

DODATEK č. 20

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých

I.

Smluvní strany

SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD, příspěvková organizace

se sídlem Uherský Brod, Za Humny 2292, 688 01

zastoupené ředitelkou Ing. Marií Vaškovickou

IČ: 71230629

bankovní spojení KB Uherský Brod, č. ú. 35-1337110277/0100

(dále jen pronajímatel)

a

VÁCLAV HRABEC, s. r. o.

se sídlem Salašská 269, 687 06 Velehrad

IČ: 26256231

DIČ: CZ26256231

bankovní spojení KB Uherské Hradiště, č. ú. 27-6688440297/0100

(dále jen nájemce)

II.

V článku II. Výše nájemného a služeb se mění:

1. V bodě 2 se od 01. 01. 2023 mění zálohy za poskytované služby a nově zní:
Za poskytované služby – dodávku tepla, teplé a studené vody a plynu – bude nájemce ročně hradit pronajímateli následující zálohy:

Plyn	80.000,00 Kč
Voda	224.000,00 Kč
Topení	148.000,00 Kč
Ostatní služby – úklid SP	4.000,00 Kč
Celkem	456.000,00 Kč

Zálohy za poskytované služby jsou stanoveny ve výši **456.000,00 Kč ročně, čtvrtletně činí 114.000,00 Kč.**

III.

V článku III. Splatnost se mění bod 1. a nově zní:

Nájemce uhradí pronajímateli ročně částku **568.065,00 Kč/rok** (slovy: pětsetšedesátosmtisícšedesátpětkorunčeských) ve čtvrtletních splátkách předem tak, že nejpozději k poslednímu pracovnímu dni měsíce před následujícím čtvrtletím bude částka ve výši **142.016,25 Kč** (slovy: jednostočtyřicetdvatisícešestnáctkorunčeských, 25/100) připsána na účet pronajímatele.

IV.

V článku VI. Trvání smlouvy se mění body 1.:

1. bod 1. nově zní:
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 02. 01. 2023.
4. Všechna ostatní ujednání zůstávají neměnná.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Uherském Brodě dne 02. 01. 2023

SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD,
příspěvková organizace, IČ 71230629
Za Humny 2292, 688 01

.....
Ing. Marie Vaškovicová
ředitelka

Ve Velehradu dne 02. 01. 2023

Salašská
IČ:

.....
Václav Hrabec
jednatel