DODATEK č. 2

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

 v souladu s ustanoveními §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

##### Smluvní strany

Správce: **Kolektory Praha, a.s.**

 se sídlem: Praha 9, Vysočany, Pešlova 3/341, PSČ 190 00

zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva,

 a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 26714124

 DIČ: CZ26714124

 spisová značka B 7813 obchodního rejstříku Městského soudu v Praze

 (dále jen **správce**)

a

Uživatel: **Realty IV., a.s.**

 se sídlem: Praha 1, Malá Strana, Mostecká 49/12, PSČ 118 00

 zastoupená:

 DIČ: CZ26125293

 spisová značka B 6209 obchodního rejstříku Městského soudu v Praze

 (dále jen **uživatel**)

# Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 je úprava ustanovení bodu 2 a 3 článku II. Cenové a platební ujednání smlouvy **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** (za běžný metr a měsíc) za uloženou vodovodní přípojku v kolektoru C1A provozní oblasti Centrum a za využití průvrtů (viz tabulka níže) vzhledem k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

# Body 2. a 3. článku II. Cenové a platební ujednání se k 1. 1. 2023 mění následovně:

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Skutečná délka xxx  | xxx |
| Úhrada za 1 bm/měsíc – xxx | xxx |
| Úhrada za měsíc | xxx |
| Průvrty (xxx)  | xxx |
| Celkem za měsíc | 213,60 Kč + DPH |
| Celkem za rok | 2 563,20 Kč + DPH |

## 3. Uživatel se zavazuje hradit příspěvek na provoz kolektorů **ročně** na základě faktur vystavených správcem v průběhu 6. měsíce běžného kalendářního roku ve výši **2 563,20 Kč + DPH** dle platných předpisů se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: info@floweast.com, a to ve formátu pdf.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

4. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

V Praze dne:

Správce: Uživatel:

**Kolektory Praha, a.s. Realty IV., a.s.**

…………………………………… .……………………………………….

Ing. Petr Švec Tomáš Matýsek

předseda představenstva na základě plné moci ze dne 4. 5. 2017

………………………………….

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva