

Rozsah a cenový rozpis služeb

	cena/m²/rok bez DPH	Cena ročně celkem bez DPH	
Teplo (záloha)	313,00 Kč	320 199,00	
Vodné, stočné (záloha)	37,00 Kč	37 851,00	
Odvoz odpadů (separovaného i směsného komunálního)	15,00 Kč	15 345,00	
Úklid společných prostor bez WC	128,00 Kč	130 944,00	
Osvětlení společných prostor vč. provozu tech. zař.	36,00 Kč	36 828,00	
Hygienický program pro sociální zařízení (<i>papírové ručníky, toaletní papír, tekuté mýdlo</i>)	27,00 Kč	27 621,00	
Používání a servis výtahů	18,00 Kč	18 414,00	
Nepřetržitá recepční služba	300,00 Kč	306 900,00	
správa majetku vč. drobných oprav a údržby	136,00 Kč	139 128,00	
Celkem bez DPH	1010,00 Kč	1 033 230 Kč	

Pro výpočet paušální sazby za služby je vzata plocha nebytových prostor užívaných nájemcem o výměře 1.076 m² (kancelářská plocha ve 3. NP o výměře 756 m², kancelářská plocha v 6. NP o výměře 76 m², ostatní plocha ve 3. NP o výměře 191 m² a sociální zařízení ve 3. NP o výměře 53 m²).

Při výpočtu paušální sazby za služby se vychází z celkové výměry užívané plochy v budově.

K jednotlivým položkám bude připočtena aktuální sazba DPH.