

Dodatek č. 8

ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 ze dne 27. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2015, dodatku č. 2 ze dne 29. 3. 2017, dodatku č. 3 ze dne 23. 3. 2018, dodatku č. 4 ze dne 27. 3. 2019, dodatku č. 5 ze dne 31. 3. 2020, dodatku č. 6 ze dne 17. 3. 2021 a ve znění dodatku č. 7 ze dne 15. 3. 2022 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek č. 8“)

Článek I. Smluvní strany

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,
zastoupený hejtmanem MUDr. Martinem Kubou
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu 199783072/0300
jako **vlastník**

a

Nemocnice Dačice, a.s., Antonínská 85, Dačice II, 380 01 Dačice,
zastoupená předsedou představenstva Mgr. Ing. Martou Krechlerovou
a členem představenstva Ing. Michalem Čarvašem, MBA
IČO 28113195
DIČ CZ699005400
plátce DPH
bankovní spojení: Banka CREDITAS a.s.
č. ú. 103806242/2250
(dále jen „společnost“)
jako **správce**

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27. 1. 2010 mezi sebou uzavřely smlouvu o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen „smlouva“), kterou se správce zavázal zajišťovat správu pronajatého majetku vlastníka, který tvoří areál Nemocnice Dačice, a.s., a jehož rozsah je specifikován v nájemní smlouvě č. SN/OHMS/003/10 ze dne 27. 1. 2010, v platném znění.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že mezi sebou uzavřely dne 15. 12. 2015 dodatek č. 1, dne 29. 3. 2017 dodatek č. 2, dne 23. 3. 2018 dodatek č. 3, dne 27. 3. 2019 dodatek č. 4, dne 31. 3. 2020 dodatek č. 5, dne 17. 3. 2021 dodatek č. 6 a dne 15. 3. 2022 dodatek č. 7 ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10.

3. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení čl. VI. smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku.

Článek III. Předmět dodatku a změnová ustanovení

1. Smluvní strany s odkazem na článek VI. smlouvy tímto dodatkem č. 8 upravují výši odměny za správu pronajatého majetku pro rok 2023 o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2022, která činila 15,1 %.

2. Článek V. bod 2. smlouvy nově zní:

*„2. Odměna za správu od 1. 1. 2023 činí částku **2 967 981,00 Kč/rok** (slovy: Dva miliony devět set šedesát sedm tisíc devět set osmdesát jedna korun českých), **zvýšenou o platnou sazbu DPH.**“*

3. Článek V. bod 3. smlouvy nově zní:

„3. Odměna za správu je splatná ve čtvrtletních splátkách:

- 1. splátka ve výši 741 995,25 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 03. 2023, splatnost do 30. 04. 2023;*
- 2. splátka ve výši 741 995,25 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 06. 2023, splatnost do 31. 07. 2023;*
- 3. splátka ve výši 741 995,25 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 09. 2023, splatnost do 31. 10. 2023;*
- 4. splátka ve výši 741 995,25 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 12. 2023, splatnost do 31. 01. 2024.“*

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek bude uveřejněn v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Jihočeský kraj.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

3. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy, ve znění jejich dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 zůstávají nedotčena, nadále v platnosti, smluvní strany jsou právy a povinnostmi nadále vázány a tento dodatek se stává její nedílnou součástí.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

5. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, kdy každá ze stran obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. Pokud smlouva není uzavírána v elektronické podobě, ale v podobě listinné, je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.
6. Tento dodatek byl schválen Radou Jihočeského kraje dne 9. 3. 2023 usnesením č. 272/2023/RK-61.

V Českých Budějovicích

V Dačicích

.....
MUDr. Martin Kuba
hejtman kraje

.....
Mgr. Ing. Marta Krechlerová
předseda představenstva

.....
Ing. Michal Čarvaš, MBA
člen představenstva