**KUPNÍ SMLOUVA**

**kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřel:**

**1. Ing. Václav Sláma**, r.č. xxxx

bytem 436 01 Litvínov, xxxx

jako strana prodávající

**a**

**2. město Kralovice,** IČO: 257966

se sídlem Markova tř.2, 331 41 Kralovice

zastoupené starostou Ing. Karlem Popelem,

jako strana kupující

**I.**

Prodávající je vlastníkem pozemků p. č. **6190** o výměře 96 m2, p. č. **6191** o výměře   
23 m2 a p. č. **6192** o výměře 25 m2 v k. ú. Kralovice u Rakovníka,které jsou zapsány   
u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice pro k.ú. Kralovice   
u Rakovníka, obec Kralovice, okres Plzeň-sever.

**II.**

ProdávajícíIng. Václav Slámatouto smlouvou prodává pozemekp. č. **6190** o výměře 96 m2, p. č. **6191** o výměře 23 m2 a p. č. **6192** o výměře 25 m2 v k. ú. Kralovice u Rakovníka spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu městu Kralovice, které výše uvedené pozemky o celkové ploše 144 m2 do svého výlučného vlastnictví touto kupní smlouvou nabývá.

**III.**

Kupní cena za převáděné nemovitosti byla mezi smluvními stranami dohodnuta na částku 900 Kč/m2, kupní cena tak činí **129.600 Kč**, slovy: jednostodvacetdevěttisícšestset korun českých, která bude uhrazena připsáním na účet strany prodávající č.ú.: ………………………….do 7 dnů od podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**IV.**

Vlastnické právo k pozemkům převáděným touto kupní smlouvou přejde na stranu kupující vkladem do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena podle zákona č. 357/1992 Sb., v platném znění. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.

**V.**

Prodávající strana prohlašuje, že je oprávněna nakládat s nemovitostmi uvedenými v čl. I této smlouvy, a že na nich neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

Kupující strana prohlašuje, že byla seznámena s převáděnými nemovitostmi, a že je jí jejich stav dobře znám.

Město Kralovice prohlašuje, že koupě pozemků p. č. **6190** o výměře 96 m2, **6191**   
o výměře 23 m2 a **6192** o výměře 25 m2 v k. ú. Kralovice u Rakovníkabyla v souladu s § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích schválena Zastupitelstvem města Kralovice dne 15. března 2023 usnesením č. 40.

**VI.**

Podle této kupní smlouvy provede se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na touto smlouvou převáděné pozemky p. č. **6190** o výměře96 m2, **6191** o výměře 23 m2 a **6192** o výměře 25 m2 v k. ú. Kralovice u Rakovníkazápis vlastnického práva pro město Kralovice, IČO: 00257966, Markova tř. 2, 331 41 Kralovice.

**VII.**

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení kupní smlouvy bude použito pro vkladové řízení   
u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník po podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu uzavřely po řádném seznámení   
s jejím obsahem, s nímž souhlasí bez výhrad a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kralovicích dne: …………… V Litvínově dne: ………………..

….……………………………. ……………………………….

**Ing. Karel Popel Ing. Václav Sláma**

**starosta města**