

**ZMĚNOVÝ LIST PROJEKTU****Č. 2**

Název projektu: Novostavba mateřské školy v Petrově
Registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0016703
Investor: Obec Petrov, Hlavní 30, 252 81 Petrov
IČ: 00241539
DIČ: CZ00241539
Oprávněný zástupce: Pavlína Menclová, starostka obce

Smlouva o dílo s dodavatelem stavebních prací:

Dle SoD ze dne 10.03.2022

Dodavatel: Zlínské stavby a.s., K Majáku 5001, 760 01 Zlín
IČ: 25317300
DIČ: CZ25317300
Oprávněný zástupce: Ing. Tomáš Hlavička, předseda představenstva

Termín dokončení díla: 17.3.2023**Popis a zdůvodnění změny**

Pro zachování bezproblémové chodu mateřské školy a sjednocení materiálů se v rámci stavby rozhodlo o změně použitého materiálu u hlavních vchodových dveří a dvou dveří exteriérových (služební vstup a dětské WC) z původně navržených dřevěných dveří na hliníkovou konstrukci. Tato záměna je vhodná i z konstrukčních důvodů, a také kvůli delší životnosti, větší odolnosti a navazujícího bezproblémového provozu mateřské školy kvůli integraci sousedících materiálů. (Příloha č.1)

Dle požadavků investora a TDI byly doplněny topné kabely do střešních žlabů a úžlabí. Doplnění těchto materiálů je z důvodu zabránění hromadění a vrstvení sněhu a následného nadměrného působení vlhkosti v těchto segmentech stavby. Dále byla doplněna konstrukce pro montáž antény. (Příloha č.2)

Bylo doplněno automatické dopouštění retenční nádrže, se kterou původní projekt nepočítal a příznivě ovlivňuje hospodaření s dešťovou vodou. (Příloha č.3)



Dále dle dohody investora a zhotovitele byla provedena záměna tvaru zámkové dlažby u zpevněných ploch. (Příloha č.4)

V rámci projektu byla řešena směna části pozemku a narovnání oplocení ve východní části stavby, která je ve věci řešení místně příslušného katastrálního úřadu. Tato úprava nemá vliv na cenu díla.

Dle dohody investora a zhotovitele bude oplocení v SV části zahrady doplněno o novou dvoukřídlovou vjezdovou bránu do zahrady areálu mateřské školy. Původní projekt se zachováním stávající vjezdové brány nepočítal. (Příloha č.5)

Byla provedena záměna materiálu v místnosti č. 01 a 02 z původně navrženého zátěžového PVC na dlažbu. Dále byla dle požadavku investora provedena záměna obkladů. (Příloha č.6)

Další změnou byla úprava terénu a kamenného koberce u JV části mateřské školy. Tato skutečnost si vyžádala doplnění opěrné zidky u parkoviště mateřské školy a s tím spojenou úpravu terénu. (Příloha č.7)

Z výrobního hlediska a dalších navazujících technologických prací, které budou na navazovat na tuto změnu v rámci stavby a nelze je provést předem, je nutno prodloužit termín dokončení díla do 28.04.2023.

Nový termín dokončení díla: 28.04.2023

Provedené vícepráce/méněpráce:

Na základě výše uvedeného byly zpracovány položkové rozpočty (viz. příloha č. 1 - 4 tohoto změnového listu), kde jsou podrobně vymezeny položky zahrnuté do tzv. víceprací a do tzv. méně prací.

Vícepráce: 276 912,51 Kč bez DPH

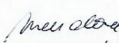



Méněpráce: -12 978,88 Kč bez DPH

Změna ceny díla	Původní cena díla	19 195 310,00 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.1	30 402,70 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.2	137 792,00 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.3	38 229,82 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.4	-12 978,88 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.5	18 400,00 Kč bez DPH



	Změna ceny díla – dle Přílohy č.6	27 049,35 Kč bez DPH
	Změna ceny díla – dle Přílohy č.7	25 038,64 Kč bez DPH
	Nová cena díla	19 459 243,63 Kč bez DPH

V rámci změnového listu se vyjádřily zúčastněné osoby, což stvrzují svým podpisem.

	Datum podpisu	Podpis
Pavína Menclová Starostka obce	13. 3. 2023	 
Jiří Lesák Místostarosta obce	13. 3. 2023	
Ing. Michal Ulmajer Technický dozor investora	13. 2. 2023	
Ing. Tomáš Hlavička Zástupce zhotovitele	13. 3. 2023	Zlínské stavby, a.s. K Majáku 5001, 760 01 Zlín IČ: 25317300, DIČ: CZ25317300 