

Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019 164270296/2022 215808064/2022 232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

Dodatek č. 5

(dále jen „Dodatek“)

ke SMLOUVĚ O NÁJMU ze dne 8.8.2019 („Smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1 ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.

sídlo: Litvínov - Záluží 1, PSČ 43670
peněžní ústav: ING Bank N.V., Prague Branch
číslo účtu: 1000450014/3500
IČ: 27597075
DIČ: CZ27597075
DIČ k DPH CZ699000139
zapsaná v obchod. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 24430
zastoupená: XXX

(dále jen „Pronajímatel“, „Poskytovatel“, případně „Smluvní strana“)

na straně jedné

a

1.2 DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.

sídlo: Most, tř. Budovatelů 1395/23, PSČ 43401
peněžní ústav: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 1406491/0100
IČ: 62242504
DIČ: CZ62242504
zapsaná v obchod. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 660
zastoupená: **MUDr. Sášou Štemberou**, předsedou představenstva
Bc. Danielem Dunovským, místopředsedou představenstva

(dále jen „Nájemce“, „Odběratel“, případně „Smluvní strana“)

na straně druhé

uzavírají tento Dodatek dle podmínek v Dodatku dále konstatovaných.

I.

Tímto Dodatkem se Smluvní strany dohodly v rámci akce "Rekonstrukce a modernizace TT Most – Litvínov" na prodloužení platnosti Smlouvy o nájmu č. 0422-2019, ze dne 8.8.2019, ve znění dodatků č. 1 až 4 (dále jen „Smlouva“) do **30.4.2023** z důvodu poruchy kabeláže, které neumožňuje zahájení tramvajového provozu dle plánu a Nájemce musí předmětnou poškozenou kabeláž kompletně vyměnit.

V souvislosti s tím dochází k těmto změnám:

1. Prodloužení pronájmu níže uvedených určitých částí pozemků v k.ú. Záluží u Litvínova do 30.4.2023 viz příložené mapy v příloze:
 - část pozemku p. č. 903/1 (u zastávek na PCH) o celkové výměře XXX,

Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019 164270296/2022 215808064/2022 232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

- část pozemku p. č. 903/82 (u zastávek na PCH) v o celkové výměře XXX .
2. Pro uložení materiálu rozšíření pronájmu níže uvedených částí určitých pozemků p. č. 1206/1 a 798/7 v k.ú. Záluží u Litvínova do 30.4.2023 viz příložená mapa v příloze:
- část pozemku p. č. 798/7 (naproti NTS) o celkové výměře XXX ,
 - části pozemku p. č. 1206/1 (u oplocení areálu) o celkové výměře XXX .

II.

Článek 3. Smlouvy se ruší a plně nahrazuje následujícím zněním.

3. Platnost, účinnost a ukončení Smlouvy

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a **to do 30.4.2023.**

Smluvní strany sjednávají, že v období **od 1.3.2023** do uzavření tohoto Dodatku, kdy bylo smluvními stranami poskytováno obdobné plnění, se oprávnění a závazky smluvních stran řídí analogicky tímto Dodatkem.

Tento Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, každé s platnosti originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Poskytovatel a jedno Odběratel. Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení Smlouvy včetně příloh tímto Dodatkem nezměněná zůstávají v platnosti v původním znění.

III.

Podpisy Dodatku

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem potvrzují, že se žádná z nich necítí být a nepovažuje se za slabší smluvní stranu v porovnání s druhou smluvní stranou a že měly možnost seznámit se s textem a obsahem smlouvy, obsahu rozumí, chtějí jím být vázány a smluvní ujednání společně dostatečně projednaly. Smluvní strany dále prohlašují, že realizací této smlouvy nedochází k neúměrnému zkrácení jedné ze smluvních stran dle § 1793 NOZ. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že je jim dostatečně srozumitelný a jeho obsah určitý, že nebyl uzavřen v tísní či pod nátlakem, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

za Poskytovatele:

za Odběratele:

V Litvínově dne:

V Mostě dne:

.....

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.

XXX

.....

DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.

MUDr. Sáša Štembera
předseda představenstva

.....

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.

XXX

.....

DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.

Bc. Daniel Dunovský
místopředseda představenstva

Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019 164270296/2022 215808064/2022 232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

Příloha č. 1 Dodatku

Pronájem části pozemků

Článek 4 Přílohy (Pronájem části pozemků) odst. 4.2 Smlouvy se ruší a plně nahrazuje následujícím zněním.

4 Předmět pronájmu

4.2 Předmětem nájmu jsou v připojených mapách dále specifikované části pozemků o výměře:

- od 1.3.2023 do 30.4.2023 7 034,00 m²

Kalkulace nájemného od 1.3.2023 do 30.4.2023

k.ú.	číslo pozemku	název, příp. číselné označení	zábor Most-Záluží výměra [m ²]	sazba Kč/m ² /rok	cena Kč/rok bez DPH	cena Kč/měs bez DPH	vlastník
Záluží u Litvínova	903/1	ostatní plocha					Unipetrol, a.s.
Záluží u Litvínova	903/82	ostatní plocha					Unipetrol, a.s.
Záluží u Litvínova	798/7	ostatní plocha					Unipetrol, a.s.
Záluží u Litvínova	1206/1	ostatní plocha					Unipetrol, a.s.
Záluží u Litvínova	1206/1	ostatní plocha					Unipetrol, a.s.
CELKEM							

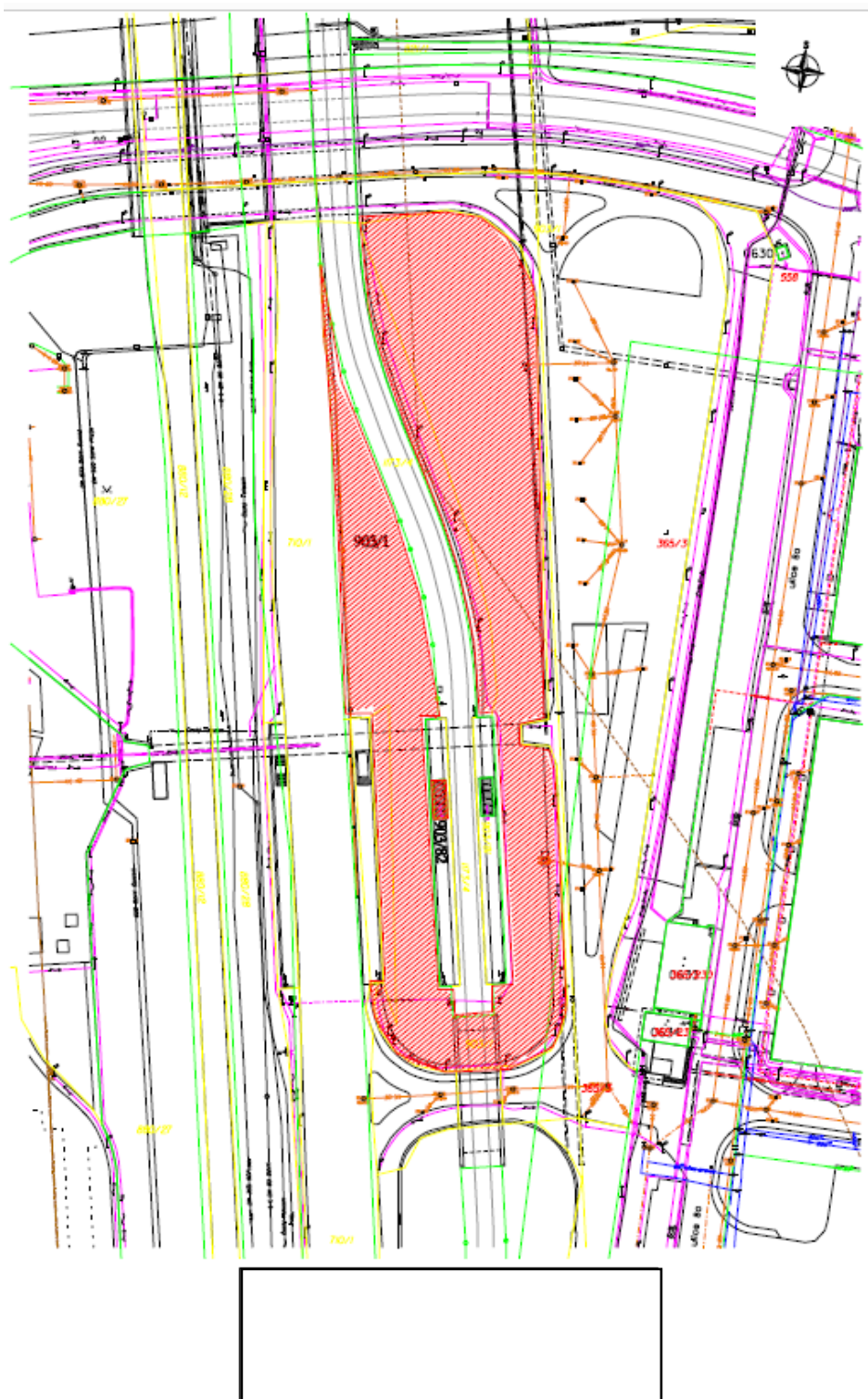
Článek 6., odst. 6.1 Přílohy (Pronájem části pozemků) Smlouvy se ruší a plně nahrazuje následujícím zněním.

6 Nájemné

6.1 Měsíční nájemné se stanovuje ve výši **4 103,- Kč** + DPH dle zákona.

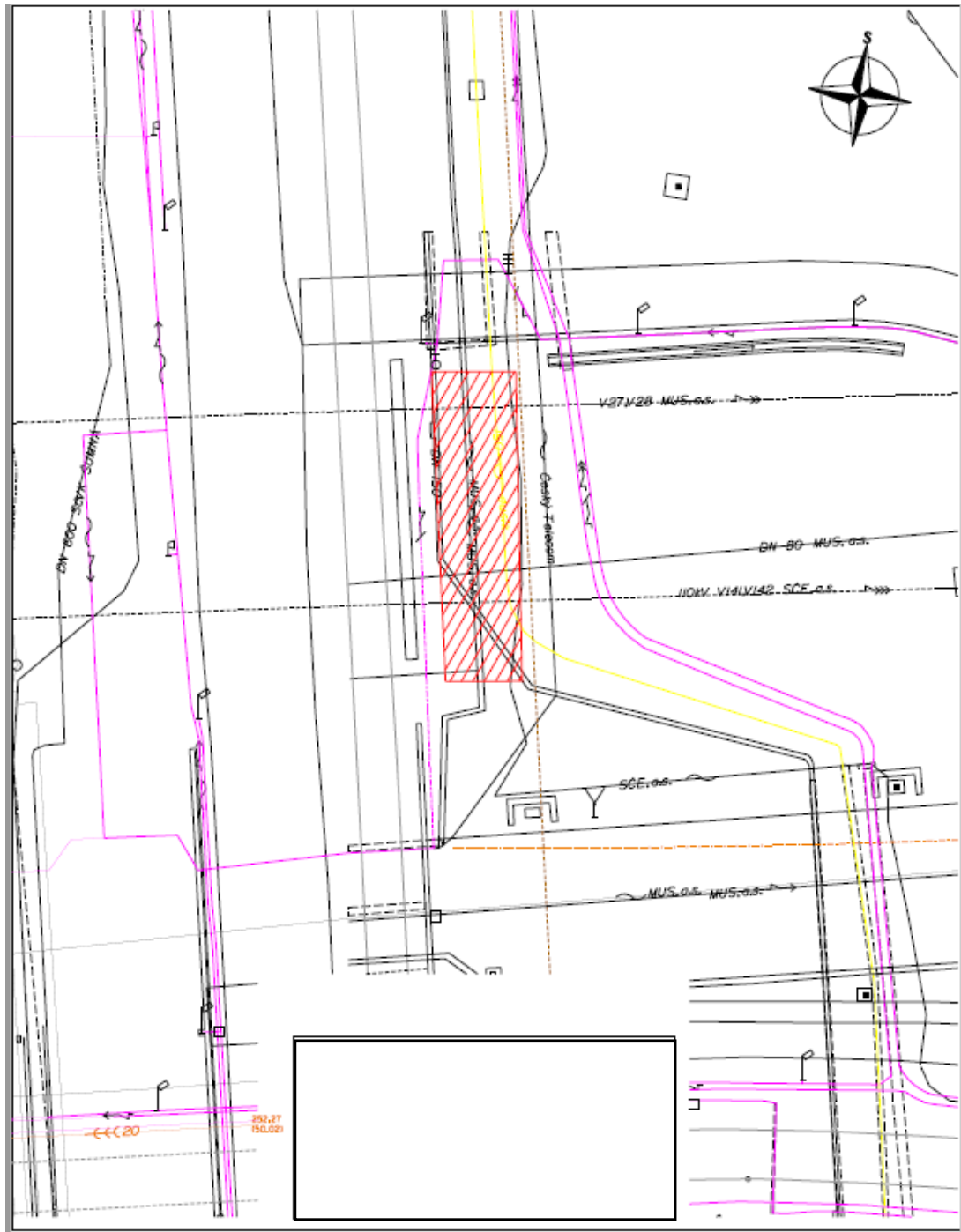
Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019 164270296/2022 215808064/2022 232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

**Mapa – pronájem pozemku
u zastávek na PCH**



Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019
	164270296/2022
	215808064/2022
	232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

**Mapa – pronájem částí pozemků
naproti NTS**



Číslo sml. Poskytovatele	0422-2019
	164270296/2022
	215808064/2022
	232646662/2023
Číslo sml. Odběratele	

**Mapa – pronájem částí pozemků
u oplocení areálu**

