

Smlouva o Pronájmu Osobního Automobilu ev.č.: FSL_13879756_5AA1771

CAREXPI a.s. / IČ: 28594282 / DIČ: CZ28594282
se sídlem Lihovarská 2121/85, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Zastoupená: Ivo Kurka, člen představenstva, email: ivo.kurka@carexpi.cz
na straně jedné, **dále jen pronajímatel**

a

Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace / IČ:06839517 / DIČ:CZ

se sídlem Na Jízdárně 2824/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupená: ředitel Ing. RNDr. Alois Slovák, email alois.slovak@msdc.cz
Zastoupená: projektový manažer Ing. Milan Kolder, email milan.kolder@msdc.cz
E-mail: info@msdc.cz
Elektronická adresa podatelny: msdc@po-msk.cz
Identifikátor datové schránky: fa68aac
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 595400002/5500
na straně druhé, **dále jen nájemce / kupující**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o nájmu dopravního prostředku:

I.

Předmět smlouvy, obecná ustanovení

1.1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a provozoval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

motorové osobní vozidlo RZ: 5AA1771

značka: TOYOTA model: Auris II '15 5 dv. TOURING SPORT 1.8 Hybrid e-CVT Executive

barva: 209 - BLACK MC. / interiér: 20/FC - BLACK/MD. BROWN

stav km: 103600, palivo: BENZIN + HYBRID

výkon: 73kW, objem motoru: 1798 cm³, kód modelu: ZWE186L-DWXGBW

VIN: W1V44770313879756

číslo TP: UG634130, ORV: UAO889396, registrace 12.10.2015, počet klíčů: 2ks

STK: do 03.03.2024

dále jen „předmět nájmu – PN“. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu, na základě shora uvedené specifikace, dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

1.2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci **PN** podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. provozu na pozemních komunikacích, a řádně jej nájemci předat při podpisu této smlouvy.

1.3. Nájemce není oprávněn dále přenechat **PN** třetí osobě do podnájmu. Nájemce se zavazuje **PN** užívat pouze za účelem uvedeným v bodě 1.2. a jeho udržování ve stavu způsobilém řádného užívání.

1.4. Nájemce nese zároveň veškeré náklady na provoz **PN** – veškeré pohonné a provozní hmoty a kapaliny a také náklady na běžnou údržbu spojenou s provozem. Pokud není uvedeno jinak níže v textu smlouvy.

1.5. Nebezpečí škody na **PN** nese po celou dobu doby nájmu nájemce.

1.6. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených **PN** nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených **PN** od pronajímatele bere do nájmu.

1.7. Místem předání a vrácení **PN** je po dohodě sídlo Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace. Na Jízdárně 2824/2, Ostrava 702 00.

1.8. Nájemce je povinen vrátit **PN** s výbavou dle předávacího protokolu a eventuálně s veškerou dodatečnou výbavu pořízenou v průběhu nájmu, v přiměřeném očekávaném opotřebení vozidel daného stáří.

1.9. **PN** je po celou dobu pojištěn u **Allianz pojišťovna, a.s.** rozsah pojištění je ve variantě MAX, tzn. Součástí pojištění je i služba tzv. přímé likvidace. V případě nezaviněné havárie vyřídíme škodu na Vašem vozidle za Vás, nemusíte jednat s pojišťovnou viníka. pojištění je vinkulováno ve prospěch financující banky nebo vlastníka. Pojištění je platné od 01.10.2022, číslo pojistné smlouvy: 4484727709

CAREXPI

- Povinné ručení Ano Bez spoluúčasti Limit 150/150 mil. Kč
 - Právní poradenství Ano Bez spoluúčasti Právník na telefonu 24 hodin denně
 - Rozšířená asistence Ano Bez spoluúčasti Odtah nebo oprava vozidla na místě
 - Přírodní události Ano 10 000 Kč / 5% 1. a 2. rok: pojistná částka odpovídá pořizovací ceně pojištěného vozidla z faktury
 - Pro škody vzniklé na zavazadlech přepravovaných v uzamčeném prostoru „motorového“ vozidla, v jeho střešním a zadním boxu, i na samotných boxech upevněných na vozidle platí limit pojistného plnění ve výši 15 000 Kč
 - Požár a výbuch Ano 10 000 Kč / 5%
 - Poškození zvířetem Ano 10 000 Kč / 5%
 - Krádež Ano 10 000 Kč / 5%
 - Skla Ano 1 000 Kč v případě výměny
 - Vandalismus Ano 10 000 Kč / 5%
 - Havárie Ano 10 000 Kč / 5%
- Zavazujete se využívat smluvní opravný pojistitele při odstraňování následků pojistné události
- Pokud u škody vzniklé v ČR využijete jinou opravnu, uhradíme vám maximálně cenu opravy ve smluvní opravné pojistitele. Dále uplatníme dvojnásobek sjednané spoluúčasti na škodě tzn. 20 000 Kč + 10%
- Pokud u škody vzniklé v cizině využijete jinou opravnu, uhradíme vám maximálně cenu opravy ve smluvní opravné pojistitele.

2.0. **PN** s ohledem na dobu nájmu viz oddíl VII. bude v interiéru i exteriéru vykazovat přiměřené prvky opotřebení, které lze na trhu očekávat a definovat u vozidel daného stáří. Opotřebení nad standardy Sauto.cz, tipCars.cz nebo ALD Automotive s.r.o. bude přeúčtováno nájemci.

2.1. Očekávaný sjednaný **celkový půlroční nájezd je do 18 000 km**. Přepočtený měsíční nájezd je maximálně 3 000 km. Při nájezdu nad 20 000 km a nadměrném opotřebení je pronajímatel oprávněn vyúčtovat veškeré dodatečné náklady nebo nájem nad rámec sjednaný touto smlouvou.

2.2. Veškeré náklady, pokuty, penále, které vzniknou provozem **PN** dle I. Odd 1.2. budou bez odkladu přeúčtovány na nájemce. Pronajímatel si vyhrazuje právo účtovat administrativní poplatek 490,-Kč

II. Nájemné

2.1. Nájemné **PN** v této smlouvě ve verzi Full_Service_Leasing je stanoveno ve výši **10.000,- Kč měsíčně bez DPH**. Nájemné je splatné předem za každý započatý měsíc, a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Bankovní spojení na pronajímatele je 728691/0300.

2.2. Strany sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem dlužné strany.

2.3. Počet sjednaných měsíčních plateb je roven počtu měsíců za celkovou dobu nájmu dle oddíl VII. Nájem je splatný každý měsíc do 10. kalendářního dne daného měsíce. Prvním měsícem nájmu je březen 2023.

2.4. Součástí nájmu dle II. - 2.1. jsou **všechny servisní úkony** dle servisního plánu vozidla předepsané výrobcem podobu trvání nájmu dle odd. VII., servis prováděn v autorizovaném dealerství a servise, AUTOBOND Group a.s. – Toyota, Krmelínská 762/12, 702 00 Ostrava

2.5. Součástí nájmu jsou **4x letní pneu** v 225/45 R17 94W a **4x zimní pneu** rozměru 225/45 R17 91H M+S, uskladnění ve skladu CAREXPI a.s..

2.6. Součástí nájmu je roční **dálniční známka pro ČR**.

2.7. Součástí nájmu **je náhradní vozidlo**.

2.8. Součástí nájmu je **poplatek za rádio**.

2.9. Ostatní platby, poplatky nebo penále se řídí sjednanou spoluúčastí, která bude bez odkladu přeúčtována na nájemce.

III. Předání předmětu nájmu a dokladů

3.1. Pronajímatel při podpisu této smlouvy předal nájemci předmět nájmu včetně vybavení, dokladů a příslušenství, které je specifikováno v předávacím protokolu ze dne 17.03.2023, což obě strany svými níže uvedenými podpisy rovněž stvrzují.

3.2. Fakturace a komunikace k jakýmkoliv servisním nebo provozním úkonům je jako kontaktní osoba určena paní Lenka Vaňková, **E-mail:** lenka.vankova@msdc.cz

3.3. Nájemce obdrží kopie všech dokladů týkajících vozidla včetně předávacího protokolu. Součástí je i fotodokumentace zasláná emailem.

IV.

Prohlášení pronajímatele

4.1 Pronajímatel prohlašuje, že **PN** nemá vady, které by bránily řádnému užívání a jeho provozu dle 1.2...

V.

Další práva a povinnosti stran

- 5.1. Nájemce není oprávněn provádět na **PN** změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 5.2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na **PN** nevznikla škoda.
- 5.3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu řádného užívání **PN** za účelem uvedeným v bodě 1.2. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím nebyl narušen provoz PN nájemcem.
- 5.4. Nájemce odpovídá za dobu užívání **PN** za dodržování pravidel silničního provozu. Pokud dojde k porušení těchto pravidel a vlastník obdrží výzvy, pokuty, sankce a jiné poplatky budou tyto obratem přeúčtovány na nájemce. Splatnost bez odkladu.

VI.

Smluvní pokuta

- 6.1. Strany této smlouvy sjednávají pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného nebo dle 5.4. ostatních plateb povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 6.2. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodě 6.1., není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně.

VII.

Doba trvání nájmu

7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od data 17.03. 2023 do data 17.09. 2023. Smlouva může být dohodou prodloužena.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
- 8.2. Pronajímatel si vyhrazuje právo nájem ukončit při nájzdu nad 20tis km. Právo lze upravit dohodou a písemným dodatkem před tím, než nastane tato skutečnost.

IX.

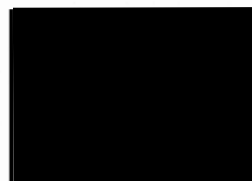
Závěrečná ujednání

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Obě strany plně akceptují komunikaci emailem dle kontaktů, jež jsou uvedeny v hlavičce nájemní smlouvy. Přijatý email lze převést do listinné podoby.
- 9.2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 9.3. Tato smlouva je uzavírána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem oběma stranami.
- 9.5. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

X.

Předkupní právo

10.1. Tato smlouva zaručuje nájemci předkupní právo. Prodávající společnost CAREXPI a.s./ IČ:28594282 je povinna učinit nabídku k odkupu PN nájemci. Nájemce je oprávněn jej koupit do 30dní od nabídky. Právo koupit nelze postoupit na další subjekt. Druhým v řadě oprávněným kupujícím je VASEPA s.r.o. nebo v případě nesoučinnosti všechna předkupní práva zanikají a předmět nájmu zůstává majetkem CAREXPI a.s...



CAREXPI

Ve

...
CAREXPI a.s.

zastoupená jednatelem: Ivo Kurka Dipl.ek.

.....
Moravskoslezské datové centrum, p.o.
zastoupený ředitelem: Ing. RNDr. Alois Slovák

Předávací protokol k vozidlu

TOYOTA model: Auris II '15 5 dv. TOURING SPORT 1.8 Hybrid e-CVT Executive

1. Účastníci

dodavatel: CAREXPI a.s. / IČ: 28594282 / DIČ: CZ28594282
se sídlem Lihovarská 2121/85, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Zastoupená: Ivo Kurka, člen představenstva, email: ivo.kurka@carexpi.cz
na straně jedné, **dále jen pronajímatel / prodávající**

A

Odběratel: Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace / IČ:06839517 / DIČ:CZ
se sídlem Na Jízdárně 2824/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupená: ředitel Ing. RNDr. Alois Slovák, email alois.slovak@msdc.cz
zastoupená: projektový manažer Ing. Milan Kolder, email milan.kolder@msdc.cz
E-mail: info@msdc.cz
Elektronická adresa podatelny: msdc@po-msk.cz
Identifikátor datové schránky: fa68aac
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 595400002/5500
na straně druhé, **dále jen nájemce / kupující**

2. Předmět

motorové osobní vozidlo RZ: 5AA1771
značka: TOYOTA model: Auris II '15 5 dv. TOURING SPORT 1.8 Hybrid e-CVT Executive
stav km: 111411
palivo: BENZIN + HYBRID
výkon: 73kW, objem motoru: 1798 cm³, kód modelu: ZWE186L-DWXGBW
barva: 209 - BLACK MC. / interiér: 20/FC - BLACK/MD. BROWN
výbava: EXECUTIVE + PAKET SAFETY
VIN: W1V44770313879756
číslo TP: UG634130, ORV: UAO889396, registrace 12.10.2015, počet klíčů: 2ksdatum
PŘEDÁNÍ: 17.03.2023

Výbava nad rámec ze sériové produkce

3. STK: do 03.03.2024 viz dodatek předávacího protokolu
4. Cena vozu včetně DPH platná dle ceníku Volkswagen ke dni předání: 466.600,00 Kč
Cena vozu včetně DPH dle cenové nabídky CAREXPI a.s. ke dni 1.3.2023: 433.000,00 Kč

Vystavil: Ivo Kurka za společnost CAREXPI a.s.

Datum a místo předání: 17.03.2023 9:30, Na Jízdárně 2824/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

CAREXPI a.s.
zastoupená jednatelem: Ivo Kurkou
pronajímatel

Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace s.r.o.
zastoupený jednatelem: Ing. RNDr. Alois Slovák, Ing. Milan Kolder
nájemce

www.ck12.com

© 2011 CK12
All rights reserved.

10/11/11
10/11/11

PNEUMATIKY A DISKY

Rozměr pneumatik 225/45 R17, Disky kol z lehkých slitin [Hybrid]

Sada na opravu pneumatik

Výstražný systém tlaku pneumatik (TPWS)

VNĚJŠÍ ZRCÁTKA, KLIKY A NÁRAZNÍKY

Nárazníky lakované v barvě karoserie

Zpětná zrcátka - elektricky ovládaná a vyhřívaná v barvě vozu s ukazateli směru elektricky sklopná

Vnější klíky dveří v barvě karoserie

Podélné střešní nosiče (pouze Touring Sports) stříbrné

VNĚJŠÍ OSVĚTLENÍ EXECUTIVE

LED světla denního svícení a parkovací světla

Bi-LED přední světlomety

Automatická dálková světla (AHB)

Systém zpožděného zhasnutí světel (FMH)

Automatické vypnutí světlometů (Auto Cut)

Přední mlhová světla

Zadní kombinovaná světla LED + žárovky

LED třetí brzdové světlo

Upozornění na nouzové brzdění (rozsvícení varovných světel)

SEADLA EXECUTIVE

Výškově nastavitelné sedadlo řidiče

Výškově nastavitelné sedadlo spolujezdce

Elektricky ovládaná bederní opěrka na sedadle řidiče

Vyhřívání předních sedadel

Sportovní přední sedadla

Sklopná zadní sedadla, dělení 40:60

Kapsa na zadní straně sedadla řidiče/spolujezdce

Čalounění sedadel v kombinaci přírodní/syntetická kůže a textil

Sklápění zadních sedadel ze zavazadlového prostoru (pouze Touring Sports)

VOLANT A ŘADICÍ PÁKA EXECUTIVE

Tříramenný kožený volant Plus

Ovládání palubního počítače, audiosystému a Bluetooth® hands-free na volantu

Výškově a podélně nastavitelný volant

Volič jízdního režimu hybridního pohonu [Hybrid]

KLIMATIZACE A VENTILACE LIVE ACTIVE EXECUTIVE

Klimatizace automatická dvouzónová (řidič + spolujezdec)

Pylový filtr

OKNA A VIDITELNOST EXECUTIVE

Elektricky ovládaná přední okna Elektricky ovládaná zadní okna

Stahování okna řidiče jedním dotykem Stahování všech oken jedním dotykem

Zatmavená zadní boční okna a okno pátých dveří (Privacy glass) [Hybrid]

PALUBNÍ PŘÍSTROJE LIVE ACTIVE EXECUTIVE

Ručičkový ukazatel teploty chladicí kapaliny [Hybrid]

Multiinformační displej - barevný 4,2" (okamžitá spotřeba, průměrná spotřeba, dojezdová vzdálenost, celkové počítadlo ujetých km, denní počítadlo ujetých km (A/B), doba jízdy, průměrná rychlost, vnější teplota, ukazatel otevřených dveří, informace ze systému Toyota Safety Sense, ukazatel servisního

intervalu) [Hybrid]

Modré podsvícení přístrojů s nastavením intenzity

OVLADAČE A SPÍNAČE LIVE ACTIVE EXECUTIVE

Komfortní blikání - trojblík

Modré podsvícení ovladačů a tlačítek



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI
A KE STŘETU ZÁJMŮ**


v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„Pronájem osobního automobilu“

č. 4_2023

Tímto **čestně prohlašuji**, že:

- 1) Statutární orgán/všichni jeho členové i dodavatel splňují základní způsobilost analogicky podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Jako dodavatel nejsme obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti.

V..... dne.....
 17.3.2023

