



DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DÍLO A NA POSKYTNUTÍ SLUŽEB NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI ZE DNE 26.04.2021

uzavřený dle § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „*Dodatek*“)

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní jméno: Fakultní nemocnice Hradec Králové
Sídlo: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ: 001 79 906
DIČ: CZ00179906
Zástupce ve věcech smluvních: [REDAKCE], vedoucí Odboru investic
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 24639511/0710
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE] vedoucí oddělení přípravy stavebních investic
na straně jedné (dále jen „*Objednatel*“)

A

ZHOTOVITEL

Obchodní jméno: DOMY spol. s r. o.
Sídlo: Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1
IČ: 416 92 870
DIČ: CZ41692870
Statutární orgán: Ing. Arch. Michal Juha, jednatel
Ing. Arch. Jan Topinka, jednatel
Telefon: 224 233 730
Email: domy@domycz.com
Bankovní spojení: ČSOB a. s.
Číslo účtu: 836561/0300
Zástupce ve věcech smluvních: [REDAKCE]
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
na straně druhé (dále jen „*Zhotovitel*“)

(*Objednatel* a *Zhotovitel* společně dále jen „*Smluvní strany*“ či jednotlivě jako „*Smluvní strana*“)

PREAMBULE

A. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že mezi sebou dne 26.04.2021, a to s účinností ke dni 03.05.2021, uzavřely *Smlouvu o dílo* (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je závazek *Zhotovitele* na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle *Smlouvy*, řádně a včas provést dílo – vypracování úplné projektové dokumentace ve stupni *návrh Stavby* na akci „FN HRADEC KRÁLOVÉ – HEMODIALÝZA – ROZŠÍŘENÍ OBJEKTU“ a poskytnutí dalších souvisejících služeb, závazek *Zhotovitele* předat *Objednateli* předmět díla a závazek *Objednatele* řádně provedené *Dílo* převzít a zaplatit *Zhotoviteli* sjednanou cenu díla.

B. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že *Smlouva* byla mezi nimi uzavřena na základě cenového průzkumu realizovaného podle *Směrnice* č. 2, o zadávání veřejných zakázek, s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ –

HEMODIALÝZA – ROZŠÍŘENÍ OBJEKTU – PD – NÁVRH STAVBY“ dle *Zadávací dokumentace* *Objednatele* a na podkladě nabídky *Zhotovitele* ze dne **22.02.2021**.

2. ODŮVODNĚNÍ DODATKU

- 2.1. V průběhu plnění předmětu *Smlouvy*, a to po řádném předání návrhu stavby *Zhotovitelem* (které proběhlo dne 13.09.2021), došlo ke změně původně předpokládaných provozních potřeb pracovišť *Objednatele* – *nefrologické kliniky* a *plicní kliniky*, která se podílela na tvorbě zadání pro zpracování návrhu Stavby *Zhotovitelem*.
- 2.2. Z výše uvedeného důvodu vznesl *Objednatel* na *Zhotovitele* požadavek na přepracování předaného návrhu Stavby.
- 2.3. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že tento *Objednatelův* požadavek překročil vymezení předmětu díla dle *Smlouvy* a jedná se tudíž o vícepráce.

3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Za podmínek uvedených v tomto *Dodatku* a ve *Smlouvě* se *Zhotovitel* zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle tohoto *Dodatku* a podle *Smlouvy*, řádně a včas provést dílo a předat *Objednateli* předmět díla a *Objednatel* se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit *Zhotoviteli* cenu díla dle tohoto *Dodatku* a dle *Smlouvy*.
- 3.2. *Dílem* podle tohoto *Dodatku* se rozumí provedení předmětu díla a souhrn veškerých činností vedoucích k realizaci níže uvedeného předmětu díla vykonaných *Zhotovitelem* tak, jak jsou popsány v tomto *Dodatku* a ve *Smlouvě* (dále také jen „*Dílo*“).
- 3.3. Předmětem *Díla* je úprava předaného návrhu Stavby a poskytnutí dalších služeb, které souvisí s touto úpravou návrhu Stavby v rozsahu tímto *Dodatkem* a *Smlouvou* stanoveném. Jedná se zejména o:
 - a) *nefrologická klinika*
 - úpravu stavebních úprav pro zachování funkčnosti pojezdových regálů,
 - úpravu šíře dveří pro přemísťování dialyzační techniky,
 - přidání dveří do chodby za zákrovový sál,
 - vzájemné přemístění šatny personálu vč. zázemí a zálivu na chodbě,
 - doplnění možnosti uzavřít část oddělení;
 - b) *plicní klinika*
 - úpravu komunikačních vertikál,
 - úpravu dispozic místností na bronchoskopii,
 - zrušení ochozu na jižní a západní stěně JIP ve 2. NP, přesun a úprava počtu WC a zvětšení centrálního bloku místností,
 - drobné úpravy dispozic ve 2. NP,
 - úpravy dispozic ve 3. NP.
- 3.4. *Smluvní strany* sjednaly, že *Objednatelem* bude *Zhotoviteli* za řádně provedené a předané *Dílo* uhrazena cena ve výši **devadesát tisíc korun českých (90 000,- Kč) bez DPH**. K ceně *Díla* bude připočtena DPH ve výši dle aktuální právní úpravy.
- 3.5. Cena *Díla* bude *Objednatelem* uhrazena na základě samostatné faktury – daňového dokladu vystaveného *Zhotovitelem*.
- 3.6. *Zhotovitel* se zavazuje dokončit *Dílo* ve lhůtě do **26.04.2023**.
- 3.7. *Smluvní strany* sjednaly, že veškerá jejich práva a povinnosti vyplývající z předmětu tohoto *Dodatku*, která nejsou v tomto *Dodatku* výslovně upravena, se budou řídit *Smlouvou*.

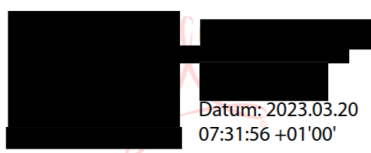
4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento *Dodatek* nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma *Smluvními stranami* a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TENTO DODATEK PŘEČETLY, JEHO TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. SMLUVNÍ STRANY ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ A ŽE TENTO DODATEK NEUZAVÍRAJÍ V TÍSNI ČI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.

v Hradci Králové

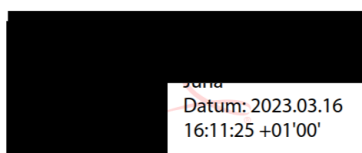
za *Objednatele*



Datum: 2023.03.20
07:31:56 +01'00'

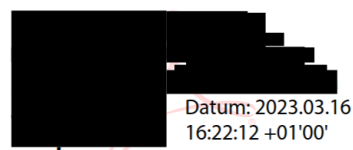
Ing. Petr Skála, Ph.D.
vedoucí Odboru investic

za *Zhotovitele*



Datum: 2023.03.16
16:11:25 +01'00'

Ing. Arch. Michal Juha
jednatel



Datum: 2023.03.16
16:22:12 +01'00'

Ing. Arch. Jan Topinka
jednatel