

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 03003027921, uzavřené dne 29.09.2021 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a spolkem **Snipers Třebíč z. s.**, Na Kopcích 365, Nové Město, 674 01 Třebíč, IČ: 28558391 – jako nájemcem (dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se doplňuje a mění Smlouva takto:

V čl. III. se za odstavec 3. doplňuje odst. 4. tohoto znění: „Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel poskytne nájemci na úhradu provozních nákladů, především vody, el. energie, v průběhu smluvního vztahu dotaci ve výši dle rozhodnutí zastupitelstva města Třebíče. Poskytnutí této dotace ale není nárokové. Pokud bude dotace poskytnuta, bude se jednat o dotaci na stanovený kalendářní rok. Dotaci bude pronajímatel platit nájemci převodním příkazem na účet nájemce uvedený v záhlaví smlouvy, ve splátkách jako zálohy ve výši 1/6 roční dotace vždy do 5. dne kalendářního měsíce dubna až září. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 31.01. každého roku předloží pronajímateli celkové vyúčtování poskytnuté dotace na úhradu provozních nákladů v předchozím kalendářním roce. V případě přeplatku dotace (tzn., že poskytnutá dotace bude vyšší než provozní náklady), bude tento přeplatek vrácen nájemcem pronajímateli na jeho účet do 14 dnů ode dne písemného odsouhlasení vyúčtování nákladů za provozní náklady pronajímatelem. V případě, že stanovená dotace nepokryje náklady na provozní náklady pro období, na které je určena, nese tento rozdíl ke své tíži nájemce. Za prodlení nájemce s předložením celkového vyúčtování pronajímateli může pronajímatel vyúčtovat nájemci **smluvní pokutu** ve výši 20.000 Kč. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel má rovněž vůči nájemci právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Za prodlení nájemce s vrácením přeplatku dotace pronajímateli může pronajímatel vyúčtovat nájemci **smluvní pokutu** ve výši 20.000 Kč. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel má rovněž vůči nájemci právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po doručení jejich vyúčtování nájemci.“

II.

1. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy a dodatku č. 1 v registru smluv (viz. čl. II. odst. 4. tohoto dodatku Smlouvy), je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
4. **Tento dodatek společně se Smlouvou budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.**
5. Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:
 - o uzavření tohoto dodatku rozhodla za pronajímatele rada města dne 16.02.2023 na své 5. schůzi, č. usn. 8/5/RM/2023.

V Třebíči
Nájemce:

Snipers Třebíč z. s.
Michal Pazderník
předseda

V Třebíči
Pronajímatel:

město Třebíč
Miloš Hrůza
místostarosta
(na základě usnesení zastupitelstva města
č. 9/5/ZM/2022 z 20.10.2022)