

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 42N14/25

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

Statni pozemkový urad

Doruceno: 27.03.2015

SPU 162175/2015/525100

listy: 1 přílohy:



spuess5c65a36c

a

ZEMET spol. s r.o., IČ: 44125925

sídlo: Tečovice 45, 763 02 Zlín 4

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4430

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Jindřich Václavek** – jednatel

(dále jen „pachtýř“)

- straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 42N14/25, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy č. 42N14/25 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 19 040,-Kč (slovy: devatenácttisícčtyřicet korun českých).

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v Čl. I tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry propachtovaných pozemků na částku 22 932,-Kč (slovy: dvacetdvatisícdevětsetčtyřicet dva korun českých).

1.) Ode dne 20.3.2015 se předmět pachtu zvyšuje na žádost pachtýře o pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mysločovice	Mysločovice	KN	343	10814m ²	orná půda

2.) Ode dne 20.3.2015 se předmět pachtu zvyšuje o pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Tlumačov	Tlumačov na Moravě	KN	3361/2	část - 2497m ²	orná půda

Dne 20.12.2011 přešel výše uvedený pozemek do vlastnictví státu, příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu na základě smlouvy o zrušení a vypořádání podílového

spoluvlastnictví č. 2004Y11/25. Id ¼ pozemku p.č. KN 3361/2 k.ú. Tlumačov na Moravě je předmětem speciální dohody o zaplacení úhrady za užívání menovitostí PRV č. 83N06/25 uzavřené mezi společností ZEMET spol. s r.o. a Státním pozemkovým úřadem.

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 21 119,-Kč (slovy: dvacetjednatisícjednostodevatenáct korun českých).

Čl. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. V

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 20.3.2015

.....
Ing. Mladá Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
propachtovatel

.....
Jindřich Václavek
jednatel
ZEMET spol. s r.o.
pachtýř

Za správnost: Bc. Martina Nováková

..

Příloha k pachtovní smlouvě č. 42N14/25

ZEMET spol. s r.o.

Variabilní symbol: 4211425

Uzavřeno: 2.9.2014

Roční pacht:

Tečovice 45

Datum tisku: 20.3.2015

Účinná od: 1.10.2014

22 932 Kč

Zlín 4

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Mysločovice										
	343	0	0	2	2	10 002	139 400	10 814	2,2	3 316,44
								10 814		3 316,44
Sazovice										
	165	0	0	2	2	10 002	124 400	4 387	2,2	1 200,63
	172	13	0	2	2	10 002	124 400	3 321	2,2	908,89
	210	11	0	2	2	10 002	124 400	3 021	2,2	826,79
	210	16	0	2	14	10 002	124 400	25	2,2	6,84
část - vyrovnaný SV	333	25	0	2	2	10 002	124 400	5 802	2,2	1 587,89
	350	7	0	2	2	10 002	124 400	9 415	2,2	2 576,70
	358	1	0	2	2	10 002	124 400	11 450	2,2	3 133,64
	392	1	0	2	2	10 002	124 400	4 206	2,2	1 151,10
	392	2	0	2	2	10 002	124 400	3 932	2,2	1 076,11
	427	0	0	2	2	10 002	124 400	24 010	2,2	6 571,06
								69 569		19 039,65
Tlumačov na Moravě										
část - vyrovnaný SV	3 361	2	0	2	2	10 002	104 900	2 497	2,2	576,26
								2 497		576,26
CELKEM:								82 880		22 932 Kč