

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 8/23/Ja

Datum: 15.3.2023

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**HS, spol. s r.o.**  
**Na Ladech 349**  
**Horní Jirčany**  
**252 42 Jesenice**

### **Věc: objednávka**

Dle odsouhlasené cenové nabídky u Vás objednááme opravu bytu č. 28,  
ul. Vysočanská 564, Praha 9.

Cena: 253.131,- Kč bez DPH

Termín : 14.4.2023

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy  
výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a  
prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **HS, spol. sro, Horní Jirčany 349, 25242 Jesenice, IČO: 25618652**

[www.Hsstavby.cz](http://www.Hsstavby.cz)

Investor: **Městská část Praha 9 Sokolovská 14/324, Praha 9**

Pof. Kód

Popis

MJ

Výměra celk

Jedn. cena

Cena

SO\_01

**CENOVÁ NABÍDKA PRACÍ A DODÁVEK**

**Oprava bytu č. 28, ul. Vysočanská 564, Praha 9**

|   |     |       |           |                |
|---|-----|-------|-----------|----------------|
| Bourací práce   |     |       |           |                |
| Odstanění podhledu  |     |       |           |                |
| Ubourání příčky v kuchyni   | m2  | 17,0  | 110,00    | 1 870          |
| Vybourání příčky WC   | m2  | 2,2   | 240,00    | 528            |
| Odvoz a uložení na skládku  | m2  | 2,0   | 860,00    | 1 300          |
| Vybourání skříní  | t   | 2,0   | 1 800,00  | 3 600          |
| Ořlučení obkladu  | kpl | 1,0   | 2 250,00  | 2 250          |
| Demontáž kuchyňské linky  | m2  | 19,0  | 230,00    | 4 370          |
| Vybourání zárubní   | kpl | 1,0   | 2 400,00  | 2 400          |
| Stržení PVC   | ks  | 4,0   | 260,00    | 1 040          |
| Odstanění garnýží a dveří   | m2  | 42,0  | 180,00    | 7 560          |
| Ostatní konstrukce a práce  | kpl | 1,0   | 1 900,00  | 1 900          |
| Lešení lehké pomocné v podlah do 2 m  |     |       |           |                |
| Ocelové zárubně D+M   | m2  | 10,0  | 145,00    | 1 450          |
| Opravy omítek   | ks  | 4,0   | 2 400,00  | 9 600          |
| Vyzdění příčky WC z Ytongu tl. 75 mm  | m2  | 45,0  | 330,00    | 14 850         |
| Obklad WC, koupelna a kuchyně   | m2  | 2,2   | 1 350,00  | 2 970          |
| Dlažba WC a koupelna  | m2  | 19,0  | 1 400,00  | 26 600         |
| Revizní dvířka WC   | m2  | 2,5   | 1 300,00  | 3 250          |
| Okna doplnění kování  | ks  | 1,0   | 3 600,00  | 3 600          |
| Úklid bytu  | ks  | 2,0   | 470,00    | 940            |
| Přesun hmot pro konstrukce HSV  | m2  | 42,0  | 55,00     | 2 310          |
| Instalatérské práce   | %   | 3,0   | 82 388,00 | 8 315          |
| Roháčky   |     |       |           |                |
| WC kombi, šrouby, flexibilní připojení, sedátko   | ks  | 5,0   | 280,00    | 1 400          |
| Umyvadlo  | ks  | 1,0   | 4 100,00  | 4 100          |
| Sprchový kout D+M   | ks  | 1,0   | 1 300,00  | 1 300          |
| Sprchový set  | ks  | 1,0   | 8 200,00  | 8 200          |
| Baterie   | ks  | 1,0   | 1 800,00  | 1 800          |
| Konstrukce truhlářské a sádkartonářské  | ks  | 2,0   | 1 200,00  | 2 400          |
| D+M vnitřních dveří plných včetně kování  |     |       |           |                |
| Repase vstupních dveří, nové kování   | ks  | 4,0   | 2 850,00  | 11 400         |
| Přesun hmot pro konstrukce truhlářské   | ks  | 1,0   | 2 810,00  | 2 810          |
| Podlahy poviakové   | %   | 3,0   | 5 660,00  | 170            |
| Stěrka pod PVC  |     |       |           |                |
| PVC dodávka včetně lepidla  | m2  | 38,0  | 380,00    | 14 440         |
| PVC montáž  | m2  | 38,0  | 620,00    | 23 560         |
| PVC lišty   | m2  | 60,0  | 550,00    | 33 000         |
| Nátěry  | bm  | 68,0  | 180,00    | 12 240         |
| Nátěry ocelových zárubní  |     |       |           |                |
| Malby   | ks  | 4,0   | 680,00    | 2 720          |
| Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní dvojnásobné s penetrací místnost v do 3m na zdivo | kpl | 1,0   | 15 200,00 | 15 200         |
| Elektroinstalace  |     |       |           |                |
| Výměna zásuvek a vypínačů   | ks  | 12,0  | 280,00    | 3 360          |
| Nové rozvody elektro  | bm  | 120,0 | 180,00    | 21 600         |
| Pojistky a proudový chránič   | kpl | 1,0   | 8 600,00  | 8 600          |
| Revizní zpráva  | ks  | 1,0   | 1 900,00  | 1 900          |
| <b>CELKEM</b>   |     |       |           | <b>238 803</b> |
| VRN   |     |       |           |                |
| Vedlejší rozpočtové náklady   |     |       |           |                |
| Mimostaveništní doprava   | %   | 3,0   |           | 7 164          |
| Zařízení staveniště   | %   | 1,0   |           | 2 388          |
| Přesun kapacit  | %   | 2,0   |           | 4 776          |
| mezisoučet VRN  |     |       |           | <b>14 328</b>  |
| <b>GENA CELKEM ZRN+VRN bez DPH</b>  |     |       |           | <b>253 131</b> |
| DPH 15%   |     |       |           | 37 970         |
| <b>CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH</b>  |     |       |           | <b>291 101</b> |