

- Faktura č. 2222100062 ze dne 2. 5. 2022 se splatností 23. 5. 2022 na částku 12.000 Kč,
 - Faktura č. 2222100130 ze dne 4. 7. 2022 se splatností 25. 7. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2222100138 ze dne 1. 8. 2022 se splatností 22. 8. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2222100155 ze dne 5. 9. 2022 se splatností 26. 9. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2222100182 ze dne 3. 10. 2022 se splatností 24. 10. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2222100206 ze dne 1. 11. 2022 se splatností 22. 11. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2222100231 ze dne 1. 12. 2022 se splatností 22. 12. 2022 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2232100001 ze dne 3. 1. 2023 se splatností 17. 1. 2023 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2232100017 ze dne 1. 2. 2023 se splatností 22. 2. 2023 na částku 12.000 Kč
 - Faktura č. 2232100032 ze dne 1. 3. 2023 se splatností 22. 3. 2023 na částku 12.000 Kč
5. Celková dlužná částka jistiny / podnájemného z výše uvedených faktur k dnešnímu dni činí **120.000 Kč (slovy: jedno sto dvacet tisíc korun českých), dále jen „Jistina“.**
6. Odstavcem 4.12 Smlouvy byla pro každé jednotlivé porušení povinností Dlužníka, co by podnájemce ujednána smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč.
7. S ohledem na to, že Dlužník je ke dni uzavření této dohody v prodlení s úhradou 9 faktur (poslední faktura č. 2232100032 uvedená v soupise dle odst. 3 čl. I této dohody dosud nenabyla splatnosti), má Věřitel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši celkem **90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých), dále jen „Smluvní pokuta“.**
8. Věřitel má vyjma výše uvedených nároků na zaplacení dále nárok na úhradu zákonného úroku z prodlení, jenž ke dni, kdy má být uhrazena Jistina podnájemného, tedy ke dni 20. 3. 2023, bude činit celkem 6.409,89 Kč. Úrok z prodlení běží z každé dlužné částky do jejího zaplacení. Za předpokladu, že nedojde k úhradě Jistiny podnájemného ke dni 20. 3. 2023, úrok z prodlení dále naroste (v případě úhrady po 20. 3. 2023) nebo bude snížen (v případě úhrady před 20. 3. 2023) o částku odpovídající sazbě zákonného úroku z prodlení. Za předpokladu, že k úhradě Jistiny nedojde k předpokládanému dni 20. 3. 2023, vyčíslení smluvní strany konečnou výši úroku z prodlení ke dni, kdy dojde k plné úhradě Jistiny podnájemného, přičemž toto vyčíslení bude provedeno e-mailovou formou, kdy
- za Věřitele provede vyčíslení pomocí kalkulačky Beck – online xxxxxxxxxxxxxxxx, advokátka, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx přičemž
 - vyčíslení úroku z prodlení bude Dlužníkovi zasláno k rukám Ladislava Veleby na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Dále jen „Úrok z prodlení“.

Dluh popsáný článkem I. této dohody bude nadále v textu označován jen jako „DLUH“.

II.

Uznání DLUHU a úhrada Jistiny a Smluvní pokuty

Dlužník tímto uznává svůj DLUH vůči věřiteli co do důvodu a výše a zavazuje se jej Věřiteli uhradit následujícím způsobem:

- Jistinu dlužného podnájemného v celkové výši 120.000,- Kč (slovy: jedno sto dvacet tisíc korun českých) se Dlužník zavazuje Věřiteli uhradit do dne 20. 3. 2023,
- Smluvní pokutu v celkové výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) se Dlužník zavazuje Věřiteli uhradit do dne 31. 3. 2023,

a to na účet Věřitele uvedený v záhlaví této dohody.

III.

Úhrada Úroku z prodlení

Smluvní strany tímto ujednávají následující způsob úhrady Úroku z prodlení Dlužníkem:

Dlužník se zavazuje dodat Věřiteli

- zboží – zrnkovou kávu
- dle dílčích objednávek zasílaných Věřitelem prostřednictvím registrovaného přístupu do eshopu Dlužníka

v celkové hodnotě odpovídající výši Úroku z prodlení, jenž bude vyčíslen v souladu s článkem II. odst. 8 této dohody.

- Věřitel vystaví Dlužníkovi pro úhradu Úroku z prodlení fakturu – daňový doklad se splatností 21 dní,
- Dlužník bude po dílčích dodávkách vystavovat pro úhradu ceny kávy Věřiteli faktury s 21 denní splatností a poznámkou „neproplacet – zápočet na fakturu č. (číslo bude doplněno poté, co bude Jistina uhrazena a faktura následkem úhrady Jistiny bude vystavena)“.

Za předpokladu, že k úhradě Úroku z prodlení výše uvedeným zápočtem nedojde do jednoho roku ode dne uzavření této dohody, je Dlužník povinen uhradit Úrok z prodlení bez dalšího, nedohodnou – li se smluvní strany jinak.

IV.

Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

1. Dlužník tímto výslovně bere na vědomí, že Věřitel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
2. Dlužník tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Ochrana a zpracovávání osobní údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
4. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.**

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinností pak dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouvu zašle do registr smluv Věřitel.

3. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
6. Dlužník bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
8. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
10. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně, dne 20. 3. 2023

V Brně, dne 20. 3. 2023

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace

Zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
Věřitel

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Trimuzi s.r.o.

Zastoupena
Ladislavem Velebou
jednatelem
Dlužník