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud Zhotovitel tak neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena za dílo, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Cena vč. DPH 21 % v Kč
4 114 000,00 Kč	863 940,00 Kč	4 977 940,00 Kč
Kritérium hodnocení		

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou za provedení díla, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy, a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla (veškeré práce a dodávky, poplatky a další náklady nutné pro řádné provedení či splnění díla). V této ceně jsou zahrnuty i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.

3. Změna ceny za dílo uvedené v odst. 1. tohoto článku je možná pouze v případě změny sazby DPH, a to pouze v části odpovídající DPH. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění, zhotovitel bude objednateli účtovat DPH ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, aniž by bylo nutné uzavřít dodatek k této smlouvě.

4. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy.

VI.

Platební podmínky

- Zálohy nejsou sjednány.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla.
- Faktura musí kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
 - název, sídlo IČO a DIČ objednatele,
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - ostatní náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejná doba splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.).
- Neúplné či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny, aniž by na jejich základě byla provedena úhrada, k provedení opravy. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti faktury. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury, lhůta splatnosti začíná nově plynout doručením nově vystavené faktury objednateli.
- Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí smluvní cenu výhradně na účet zhotovitele, který je ke dni, kdy objednatel poukáže peněžní prostředky, tj. dá příkaz k úhradě smluvní ceny nebo její příslušné části ze svého účtu na účet druhé smluvní strany, zveřejněn příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli skutečnost, že se stal nespolehlivým plátcem dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo že správce daně proti němu vede příslušné řízení o tom, že bude stanoveno, že je nespolehlivým plátcem; dále je povinen neprodleně oznámit objednateli, že se vůči němu vede insolvenční řízení, exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí.

10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele správci daně příslušnou daň z přidané hodnoty za zdanitelné plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. je oprávněn zaplatit část smluvní ceny, která odpovídá dani z přidané hodnoty namísto zhotovitele přímo správci daně. Pokud objednatel toto právo zvláštního způsobu zajištění daně využije, neprodleně to písemně oznámí druhé smluvní straně. Tato případná úhrada daně z přidané hodnoty ze zdanitelného plnění za poskytovatele zdanitelného plnění přímo správci daně dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb. bude oběma smluvními stranami považována za splnění závazku objednatele zaplatit příslušnou část smluvní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zhotoviteli dle této smlouvy.

VII.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel předáním díla dle této smlouvy uděluje objednateli oprávnění k užití díla (dále také „licence“) v následujícím rozsahu:

- oprávnění k užití díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy,
- oprávnění k užití díla způsoby, které jsou potřebné pro přípravu a realizaci stavby a pro uvedení realizované stavby do provozu a její řádné užívání (např. užití pro potřeby příslušného zadávacího řízení, pro potřeby podání žádosti o dotaci, grant, atd.),
- oprávnění k poskytnutí projektové dokumentace v nezbytně nutném rozsahu třetím osobám v souvislosti s realizací, resp. plánovanou realizací jiných staveb a tím související činností a dále v souvislosti s činnostmi a aktivitami realizovanými, popř. plánovanými (připravovanými) třetími osobami,
- oprávnění k prezentaci díla veřejnosti (tj. např. vystavování díla, zpřístupňování díla počítačovou sítí - zejm. prezentace díla na www stránkách města, facebookových stránkách města, umožnění veřejnosti nahlížet do jednotlivých součástí díla uložených u nabyvatele, atd.),
- oprávnění nakládat s jednotlivými součástmi díla za účelem provedení autorského dozoru jiným subjektem.

2. Oprávnění k užití díla se poskytuje jako výhradní, časově a místně neomezená licence.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla.

4. Záruční doba počíná běžet předáním díla a končí posledním dnem záruční doby stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučín – II. etapa“ realizované příslušným zhotovitelem stavby dle projektové dokumentace a dalších součástí díla provedeného dle této smlouvy.

5. Vady díla je objednatel povinen písemně (e-mailem, datovou schránkou, v listinné podobě) oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (reklamace). Zhotovitel je povinen projednat s objednatелеm uplatněnou (reklamovanou) vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemné reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a je povinen ji odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od obdržení písemné reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě dle odst. 5. tohoto článku, objednatel je oprávněn

zajistit odstranění vady jinak na náklady zhotovitele.

7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o odpovědnosti za vady.

8. Oznámení o odstranění vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce jako dle odst. 4. tohoto článku.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho části je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s poskytnutím informací k dotazům účastníků týkajícím se projektové dokumentace pro stavbu „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – II. etapa“ a dalších součástí díla, jak je vymezeno v čl. II. této smlouvy, v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr dodavatele uvedené stavby je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to v každém jednotlivém případě.

4. V případě prodlení objednatele s odstraněním vady díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Pokud závazek zhotovitele provést dílo zanikne před řádným splněním díla (řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli), nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

6. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

X.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu, resp. závazky z ní plynoucí písemnou dohodou.

2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet doručením výpovědi zhotoviteli. V případě rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele může objednatel smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná jejím doručením zhotoviteli.

3. V případě ukončení této smlouvy, resp. závazků z ní plynoucích před řádným splněním díla (řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli) je objednatel povinen neprodleně upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

4. V případě zániku závazku zhotovitele provést dílo před řádným splněním díla (řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli nedokončené dílo (část díla, kterou do zániku závazku provedl) včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XI.

Ostatní ujednání

1. V případě potřeby bude zhotoviteli objednatelem vystavena plná moc k výkonu činností dle této smlouvy.

2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout předmět díla či jeho část třetí osobě.

3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

4. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným a toto ustanovení lze od ostatního obsahu smlouvy oddělit, je neplatnou nebo neúčinnou jen tato část, přičemž platnost a účinnost smlouvy jako celku (její zbývající části) není dotčena. Smluvní strany se pro tento případ zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým ustanovením.
6. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze dodatky, které musí být písemné, vzestupně číslované a jako dodatky k této smlouvě výslovně označené.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že obsah smlouvy je dostatečně určitý a jim srozumitelný, že smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která jí podepíše jako druhá v pořadí, s podpisy smluvních stran umístěnými na téže listině.
6. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění město Hlučín.
8. Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, ustanovení § 1978 odst. 2 a ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění jednat za příslušnou smluvní stranu.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Prohlášení.

XIII.

Doložka platnosti právního jednání

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Hlučína na své 8. schůzi, konané dne 6. února 2023, usnesením č. 8/5j).

V Hlučíně dne 14. 02. 2023

V Praze dne 20. 02. 2023

.....
Město Hlučín
Mgr. Pavel Paschek, starosta města

.....

PUDIS a.s.

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 občanského zákoníku a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla objednatelům k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 občanského zákoníku a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Praze dne 20. 02. 2023

za zhotovitele

PUDIS a.s.