

## Smlouva o poskytnutí právních služeb

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a § 16 a následujících zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, mezi

### Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou,  
k podpisu smlouvy oprávněna: Mgr. Jaroslava Slámová, vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB  
ve věcech organizačních oprávněn jednat: Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 111211222/0800  
(dále jen „Klient“)

a

### Mgr. Ing. Ján Bahýľ, advokát,

IČO: 01339303, ev. č. ČAK 14697  
DIČ: CZ8409208291  
se sídlem Brno, Kotlářská 912/29, PSČ: 602 00  
bankovní spojení: Fio banka, a.s  
číslo účtu: 2700401023/2010  
(dále jen „Advokát“)

### Čl. 1.

- 1.1. Klient prohlašuje, že má zájem o poskytování právních služeb.
- 1.2. Klient si sjednává touto smlouvou u Advokáta poskytování právních služeb spočívající v (i) sepisování listin nebo jejich revizi a/nebo (ii) udělování právních porad a konzultací Klientovi, včetně zpracování právních stanovisek v souvislostech se změnami územního plánu města Brna, s novým územním plánem Brna a územními studii na území města Brna a Advokát se k těmto právním službám v rozsahu shora uvedených činností zavazuje. Poskytování právních služeb bude prováděno po dobu platnosti této smlouvy v rozsahu dle pokynů Klienta.

### Čl. 2.

- 2.1. Za poskytování právních služeb podle této smlouvy zaplatí Klient Advokátovi:
  - a) smluvní odměnu za práce uvedené v čl. I. této smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každou započatou hodinu, kterou Advokát na poskytování právní služby podle této smlouvy vynaložil.  
V odměně Advokáta není zahrnuta daň z přidané hodnoty, která se připočte k odměně ve výši stanovené zákonem, a to v případě, že Advokát je plátcem daně z přidané hodnoty. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty úhrady Advokáta za administrativní a jiné pomocné práce, včetně opisů, jakož i náhrada za promeškaný čas.
- 2.2. Výše uvedená odměna zahrnuje veškeré přímé náklady (zejm. cestovní výdaje, překlady atp.), které Advokát účelně vynaložil při poskytování právní služby a v souvislosti s jejich poskytnutím.
- 2.3. Advokát je oprávněn provést vyúčtování odměny vždy jednou za kalendářní měsíc, ve kterém poskytoval Klientovi právní služby dle této Smlouvy, případně po ukončení poskytování právních služeb ve věcném případě, přičemž ukončením poskytování právních služeb se rozumí poslední úkon Advokátem provedený.

### Čl. 3.

- 3.1. Advokát upozorňuje Klienta na zákonnou povinnost Advokáta (stejně tak zaměstnance Advokáta nebo na jiné osoby, které se podílejí na poskytování právních služeb) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se Advokát dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb podle této smlouvy, a to ve smyslu zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii.
- 3.2. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na případy, jde-li o zákonem uloženou povinnost Advokáta přezkázat spáchání trestného činu.

### Čl. 4.

- 4.1. Advokát je povinen ve smyslu ustanovení § 19 Zákona o advokacii odstoupit od této smlouvy v případě, že dodatečně zjistí, že (i) v téže věci nebo ve věci související již poskytl právní služby jiné osobě, jejíž zájmy jsou

v rozporu se zájmy Klienta a/nebo (ii) by informace, kterou má Advokát o jiném klientovi nebo o bývalém klientovi, mohla Klienta (smluvní stranu) neoprávněně zvýhodnit a/nebo (iii) projednané věci se zúčastnil Advokát, případně osoba jemu blízká a/nebo (iv) zájmy Klienta jsou v rozporu se zájmy Advokáta nebo osoby jemu blízké.

- 4.2. Pokud dojde k narušení nezbytné důvěry mezi Advokátem a Klientem nebo pokud Klient neposkytuje potřebnou součinnost, může Advokát od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od této smlouvy není dotčena odpovědnost Advokáta za poskytnuté právní služby. Nedohodne-li se Advokát s Klientem jinak, nebo neučiní-li Klient jiné opatření, je Advokát povinen po dobu patnácti (15) dnů ode dne, kdy podle předchozích odstavců odstoupil od této smlouvy, činit veškeré neodkladné úkony tak, aby Klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud Klient Advokátovi sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá. Advokát si může vyhotovit a ponechat kopie dokladů, které Klientovi odevzdal.

#### Čl. 5.

- 5.1. Klient může tuto smlouvu kdykoliv bez udání důvodu vypovědět, když výpověď musí být učiněna v písemné formě a nabude účinnosti po uplynutí měsíční výpovědní lhůty, která počne běžet ode dne doručení výpovědi Advokátovi.
- 5.2. Advokát může tuto smlouvu kdykoliv bez udání důvodu vypovědět, když výpověď musí být učiněna v písemné formě a nabude účinnosti po uplynutí měsíční výpovědní lhůty, která počne běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi Klientovi, není nebo nebude-li dohodnuto jinak.
- 5.3. Podáním výpovědi není dotčena odpovědnost Advokáta za poskytnuté právní služby. Advokát je povinen po dobu výpovědní lhůty činit právní služby podle této smlouvy v rozsahu dle čl. 1 této Smlouvy. To neplatí, pokud Klient Advokátovi sdělí, že na plnění právních služeb již netrvá. Advokát je povinen předat ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne uplynutí výpovědní lhůty Klientu nebo pověřenému správci jeho doklady, jež bude mít u sebe. Advokát si může vyhotovit a ponechat kopie dokladů, které Klientovi odevzdal.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že do práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy v případě, že nastane právní skutečnost, dle které Klient zanikne, nastoupí právní nástupci Klienta.

#### Čl. 6.

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, v délce trvání 2 let, nebo do vyčerpání částky 2.000.000,- Kč bez DPH.
- 6.2. Platnosti nabývá smlouva podpisem obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá Klient.
- 6.3. Advokát odpovídá Klientovi za škodu mu způsobenou dle ust. § 2950 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.4. Advokát prohlašuje, že je pojištěn v rámci odpovědnosti za způsobenou škodu do výše pojistného rizika 5,000.000,- Kč.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí zákonem o advokacii a zákonem č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník).
- 6.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Smluvními stranami podepsané stejnopisy mají právní účinky originálu.

#### Čl. 7.

- 7.1 Tato smlouva byla schválena na č. R9/010 zasedání Rady města Brna konaném dne 14. 12. 2022.

V Brně dne

Klient

Advokát

.....  
Mgr. Jaroslava Slámová  
vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

.....  
Mgr. Ing. Ján Bahýľ  
advokát