

Město Vyškov

IČO: 002 92 427

se sídlem Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov

zastoupené Mgr. Bc. Karin Šulcovou, starostkou

(dále jen „město“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněna jednat

oblasti Střed

(dále jen „SÚS JMK“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k umístění a provedení stavebního záměru

I.

Město je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Vyškov a k. ú. Dědice u Vyškova a) na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
3970/9	Ostatní plocha	217	119	22
3970/10	Ostatní plocha	145	105	0
3970/1	Ostatní plocha	28760	480	163
2149/3	Ostatní plocha	4599	247	62
1865/4	Ostatní plocha	3438	382	0
3948/288	Ostatní plocha	37	37	0
1530/753	Orná půda	517	157	0
3948/287	Ostatní plocha	15	15	0
1530/752	Orná půda	709	60	0
103/1	Orná půda	4	4	0
3948/286	Ostatní plocha	21	20	0
1530/761	Orná půda	3055	21	0
1767/10	Orná půda	25	8	8
1767/3	Orná půda	454	24	15

b) na LV č. 4356:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
St. 735	Zastavěná plocha	5205	4	0
1865/1	Ostatní plocha	13667	6	0

(dále jen „pozemky“).

Pozemky jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „**III/37729, III/37737 VYŠKOV - OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA**“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., IČO: 27689328, se sídlem Vodní 970/1, Staré Brno, 602 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

- 3.1 V souladu s ust. § 184a stavebního zákona město souhlasí s umístěním, provedením a provozováním stavby na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.
- 3.2 Trvalé vynětí částí pozemků p. č. 1530/753, 1530/752, 103/1, 1530/761, 1767/10, 1767/3 v k. ú. Dědice u Vyškova ze zemědělského půdního fondu bude řešeno na základě samostatné žádosti SÚS JMK podané k příslušnému odboru města.


IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit městu.
- 4.2 Pozemky trvale zastavěné stavbou, které náleží dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK a ve lhůtě 6 měsíců ho doručí městu s návrhem na majetkoprávní vypořádání. Tento návrh bude ve lhůtě 1 roku od jeho doručení projednán v orgánech města, město souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi městem a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Město souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Odstraňování dřevin bude řešeno na základě samostatné žádosti SÚS JMK podané k příslušnému odboru města. Město povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na pozemky také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k umístění, provedení a provozování stavby.

V.

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou pozemky stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.
- 5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě

neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

- 5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2025**.
- 5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.
- 5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, kterou SÚS JMK prokáže souhlas k umístění, provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.
- 5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena na 8. schůzi Rady města Vyškova dne 23. 02. 2023 č. 443-02.
- 5.8 Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, kdy město obdrží 4 vyhotovení a SÚS JMK obdrží 1 vyhotovení.
- 5.9 Město bere na vědomí a výslovně souhlasí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinností uveřejnění stanovenou v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Město prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.
- 5.10 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.
- 5.11 SÚS JMK se zavazuje doručit městu potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu: 

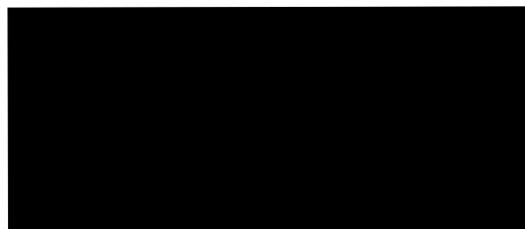
Příloha:

- č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu
č. 2 - situační výkres projektové dokumentace

- 6. 03. 2023

Ve Vyškově dne.....

V Brně dne 27-02-2023



Mgr. Bc. Karin Šulcová
starostka města



Bc. Roman Hanák
ředitel SÚS JMK