

Pozemkový fond České republiky

Místo: Praha 3, Husinecká 1024/IIa, PSČ 130 00

**zastoupený Ing. Marií Rozsivalovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Olomouci, adresa
tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00**

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Olomouc, 13109-494/0600

((dále jen „pronajímatel“))

- na straně jedné -

a

obchodní firma :

Zemědělské družstvo Hněvotín

sídlo :

Hněvotín ěp. 90, PSČ 783 47

IČ :

0011 47 362

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr XXI, vložka 32

statutární zástupce :

Josef Dofek, předseda představenstva,

[obrazek]

František Stolička, místopředseda představenstva,

[obrazek]

((dále jen "nájemce"))

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. II k nájemní smlouvě č. 33 N 05/21

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 28.2.2005 nájemní smlouvu č. 33N05/21 (dále jen "smlouva").

Čl. II

S účinností od 1.12.2005 se do nájemní smlouvy na žádost nájemce zařazují parcely č. 871/9, 927/21, 993/26, 993/33, 993/37, 993/38, 993/49 a 1012/1 KN vk.ú. Hněvotín, obec Hněvotín, které nájemce užívá.

Dodatkem č. II se mění číslo parcely pod budovou regulační stanice ve vlastnictví nájemce na část p.č. 132/1 (dříve část p.č. 132/13 = na žádost PF ČR zrušena a sloučena do p.č. 132/1).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II **ihoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 70.870,- Kč** (slovy: sedmdesát tisíc osm set sedmdesát korun českých) – výpočet viz příloha č. 1.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 70.257,- Kč

(slovy: sedmdesát tisíc dvě set padesát sedm korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,

převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank Olomouc,

číslo účtu : 1831099499406000

variabilní symbol: 3331105211

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.12.2005.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 30 -11- 2005

Č. s. k. i.
.....
.....

**Pozemkový fond České republiky,
vedoucí územního pracoviště Olomouc
Ing. Marie Rozsivalová
pronajímatel**

.....
.....

Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

.....
.....

**Zemědělské družstvo Hněvotín,
zastoupené předsedou představenstva
Josefem Dofkem**

.....
.....

**a místopředsedou představenstva
Františkem Stoličkou**

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
Hněvotín
783 47 Hněvotín**

nájemní smlouvě č:	33N05/21	Uzavřeno:	Zemědělské družstvo Hněvotín
úč. symbol:	3310521	Účinná od:	Hněvotín čp. 90
Roční splátka:	66252,0000	Hněvotín	

	parcela /	díl	parskun	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
pozemek pc	132 1	0	2	7	10 002	1 000 000,00 Kč	20	1,00	20,00 Kč
pod budovou	154 0	0	1	13	1 002	1 000 000,00 Kč	1979	1,00	1 979,00 Kč
pod budovou	155 0	0	1	13	1 002	1 000 000,00 Kč	676	1,00	676,00 Kč
	280 30	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	20088	1,00	2 709,87 Kč
	280 33	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	13736	1,00	1 852,99 Kč
pod budovou	308 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	6	1,00	6,00 Kč
pod budovou	343 4	0	1	13	1 002	1 000 000,00 Kč	456	1,00	456,00 Kč
pod budovou	345 2	0	1	13	1 002	1 000 000,00 Kč	1311	1,00	1 311,00 Kč
	345 37	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	13342	1,00	1 799,84 Kč
pod budovou	347 1	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	186	1,00	186,00 Kč
pod budovou	347 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	520	1,00	520,00 Kč
pod budovou	348 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	579	1,00	579,00 Kč
pod budovou	348 3	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	54	1,00	54,00 Kč
pod budovou	365 4	0	1	13	1 002	1 000 000,00 Kč	539	1,00	539,00 Kč
	385 1	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	5313	1,00	716,72 Kč
teremek související s	437 20	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1758	1,00	879,00 Kč
	444 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	447	1,00	223,50 Kč
real	444 26	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	5408	1,00	2 704,00 Kč
real	444 28	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	641	1,00	320,50 Kč
real	444 3	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	824	1,00	412,00 Kč
real	444 4	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1303	1,00	651,50 Kč
real	444 5	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	785	1,00	392,50 Kč
real	444 6	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1319	1,00	659,50 Kč
	502 34	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	4084	1,00	550,93 Kč
	792 40	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	26477	1,00	3 571,75 Kč
	792 43	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	5905	1,00	796,58 Kč
	867 41	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	59649	1,00	8 046,65 Kč
	867 49	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	58729	1,00	7 922,54 Kč
	867 55	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	76116	1,00	10 268,05 Kč
	871 9	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	1127	1,00	152,03 Kč
	927 12	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	9994	1,00	1 348,19 Kč
	927 21	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	5250	1,00	708,23 Kč
	993 26	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	952	1,00	128,42 Kč
	993 33	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	3459	1,00	466,62 Kč
	993 37	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	4824	1,00	650,76 Kč
	993 38	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	9629	1,00	1 298,95 Kč
	993 49	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	128	1,00	17,27 Kč
	1 012 1	0	2	2	10 002	134 900,00 Kč	2127	1,00	286,93 Kč
						339740	5 586 182,21 Kč		55 861,82 Kč

Neředin

365 1	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	4438	1,00	501,05 Kč
365 16	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	4234	1,00	478,02 Kč
365 23	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	2123	1,00	239,69 Kč
365 5	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	4053	1,00	457,58 Kč
365 7	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	4203	1,00	474,52 Kč
365 8	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	4275	1,00	482,65 Kč
539 13	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	112	1,00	12,64 Kč
539 15	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	48	1,00	5,42 Kč
539 21	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	77	1,00	8,69 Kč
539 22	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	77	1,00	8,69 Kč
539 27	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	159	1,00	17,95 Kč
539 29	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	86	1,00	9,71 Kč

číslo k nájemní smlouvě č: 33N05/21

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Hněvotín

obilní symbol: 3310521

Účinná od:

Hněvotín čp. 90

2005

Roční splátka:

66252,0000

Hněvotín

ř	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	539 30	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	85	1,00	9,60 Kč
	539 32	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	86	1,00	9,71 Kč
	539 36	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	120	1,00	13,55 Kč
	539 37	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	97	1,00	10,95 Kč

24273

274 042,17 Kč

2 740,42 Kč

Olomouč

326 1	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	6486	1,00	888,58 Kč
346 68	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	1120	1,00	153,44 Kč
346 77	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	13	1,00	1,78 Kč
346 78	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	594	1,00	81,38 Kč
351 20	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	3479	1,00	476,62 Kč
351 22	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	1663	1,00	227,83 Kč
380 1	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	6847	1,00	938,04 Kč
380 13	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	3870	1,00	530,19 Kč
380 22	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	30548	1,00	4 185,08 Kč
381 4	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	8000	1,00	1 096,00 Kč
410 20	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	4972	1,00	681,16 Kč
410 21	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	5949	1,00	815,01 Kč
410 9	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	6017	1,00	824,33 Kč
414 9	0	2	2	10 002	137 000,00 Kč	6979	1,00	956,12 Kč

86537

1 185 556,90 Kč

11 855,57 Kč

stům

174 5	0	2	2	10 002	140 900,00 Kč	2922	1,00	411,71 Kč
-------	---	---	---	--------	---------------	------	------	-----------

2922

41 170,98 Kč

411,71 Kč

CELKEM:

453472

7 086 952,26 Kč

70 870,00 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu 33N05/21

11.2005

tastr	parcela	/	narskup	vymera	Datum Vydání	Datum Přidání	Dny	Částka
1								
otín	132	13	2	20	1.12.2005	1.3.2005	611	3,34
				20,00				3,34 Kč
2								
čevotín	132	1	2	20		1.12.2005	304	16,66
čevotín	154	0	1	1 979		1.3.2005	365	1 979,00
čevotín	155	0	1	676		1.3.2005	365	676,00
čevotín	280	30	2	20 088		1.3.2005	365	2 709,87
Hněvotín	280	33	2	13 736		1.3.2005	365	1 852,99
Hněvotín	308	2	1	6		1.3.2005	365	6,00
Hněvotín	308	2	1	7		1.3.2005	365	7,00
Hněvotín	343	4	1	456		1.3.2005	365	456,00
Hněvotín	345	2	1	1 311		1.3.2005	365	1 311,00
Hněvotín	345	37	2	13 342		1.3.2005	365	1 799,84
Hněvotín	347	1	1	186		1.3.2005	365	186,00
Hněvotín	347	2	1	520		1.3.2005	365	520,00
Ua^otín	348	2	1	579		1.3.2005	365	579,00
Hněvotín	348	3	1	54		1.3.2005	365	54,00
Hněvotín	365	4	1	539		1.3.2005	365	539,00
Hněvotín	385	1	2	5 313		1.3.2005	365	716,72
Hněvotín	437	20	2	1 758		16.5.2005	365	879,00
Hněvotín	444	2	2	447		1.3.2005	365	223,50
Hněvotín	444	3	2	824		1.3.2005	365	412,00
Hněvotín	444	4	2	1 303		1.3.2005	365	651,50
Hněvotín	444	5	2	785		1.3.2005	365	392,50
Hněvotín	444	6	2	1 319		1.3.2005	365	659,50
Hněvotín	444	26	2	5 408		1.3.2005	365	2 704,00
Hněvotín	444	28	2	641		1.3.2005	365	320,50
Hněvotín	502	34	2	4 084		1.3.2005	365	550,98
Hněvotín	792	40	2	26 477		1.3.2005	365	3 571,75
Hněvotín	792	43	2	5 905		1.3.2005	365	796,58
Hněvotín	867	41	2	59 649		1.3.2005	365	8 046,65
Hněvotín	867	49	2	58 729		1.3.2005	365	7 922,54
Hněvotín	867	55	2	76 116		1.3.2005	365	10 268,05
Hněvotín	871	9	2	1 127		1.12.2005	304	126,62
Hněvotín	927	12	2	9 994		1.3.2005	365	1 348,19
Hněvotín	927	21	2	5 250		1.12.2005	304	589,86
Hněvotín	993	26	2	952		1.12.2005	304	106,96
Hněvotín	993	33	2	3 459		1.12.2005	304	388,64
Hněvotín	993	37	2	4 824		1.12.2005	304	542,00
Hněvotín	993	38	2	9 629		1.12.2005	304	1 081,87
Hněvotín	993	49	2	128		1.12.2005	304	14,38
Hněvotín	1 012	1	2	2 127		1.12.2005	304	238,98
Nefedin	365	1	2	4 438		1.3.2005	365	501,05
Nefedin	365	5	2	4 053		1.3.2005	365	457,58
Nefedin	365	7	2	4 203		1.3.2005	365	474,52
Nefedin	365	8	2	4 275		1.3.2005	365	482,65
Nefedin	365	16	2	4 234		1.3.2005	365	478,02
Nefedin	365	23	2	2 123		1.3.2005	365	239,69
Nefedin	539	13	2	112		1.3.2005	365	12,64
Nefedin	539	15	2	48		1.3.2005	365	5,42
Nefedin	539	21	2	77		1.3.2005	365	8,65
Nefedin	539	22	2	77		1.3.2005	365	8,69
Nefedin	539	27	2	159		1.3.2005	365	17,95
Nefedin	539	29	2	86		1.3.2005	365	9,71

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 33N05/21

21.11.2005

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>//</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
fedín	539	30	2	85		1.3.2005	365	9,60
ječín	539	32	2	86		1.3.2005	365	9,71
čječín	539	36	2	120		1.3.2005	365	13,55
leječín	539	37	2	97		1.3.2005	365	10,95
Topolany u Olomouce	326	1	2	6 486		1.3.2005	365	888,58
Topolany u Olomouce	346	68	2	1 120		1.3.2005	365	153,44
popolany u Olomouce	346	77	2	13		1.3.2005	365	1,78
Topolany u Olomouce	346	78	2	594		1.3.2005	365	81,38
Topolany u Olomouce	351	20	2	3 479		1.3.2005	365	476,62
Topolany u Olomouce	351	22	2	1 663		1.3.2005	365	227,83
Topolany u Olomouce	380	1	2	6 847		1.3.2005	365	938,04
Topolany u Olomouce	380	13	2	3 870		1.3.2005	365	530,19
Topolany u Olomouce	380	22	2	30 548		1.3.2005	365	4 185,08
Topolany u Olomouce	381	4	2	8 000		1.3.2005	365	1 096,00
Topolany u Olomouce	410	9	2	6 017		1.3.2005	365	824,33
Topolany u Olomouce	410	20	2	4 972		1.3.2005	365	681,16
Topolany u Olomouce	410	21	2	5 949		1.3.2005	365	815,01
Topolany u Olomouce	414	9	2	6 979		1.3.2005	365	956,12
	1174	5	2	2 922		1.3.2005	365	411,71
				453 479,00				70 253,28 Kč
				453 499,00				70 257,00 Kč