

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**obchodní firma: Zemědělské družstvo Hněvotín**

sídlo: Hněvotín 90, PSČ 783 47

IČO: 00147362

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXI, vložka 32

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

**Josef Dofek, předseda představenstva**

a **Radmila Běhalíková, místopředseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XIII k nájemní smlouvě č. 33N05/21, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 33N05/21 dle dodatku č. XII (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37. 919,- Kč (slovy: třicetsedmtisícdevětsetdevatenáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **96. 069,- Kč** (slovy: devadesátšesttisícšedesátdevět korun českých), viz příloha č. 1.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne ..... - 2 - 03 - 2015

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/1  
772 00 Olomouc

④

**Státní pozemkový úřad**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj  
pronajímatel

.....  
**Zemědělské družstvo Hněvotín**  
**Josef Dofek**  
předseda představenstva

a

.....  
**Radmila Běhalíková**  
místopředseda představenstva

nájemce

/ P  
Za správnost: Jarošlav Köhler

.....  
*podpis*

**Příloha k nájemní smlouvě č. 33N05/21**

*ROZEE o. s. r. o.* *XLU* *příloha č. 1*

Variabilní symbol: 3310521

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Zemědělské družstvo  
Hněvotín  
Hněvotín čp. 90

Datum tisku: 11.2.2015

Účinná od: 1.3.2005

96 069 Kč

Hněvotín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
<b>Hněvotín</b>											
	část 0,2 %,pozemek	132	1	0	2	7	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00
	pozemek pod budo	308	2	0	1	13	10 002	1 000 000	6	1,0	6,00
	pozemek pod budo	343	4	0	1	13	10 002	1 000 000	456	1,0	456,00
	pozemek pod budo	345	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 311	1,0	1 311,00
	pozemek pod budo	347	2	0	1	13	10 002	1 000 000	707	1,0	707,00
	pozemek pod budo	365	4	0	1	13	10 002	1 000 000	539	1,0	539,00
	areál	444	4	0	2	14	10 002	500 000	1 303	1,0	651,50
	areál	444	5	0	2	14	10 002	500 000	785	1,0	392,50
	areál	444	6	0	2	14	10 002	500 000	1 319	1,0	659,50
		444	26	0	2	14	10 002	500 000	4 988	1,0	2 494,00
	areál	444	28	0	2	14	10 002	500 000	641	1,0	320,50
		555	0	0	1	13	10 002	1 000 000	420	1,0	420,00
	část 63%	867	41	0	2	2	10 002	180 400	37 678	2,2	14 953,64
		867	49	0	2	2	10 002	180 400	58 729	2,2	23 308,37
		867	55	0	2	2	10 002	180 400	76 116	2,2	30 208,92
		871	9	0	2	2	10 002	180 400	1 127	2,2	447,28
		927	12	0	2	2	10 002	180 400	9 994	2,2	3 966,42
		927	21	0	2	2	10 002	180 400	5 250	2,2	2 083,62
		972	2	0	2	3	10 002	180 400	18 632	2,2	7 394,67
		972	3	0	2	3	10 002	180 400	3 339	2,2	1 325,18
									<b>223 360</b>		<b>91 665,10</b>
<b>Topolany u Olomouce</b>											
		410	20	0	2	2	10 002	183 300	4 972	2,2	2 005,01
		410	21	0	2	2	10 002	183 300	5 949	2,2	2 398,99
									<b>10 921</b>		<b>4 404,00</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>234 281</b>		<b>96 069 Kč</b>	