



TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Příspěvková organizace zapsaná v OR
U Krajského soudu v Hradci Králové,
Oddíl Pr vložka 52
Na Brně 362
500 06 Hradec Králové 6
Tel.: 495 402 654 - ústředna
e-mail: info@tshk.cz
www.tshk.cz

TJ Slavia Hradec Králové, z.s.
Víta Nejedlého 1216
500 03 Hradec Králové

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje / linka

Hradec Králové
13.3.2023

Vážení,

obracím se na Vás ve věci Podnájemní smlouvy uzavřené dne 8.10.2014, ve znění všech pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“). Předmětem této smlouvy je podnájem vnitřních částí objektu venkovního Sportovního areálu Slavia, ul. Víta Nejedlého 1216, 500 03 Hradec Králové, o celkové výměře 245,57 m², včetně jejich zařízení a vybavení. Roční nájemné, resp. podnájemné činí aktuálně dle čl. V. odst. 1. výše uvedené smlouvy částku 22.711,23 Kč + DPH dle platných právních předpisů. Dle čl. V. odst. 3. uvedené smlouvy je nájemce oprávněn od 1.1. kalendářního roku (počínaje rokem 2015) jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem pro kalendářní rok předcházející roku, ve kterém má být nájemné zvýšeno. Za základ pro výpočet zvýšení nájemného bude považována výše nájemného ke dni podpisu této smlouvy nebo ke dni posledního zvýšení nájemného. Zvýšení nájemného a způsob jeho výpočtu je povinen nájemce podnájemci oznámit písemně nejpozději do 31.3. roku, za který se má zvýšené nájemné platit.

Tímto si Vám dovoluujeme na základě výše uvedeného čl. V. odst. 3. smlouvy **oznámit zvýšení nájemného a způsob jeho výpočtu**, a to následovně:

Původní nájemné 22.711,23 Kč + 15,1 % (průměrná roční míra inflace podle indexu spotřebitelských cen, oficiálně vyhlášená Českým statistickým úřadem pro rok 2022), tj. zvýšení o 3.429,40 Kč = 22.711,23 + 3.429,40 = **26.140,63 Kč** nová výše ročního nájemného, platná od 1. 1. 2023.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447

CJ. 1990/2023