

## DODATEK č. XII k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 33N05/21

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Hněvotín**

sídlo: Hněvotín 90, PSČ 783 47

IČO: 00147362

zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXI, vložka 32

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

**Josef Dofek, předseda představenstva**

a **Radmila Běhalíková, místopředseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XII k nájemní smlouvě č. 33N05/21, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ol. kraj, katastrálního pracoviště Olomouc došlo ke sloučení pozemků parc.č. KN st. 347/1 a KN 347/2 v k.ú. Hněvotín. Parc.č. KN st. 347/1 zaniká a slučuje se do KN st. 347/2 o výměře 707 m<sup>2</sup>.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **37. 919,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícdevětsetdevatenáct korun českých), viz. příloha č. 1.

**K 1.10. 2015** je nájemce povinen zaplatit částku **37. 919,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícdevětsetdevatenáct korun českých), viz. příloha č. 2,

a to převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,  
číslo účtu: 90018-3723001/0710  
variabilní symbol: 3310521

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je účinný od 1.12. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. XII dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 28 -11- 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Státní pozemkový úřad  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj  
pronajímatelel

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
: HNĚVOTÍN  
783 47 HNĚVOTÍN

Zemědělské družstvo Hněvotín  
Josef Dofek  
předseda představenstva

a

Radmila Běhalíková  
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Jaroslav Köhler

podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 33N05/21**Zemědělské družstvo  
Hněvotín  
Hněvotín čp. 90

Variabilní symbol: 3310521

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.3.2005

38 625 Kč

Hněvotín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>Hněvotín</b>											
část 0,2 %,pozemek	132	1	0	2	7	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00	
pozemek pod budo	308	2	0	1	13	10 002	1 000 000	6	1,0	6,00	
pozemek pod budo	343	4	0	1	13	10 002	1 000 000	456	1,0	456,00	
pozemek pod budo	345	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 311	1,0	1 311,00	
pozemek pod budo	347	2	0	1	13	10 002	1 000 000	707	1,0	707,00	
pozemek pod budo	365	4	0	1	13	10 002	1 000 000	539	1,0	539,00	
areál	444	4	0	2	14	10 002	500 000	1 303	1,0	651,50	
areál	444	5	0	2	14	10 002	500 000	785	1,0	392,50	
areál	444	6	0	2	14	10 002	500 000	1 319	1,0	659,50	
areál	444	26	0	2	14	10 002	500 000	4 988	1,0	2 494,00	
areál	444	28	0	2	14	10 002	500 000	641	1,0	320,50	
část 63%	555	0	0	1	13	10 002	1 000 000	420	1,0	420,00	
	867	41	0	2	2	10 002	134 900	37 678	1,0	5 082,76	
	867	49	0	2	2	10 002	134 900	58 729	1,0	7 922,54	
	867	55	0	2	2	10 002	134 900	76 116	1,0	10 268,05	
	871	9	0	2	2	10 002	134 900	1 127	1,0	152,03	
	927	12	0	2	2	10 002	134 900	9 994	1,0	1 348,19	
	927	21	0	2	2	10 002	134 900	5 250	1,0	708,23	
	972	2	0	2	3	10 002	134 900	18 632	1,0	2 513,46	
	972	3	0	2	3	10 002	134 900	3 339	1,0	450,43	
									<b>223 360</b>	<b>36 422,69</b>	
<b>Topolany u Olomouce</b>											
	410	20	0	2	2	10 002	137 000	4 972	1,0	681,16	
	410	21	0	2	2	10 002	137 000	5 949	1,0	815,01	
									<b>10 921</b>	<b>1 496,17</b>	
<b>CELKEM:</b>							<b>234 281</b>	<b>37 919 Kč</b>			

*1/10/2015*

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 33N05/21

Datum tisku: 12.11.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Hněvotín</b>								
347	1	0	1	186	1.3.2005	1.12.2014	61	31,08
347	2	0	1	520	1.3.2005	1.12.2014	61	86,90
<b>706</b>								<b>117,99</b>
<b>706</b>								<b>117,99</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Hněvotín</b>								
132	1	0	2	20	1.12.2005		365	20,00
308	2	0	1	6	1.3.2005		365	6,00
343	4	0	1	456	1.3.2005		365	456,00
345	2	0	1	1 311	1.3.2005		365	1 311,00
347	2		1	707	1.12.2014		304	588,84
365	4	0	1	539	1.3.2005		365	539,00
444	4	0	2	1 303	1.3.2005		365	651,50
444	5	0	2	785	1.3.2005		365	392,50
444	6	0	2	1 319	1.3.2005		365	659,50
444	26	0	2	4 988	1.10.2008		365	2 494,00
444	28	0	2	641	1.3.2005		365	320,50
555	0	0	1	420	1.10.2008		365	420,00
867	41	0	2	37 678	1.7.2006		365	5 082,76
867	49	0	2	58 729	1.3.2005		365	7 922,54
867	55	0	2	76 116	1.3.2005		365	10 268,05
871	9	0	2	1 127	1.12.2005		365	152,03
927	12	0	2	9 994	1.3.2005		365	1 348,19
927	21	0	2	5 250	1.12.2005		365	708,23
972	2	0	2	18 632	1.7.2006		365	2 513,46
972	3	0	2	3 339	1.7.2006		365	450,43
<b>223 360</b>								<b>36 304,53</b>
<b>Topolany u Olomouce</b>								
410	20	0	2	4 972	1.3.2005		365	681,16
410	21	0	2	5 949	1.3.2005		365	815,01
<b>10 921</b>								<b>1 496,18</b>
<b>234 281</b>								<b>37 800,71</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>234 987</b>				<b>37 918,70</b>