

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Koupelna a WC bytová jednotka č. 7, Školní 54/8, Jeseník**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Zhotovitel:

Unistav Stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

08751242

DIČ:

CZ08751242

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

**Cena bez DPH**

**131 243,38**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená		15,00%	

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Koupelna a WC bytová jednotka č. 7, Školní 54/8, Jeseník

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Zhotovitel:

Unistav Stavby s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**131 243,38**

HSV - HSV	34 489,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 992,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 479,96
997 - Přesun sutě	6 865,40
998 - Přesun hmot	1 152,00
PSV - Práce a dodávky PSV	96 754,02
771 - Podlahy z dlaždic	22 782,56
775 - Podlahy skládané	0,00
777 - Podlahy lité	4 750,86
781 - Dokončovací práce - obklady	20 088,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 132,08
720 - Technické zabezpečení budov	45 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Koupelna a WC bytová jednotka č. 7, Školní 54/8, Jeseník**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Jeseník

Projektant:

Zhotovitel:

Unistav Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**131 243,38**

D HSV

HSV

34 489,36

D 6

Úpravy povrchů,

10 992,00

11	K	612131121	předstěna z SDK - zúhlování stěny u vany, předstěna geberit	m2	6,900	1 350,00	9 315,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

14	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	20,20	606,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

15	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	30,000	35,70	1 071,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 479,96

19	K	949101111	vybourání vany, podezdívky, kastlíku WC	ks	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

20	K	952901131	likvidace odpadu ( suti, apod )	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

21	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	250,000	13,50	3 375,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	5,600	164,10	918,96	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

25	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním pod obklady	m2	6,400	65,00	416,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

VV  
VV  
VV

Součet

26	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	18,000	115,00	2 070,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

D 997

Přesun sutě

6 865,40

27	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly	t	1,100	1 920,00	2 112,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,100	234,00	257,40	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

29	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,400	135,00	594,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

VV 4,291\*10 'Přepočtené koeficientem množství 42,910

30	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,100	2 500,00	2 750,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D 998

Přesun hmot

1 152,00

31	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,800	1 440,00	1 152,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

105 962,48

D 771

Podlahy z dlaždic

22 782,56

92	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	5,600	835,00	4 676,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV koupelna  
VV 1,8\*2,8  
VV Součet

8,000  
8,000

93	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2-dle výběru investora	m2	5,600	660,00	3 696,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV 5,04\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

5,544

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,600	17,10	95,76	CS ÚRS 2020 01
95	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	5,600	60,50	338,80	CS ÚRS 2020 01
96	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,600	180,00	2 448,00	CS ÚRS 2020 01

VV koupelna

VV 8,000

VV Součet 8,000

97	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	12,000	315,00	3 780,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV 6,5\*1,5 'Přepočtené koeficientem množství 9,000

98	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	285,00	2 280,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

99	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	12,000	179,00	2 148,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

VV koupelna

VV 9,200

VV Součet 9,200

100	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná	t	0,800	2 200,00	1 760,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

101	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,800	1 950,00	1 560,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

--	--	--	--	--	--	--	--	--

D 777 Podlahy lité 4 750,86

114	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	5,600	14,30	80,08	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	-------	-------	----------------

VV

VV

VV koupelna 8,24

VV

VV Součet 8,240

115	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	5,600	33,80	189,28	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

116	K	776141124	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	5,600	615,00	3 444,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

117	K	998777102	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,250	2 200,00	550,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

118	K	998777181	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,250	1 950,00	487,50	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

D 781 Dokončovací práce - obklady 29 296,98

122	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	14,600	33,80	493,48	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

123	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 3 do 9 ks/m2	m2	14,600	835,00	12 191,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV koupelna

VV

VV

VV

VV Součet

124	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2- dle výběru investora	m2	16,060	630,00	10 117,80	CS ÚRS 2020 01
-----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

VV 14,6\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 16,060

125	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	14,600	38,50	562,10	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

126	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	14,600	18,00	262,80	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

127	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	0,000	156,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	------	----------------

128	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	14,600	239,00	3 489,40	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

129	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	16,000	39,50	632,00	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

130	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,560	565,00	316,40	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,560	2 200,00	1 232,00	CS ÚRS 2020 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 132,08	
132	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m poměrná část	m2	21,600	94,00	2 030,40	CS ÚRS 2020 01
133	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,600	23,00	496,80	CS ÚRS 2020 01
134	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,600	74,30	1 604,88	CS ÚRS 2020 01
D 720			Technické zabezpečení budov				45 000,00	
135	K	38	zařizovací předměty - vana, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo s osvětlením, baterie, sifony, revizní dvířka	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
137	K	722	Elektroinstalace	soub	0,000	0,00	0,00	
138	K	723	elektrický otopný žebřík + mtž	soub	1,000	7 500,00	7 500,00	
		724	úprava vody a kanalizace, dopojení tlaková zkouška, zkouška těsnosti, přesun bojleru, dopojení kondenzu z bojleru, dopojení odpadu k pračce	soub	1,000	7 500,00	7 500,00	
140	K	725		soub	0,000		0,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00	
141	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstranění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------