

příkazce operace:	[REDACTED]
správce rozpočtu:	[REDACTED]

SMLOUVA O DÍLO č.2/2017

Uzavřena dle zákona č. 89//2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

1. Objednatel

Adresa: ZŠS a MŠS , Nový Jičín Komenského 64 p.o.
Zastoupena: PaedDr, Marcela Komendová - ředitelka
IČ: 66741335
DIČ:
Bankovní spojení: KB Nový Jičín
Číslo účtu: 9382810287/0100
Tel.: 556 701 380
Email : specskola.nj@specsokolanj.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Adresa: Urban Dušan - UPIN , Císařská 68 , Nový Jičín
Fakturační adresa: [REDACTED]
Zastoupeno: Ve věcech smluvních i ve věcech stavby nebo jednotlivé akce je oprávněn jednat Dušan URBAN.
IČ: 10616152
DIČ: CZ 5901281419
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Zapsán – Výpis z živnostenského rejstříku – ident. písemnosti: 38040214b0mgji

(dále jen „zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se uzavírají dle §2586 a následujících (smlouva o dílo) zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených zhotoví pro objednatele dílo: dle CN 27/2017

V rozsahu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 22.2.2017

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Předmět smlouvy bude realizován na základě těchto podmínek:
Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
4. Místem plnění je ZŠS a MŠS , Komenského 64, p. o. 741 01 Nový Jičín .

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle položkového výkazu výměr, která jsou součástí této smlouvy o dílo a činí:

DPH 21%	41.370,-Kč
Cena celkem bez DPH	197.000,- Kč

Cena celkem s DPH : 238.370,- Kč

2. Cena celkem je v této smlouvě stanovena jako cena nejvyšší přípustná a platná do doby řádného ukončení díla a jeho předání objednateli.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba provedení prací nad rámec sjednaných touto smlouvou, je zhotovitel tuto skutečnost povinen oznámit objednateli. Objednatel zváží nutnost provedení takových prací a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět díla a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není zhotovitel oprávněn práce nad rámec sjednaný touto smlouvou provést. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

5. Termín plnění

Zahájení prací: od 20.4. 2017
Ukončení díla: 14.7.2017

1. Předání dokončeného díla objednateli: Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích včetně dokladů o likvidaci vzniklého odpadu podle zákona o odpadech.

2. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

6. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen faktura) vystaveného po předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků a její přílohu bude tvořit soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje :
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury .
6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3.% ze sjednané ceny díla , a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokutu je objednatel povinen uhradit do 10 dnů ode dne jejího vyúčtování na účet zhotovitele.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze sjednané ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

8. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územních plánování a stavebním řádu v plném znění, ve znění prováděcí vyhlášky č. 499/ 2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Za objednatele jsou oprávnění činit zápisy do stavebního deníku
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací, které jsou předmětem smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem. Objednatel je povinen své požadavky písemně oznámit zhotoviteli.
5. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, případně po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
6. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů pocházejících z realizace předmětu díla a je povinen předložit doklady o uložení odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace požadovaných prací.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením a krádeží až do doby předání díla jako celku objednateli.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení díla vyzve objednatele k prověření díla, zda je práce provedena řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, v plném znění.
10. V případě záboru části chodníku je zhotovitel povinen zajistit jeho zabezpečení a povolení zvláštního užívání místní komunikace a veřejného prostranství.

9. Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu je objednatel
2. Vlastníkem zařízení staveniště včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

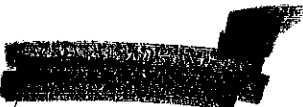
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Toto se týká zejména předmětu rozšíření rozsahu díla nad rámec této smlouvy (vícepráce). Změna nebo doplnění smlouvy jsou nezbytnou podmínkou bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na zvýšení ceny.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 89//2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Příloha: CN 27/2017

Za objednatele dne: 8.3.2017

Za zhotovitele dne: 8.3.2017


PaedDr. Marcela KOMENDOVÁ
ředitelka


URBAN Dušan


Soupis prací

Odběratel:	ZŠ speciální a MŠ speciální, Nový Jičín, Komenského 64 p.o.
Akce:	Malování
Dodavatel:	UP – IN Dušan Urban, Císařská 68 , Nový Jičín - Loučka

Malířské práce dle CN 27/2017 :

Č.	Položka	Jed.	Množ.	Cena jed.	Cena celkem.
	Příprava a zakrývání nemalovaných ploch	M2	5.325,66	2,00	10.651,00
	Tmelení spár akrylátovým tmelem	BM	380,00	26,50	10.070,00
	Malování na bílo 2x	M2	5.325,66	30,00	159.770,00
	Příplatek za barvu 15% z celkové plochy	M2	798,00	15,00	11.970,00
	Doprava + manipulace	%	3,00	192.661,00	5.780,00
					198.441,00
	Smluvní cena bez DPH				197.000,00
	DPH	%	21,00		41.370,00
	Smluvní cena s DPH				238.370,00

V Novém Jičíně dne 22.2.2017

Zpracoval: Dušan URBAN

