

SMLOUVA

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a rekreačních služeb

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Dům dětí a mládeže Jižní Město
Zastoupený: Zbyňkem Lálou - ředitelem
Adresa: Šalounova 2024, 149 00, Praha 4
Telefon: 778 528 645
Kontaktní osoba:
E-mail:
Bankovní spojení: Komerční Banka
Číslo účtu: 9630041/0100
IČ: 45241643
Plátce DPH: neplátce

Poskytovatel: multistore s.r.o.
Adresa: Jaurisova 515/4
Telefon: 773 087 796
E-mail: info@chataujirky.cz
Kontaktní osoba: Jiří Suchan
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 288683882/0300
IČ: 07923660
DIČ: CZ07923660

Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli:

- ubytování v Chata u Jirky, Dolní Dvůr 22, 54342 Dolní Dvůr
- stravování formou plné penze a pitného režimu 24 hodin denně
- ubytování ve dvou až šesti lůžkových pokojích, v případě potřeby jeden pokoj se 14-ti lůžky
- sociální zařízení na pokojích, nebo na patře, pokoje bez soc.zař. vybaveny umyvadlem
- bezplatné využívání vnitřních a venkovních prostor penzionu

- zajištění společenské místnosti pro podvečerní program, úschovu hraček, her a sportovního náčiní.
- zajištění místnosti (marodky) pro případ nemoci v dětském kolektivu
- úklid společných prostor a jídelny
- související služby spojené s pobytem

2. Termín: od 11. 3. 2023 do 18. 3. 2023

Nástup do penzionu je v sobotu 11. 3. 2023 po 14 hodině.

Ukončení pobytu a vyklizení objektu je v sobotu 18. 3. 2023 do 10 hodin.

- 3. Počet osob: 20** dětí + 5 pedagogického dozoru, počet může být v závislosti na počtu přihlášených ze strany objednavatele navýšen do počtu 60-ti osob.
- 4. Stravování začíná po příjezdu večeří a končí snídaní + balíček na cestu v den odjezdu.**
Časy jednotlivých jídel budou domluveny na místě s poskytovatelem.
- 5.** Součástí smlouvy je zálohová faktura splatná dle data splatnosti a stornovací poplatky se řídí dle stornovacích podmínek dle článku III.

Článek III.

Cena za poskytnuté služby

1. Cena služby je smluvní a činí **590,-Kč** na osobu za jednu noc po celou dobu pobytu včetně DPH a všech poplatků. V této ceně jsou zahrnuty služby dle článku II. – Předmět smlouvy.
2. Podepsáním oběma smluvními stranami je smluvní cena závazná. Všechny další požadavky musí objednatel poslat poskytovateli písemně a poskytovatel mu je písemně potvrdí.
3. V případě letních a lyžařských táborů je cena za pobyt včetně místního (rekreačního) poplatku.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu pobytu dle článku V.

2. Objednavatel se zavazuje, že po dobu ubytování se budou žáci řídit ubytovacím řádem, nebudou úmyslně ničit zařízení ubytovacího zařízení. V případě zničení nebo poškození zařízení uhradí plnou hodnotu poškozených věcí.
3. Škody, které klienti objednatele poskytovatele způsobí, budou řešeny přímo na místě. Úhrada škod, v případě akcí DDM JM bude řešena pojistkou DDM JM nebo rodičů.
4. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
5. Poskytovatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
6. Poskytovatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikovaně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
7. Stravování: cena zahrnuje snídani + svačinu + oběd (polévka a hlavní jídlo) + svačinu + večeři a pitný režim po celých 24 hodin. Jídelníček bude předán nejpozději v den začátku ubytování. Bude dodržena vyhláška č. 106/2001 Sb.
8. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich jednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
9. Poskytovatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.
10. Poskytovatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
 - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
 - b. ve všech prostorách, které bude mít DDM JM v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
 - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
 - d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám

- e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
 - f. veškeré prostory objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
 - g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.
11. Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu.

Článek V.

Fakturační podmínky

1. Zálohová faktura není vyžadována.
2. Po ukončení pobytu bude provedeno vyúčtování podle skutečného počtu účastníků na základě doplatkové faktury vystavené poskytovatelem na bankovní účet poskytovatel. Podkladem pro tuto fakturu bude přehled skutečného počtu účastníků a čerpaných služeb. Tento přehled bude potvrzen vedoucím kurzu a správcem objektu.
3. Pedagogický dozor dle počtu žáků (na 10 žáků - 1 pedagog) má ubytování a stravování ve stejném rozsahu zdarma.
4. V případě nemoci, nebo úrazu dítěte, který znemožní dokončení lyžařského kurzu a dítě bude muset domů odjet předčasně, ubytovatel vrátí zpět poměrnou část nákladů. Poměrná část nákladů je stanovena tak, že ubytovatel vrátí skutečně nevyčerpané peníze za stravu. Toto ustanovení se nevztahuje na případ hrubého porušení kázně a vyloučení z pobytu na lyžařském kurzu.
5. V případě zrušení lyžařského kurzu objednavatelem ještě před nástupem, a to z kvalifikovaných důvodů (epidemie vyhlášená hygienikem, přírodní katastrofa apod.) bude po dohodě s poskytovatelem náhradní termín např. letní tábor, nebo po odečtení nákladů nutných k zajištění kurzu, bude vrácena poměrná část poskytnuté zálohy.

6. V případě nekvalifikovaných důvodů (nezajištěná doprava, nepřízeň počasí, nebo zajištění ubytování u jiného poskytovatele) propadá celá záloha poskytovateli.
7. Pokud bude lyžařský kurz zrušen ze strany poskytovatele z jakéhokoli důvodu (např. zničení objektu požárem, z důvodu výskytu epidemiologického onemocnění apod.), vrátí poskytovatel zálohu v plné výši objednavateli v dohodnutém termínu.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě mimo případy touto smlouvou výslovně uvedené jsou platné pouze tehdy, pokud jsou oboustranně písemně potvrzeny.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva je sepsaná ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu podepsaly ze své svobodné vůle.
5. Pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy se sjednává příslušnost obchodního soudu v Praze.

V Praze dne 21.2.2023

V Praze dne 21.2.2023

Za poskytovatele
Jiří Suchan
Chata u Jirky
Dolní Dvůr

Za objednatele
Zbyněk Lála, ředitel DDM JM