

**K u p n í   s m l o u v a**  
**ČS 04892023**  
**VS 73532023**

obchodní společnost  
**Druhá Poběžovická, a. s.**  
se sídlem Vranovská 142, 345 22 Poběžovice  
IČO: 25227131  
DIČ: CZ25227131  
zastoupená předsedkyní představenstva Věrou Langovou

*na straně jedné jako prodávající*

a

**Plzeňský kraj**  
se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13  
IČO: 70890366  
DIČ: CZ70890366  
zastoupený náměstkem hejtmana Plzeňského kraje Martinem Záhořem  
na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022

*na straně druhé jako kupující*

uzavírají tuto

**k u p n í   s m l o u v u :**

**I.**

**1.1** Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- st. parc. č. 327/3 o výměře 32 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 1086/4 o výměře 1 615 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - jiná plocha,
- parc. č. 1086/5 o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - jiná plocha,
- parc. č. 1761 o výměře 112 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - jiná plocha,

zapsaných na LV č. 271 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec a k. ú. Mutěňín, a dále pozemků:

- parc. č. 291/3 o výměře 443 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 291/11 o výměře 15 m<sup>2</sup>,

zapsaných na LV č. 309 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Hostouň a k. ú. Svržno,

(dále jen „předmětu převodu“).

**1.2** Ohledně pozemků v k. ú. Mutěňín jde o majetkoprávní vypořádání pozemků pro skládku posypového materiálu. Na pozemcích v k. ú. Svržno se nachází silniční těleso silnice č. III/1958 ve vlastnictví Plzeňského kraje.

**II.**

- 2.1** Prodávající prodává touto kupní smlouvou předmět převodu s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s předmětem převodu spojenými.
- 2.2** Plzeňský kraj kupuje do svého vlastnictví předmět převodu s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s předmětem převodu spojenými.

**III.**

- 3.1** Kupní cena předmětu převodu byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1091/23 ze dne 06. 02. 2023 na celkovou částku **153 095 Kč** (za pozemky o celkové výměře 1 797 m<sup>2</sup> v k. ú. Mutěšín 134 775 Kč, tj. 75 Kč/m<sup>2</sup>, a za pozemky o celkové výměře 458 m<sup>2</sup> v k. ú. Svržno 18 320 Kč, tj. 40 Kč/m<sup>2</sup>).
- 3.2** Kupní cena ve výši 153 095 Kč, slovy: stopadesátřítisícdevadesát pět korun českých, bude prodávajícímu uhrazena do 30 dnů ode dne rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet č. [REDACTED]

**IV.**

- 4.1** Kupující nepřejímá s předmětem převodu žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, příslušného Katastrálního pracoviště, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.
- 4.2** Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této kupní smlouvy ohledně předmětu převodu jsou narovnány veškeré vzájemné nároky mezi smluvními stranami vyplývající z titulu užívání předmětu převodu.

**V.**

- 5.1** Strana prodávající prohlašuje, že je oprávněna s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, nevázne na něm žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady, a že s předmětem převodu kupující nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky.
- 5.2** Strana kupující prohlašuje, že koupě předmětu převodu byla schválena Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1091/23 ze dne 06. 02. 2023. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví kraje.

**VI.**

- 6.1** Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.
- 6.2** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana kupující.

- 6.3** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, příslušným Katastrálním pracovištěm, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.4** Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede kupující.

## VII.

- 7.1** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2** Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením elektronických podpisů zástupců obou smluvních stran.
- 7.3** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Poběžovicích dne .....

V Plzni dne .....

**Věra**

**Langová**

Digitálně podepsal  
Věra Langová  
Datum: 2023.03.15  
10:13:49 +01'00'

**Martin Záhoř**  
Plzeňský kraj  
20.03.2023 13:07

prodávající

**Druhá Poběžovická, a. s.**

zastoupená Věrou Langovou  
předsedkyní představenstva

kupující

**Plzeňský kraj**

zastoupený náměstkem hejtmána  
Plzeňského kraje  
Martinem Záhořem  
na základě plné moci