

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.1.2006

uzavřený mezi

pronajímatelem

Město Třemošnice, IČ 271071, Náměstí Míru čp. 451, Třemošnice, zastoupené starostou

(dále jen pronajímatelem) na straně první

a

nájemcem

Česká republika – Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, IČ 72050250 Na Spravedlnosti 2516, 530 48

Pardubice V, Zelené Předměstí, zastoupené ekonomickou ředitelkou

(dále jen nájemce) na straně druhé

Tímto dodatkem č. 7 se nájemní smlouva ze dne 4.1.2006 včetně dodatků č. 1. až 6. mění takto:

I.

Rada města Třemošnice dne 6.2.2023 usnesením č. RM/42/2022 rozhodla o uplatňování inflačního koeficientu ve výši 8% pro všechny nájemní smlouvy uzavřené na nebytové prostory v majetku města Třemošnice.

II.

V souladu s čl. IV. bod 2 k nájemní smlouvě ze dne 4.1.2006 dochází ke zvýšení výše nájmu za nebytový prostor s účinností od 1.1.2023.

Nová výše nájmu činí **88.309,--Kč za nebytové prostory v čp. 320 a
22.324,--Kč za nebytové prostory – 4 garáže a přístavek.**

Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši 27.658,25,-- Kč splatných vždy nejpozději do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí na účet správce domu BYTEP HM s.r.o., číslo účtu 35-4937580217/0100

Další případné změny výše nájemného budou pronajímateli oznámeny na základě písemného oznámení, jehož přílohou bude splátkový kalendář na příslušný rok.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor a následujících dodatků č. 1. až 6. zůstávají tímto dodatkem č. 7. nedotčeny.

Dodatek č. 7 je sepsán ve dvou vyhotoveních z nichž každé má platnost originálu a zúčastněné strany obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou Města Třemošnice dne 20.2.2023 usnesením č.RM/52/2023.

V Třemošnici dne 21.2.2023

V Pardubicích dne 22-02-2023



Splátkový kalendář na rok 2023

Nájemné: 88.309,-- Kč ročně za nebytové prostory v čp. 320

22.324, --Kč ročně za nebytové prostory – 4 garáže a přístavek

Splátky:

Leden, únor, březen

uhrazeno dne:

27.658,25 Kč

Splatnost do 5.2.2023

Duben, květen, červen

uhrazeno dne:

27.658,25 Kč

Splatnost do 5.5.2023

Červenec, srpen, září

uhrazeno dne:

27.658,25 Kč

Splatnost do 5.8.2023

Říjen, listopad, prosinec

uhrazeno dne:

27.658,25 Kč

Splatnost do 5.11.2023

Nedoplatek za 1 čtvrtletí roku 2023 činí: 2.049,25 Kč

Splatnost do 30.4.2023.

