

č. 0123/06097758/2023

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Smluvní strany :

Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace,
IČO: 06097758, se sídlem Husova 156/21, 110 00 Praha 1 – Staré Město,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle Pr, vložce 1593,
zastoupená Bc. Jakubem Kulhánek, ředitelem
(dále jen „**Klient**“)

a

Valdauf, advokátní kancelář, s.r.o.

se sídlem : náměstí I.P.Pavlova 1785/3, 120 00, Praha 2

IČ : 098 38 198 , DIČ: CZ09839198, bankovní spojení : ██████████

zast.JUDr.Karlem Valdaufem, (číslo osvědčení advokáta 9009), jednatelem společnosti
(dále jen „**Poskytovatel**“)

a společně dále jen „**Smluvní strany**“

I.

Poskytované služby

- 1) Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní služby související s posouzením výběrového řízení na pronájem nebytových prostor na adrese Husova 229/19, Praha 1 _ Staré Město, a to zejména :
 - Právní stanovisko na postup příspěvkové organizace v rámci výběru vhodného nájemce do nebytových prostor sloužících podnikání v sídle Středočeské centrály cestovního ruchu, příspěvkové organizace – T: 20.3.2023
 - Právní stanovisko na postup výběru a zhodnocení postupu uchazeče Asociace podpory rozvoje kulturních aktivit, spolek (IČO: 05869676) ve výběrovém řízení o sjednání nájemní smlouvy pro nebytové prostory v sídle Středočeské centrály cestovního ruchu, příspěvkové organizace – T: 9.3.2023 do 14:00 hodin.
- 2) Rozsah Služeb vymezený v čl. 1 této Smlouvy může být rozšířen o další Služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem. Pokud Klient požádá (písemně, e-mailem, faxem) o Služby mimo rozsah Služeb uvedených v bodě 1 této Smlouvy.

II.

Odměna

- 1) Poskytovatel a klient se dohodli, že odměna za poskytování uvedených právních služeb činí 2. 900,- Kč + dph za každou započatou hodinu poskytovaných právních služeb.
- 2) Poskytovatel a Klient se dále dohodli, že v případě soudního sporu má poskytovatel nárok na smluvní odměnu ve výši 100 % tzv. **Přísudku**, tj. náhrady pravomocně přiznaných nákladů

řízení stanovených vyhláškou Ministerstva spravedlnosti České republiky č. 177/1996 Sb., které byly dlužníkem uhrazeny nebo vymoženy po podpisu této smlouvy.

- 3) Poskytovatel odměnu vyúčtuje řádným daňovým dokladem s desetidenní lhůtou splatnosti, jehož přílohou bude podrobný přehled poskytnutých právních služeb. K fakturované částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

III.

Další povinnosti smluvních stran

- 1) Poskytovatel je povinen postupovat podle pokynů Klienta, chránit důvěrné informace Klienta a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s poskytováním služeb Klientovi dle této Smlouvy. Důvěrné informace nezahrnují informace, které jsou nebo budou veřejně známé (jinak než v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Poskytovatele) nebo informace, které Poskytovatel obdržel od třetích osob, které nejsou vůči Klientovi vázány mlčenlivostí.
- 2) Poskytovatel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí a dbát pokynů Klienta.
- 3) Klient je povinen Poskytovateli neprodleně oznámit všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na změnu způsobu výkonu činností dle této smlouvy. Údaje o skutkovém stavu jednotlivých případů musí být pravdivé, jinak poskytovatel neodpovídá za případné škody vzniklé na straně klienta v této souvislosti. Poskytovatel též neodpovídá za škody vzniklé na straně klienta v příčinné souvislosti s poskytnutím neúplných či neobjektivních informací a údajů, neúplné listinné dokumentace k jednotlivým případům a též v případech, kdy ze strany poskytovatele byl proveden a klientovi předložen rozbor možných rizik konkrétního postupu a klient se přesto rozhodl v rámci podnikatelského či jiného rizika k nedoporučovanému postupu přistoupit.
- 4) Klient se zavazuje Poskytovatele neprodleně informovat o všech plněních, která byla dlužníkem uskutečněna ve prospěch klienta v souvislosti s vymáhanou pohledávkou.
- 5) Klient je povinen vystavit Poskytovateli řádnou procesní plnou moc pro zastupování klienta advokátem v příslušném soudním řízení v rámci nalézacího řízení k vymožení jednotlivých pohledávek (včetně řízení odvolacího).
- 6) Smluvní strany svým podpisem na této smlouvě prohlašují, že nejsou politicky exponovanou osobou ve smyslu ust. § 4 odst. 5 zák. č. 253/2008 Sb., a dále prohlašují, že uzavřením této smlouvy, resp. s touto smlouvou souvisejícími převody finančních prostředků nedochází k legalizaci výnosu z jakékoliv trestné činnosti a užití prostředky nejsou určeny k financování terorismu, teroristických činů nebo teroristických organizací.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že se tento závazkový vztah bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o advokacii**“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Pravidly profesionální etiky vydanými Českou advokátní komorou.

- 2) Tato smlouva může být ukončena v souladu s ustanoveními zákona o advokacii. Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Smluvních stran vzniklé před ukončením Smlouvy, především nárok Poskytovatele na úhradu Odměny.
- 3) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Ukáže-li se jedno nebo více ujednání této smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Strany smlouvy se zavazují toto/tato ujednání nahradit či doplnit novou úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle stran zůstal zachován
- 4) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být uzavřeny v písemné formě a podepsané oběma stranami.

V Praze dne



Klient



