



MBNPP001IA16

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Objednatel

#### město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

dále jen „**Objednatel**“

a

### Zhotovitel

#### Petr Štorek

sídlo: Beranka 1360, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 46225081

DIČ: CZ6406131380

bankovní spojení: KB a.s., 5333890227/0100

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**:

### I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

**Projektová dokumentace stavby „Vestavba wellness do části objektu čp. 268 v Bystřici nad Pernštejnem“ ve stupni dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení**

2. Rozsah a obsah projektové dokumentace:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Neoceněný soupis prací (výkaz výměr), oceněný soupis prací (rozpočet)  
Dokladová část

3. Součástí plnění je i kladné projednání dokumentace s DOSS a správci sítí.

4. Dokumentace bude vyhotovena a předána v 5 paré a dále v elektronické podobě ve formátu PDF, oceněný i neoceněný soupis prací bude předán také ve formátu XLS.

### II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí 192.000,00 Kč.

2. Zhotovitel není plátcem daně z přidané hodnoty.

3. Tato cena zahrnuje zejména dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě, kompletnosti a komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti a dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla, vyjma těch, které jsou uvedeny v následujícím odstavci.

4. Výše uvedená cena díla nezahrnuje:

- projektové dokumentace profesí, které budou uhrazeny přímo jejich zpracovateli,
- neoceněný i oceněný soupis prací, který bude uhrazen přímo jejich zpracovateli,
- zpoplatněná vyjádření,
- správní poplatky za vyřízení povolení apod.
- zaměření polohopisu a výškopisu území dotčeného stavbou

5. Cena díla bude uhrazena jednorázově na základě faktury vstavené po předání díla se splatností 7 dní.

### **III. Termín provedení a předání díla**

1. Práce budou zahájeny dne 1. března 2023 a budou ukončeny nejpozději k 30. dubnu 2023.

### **IV. Záruka, odstranění vad**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

### **V. Sankce a odpovědnost za škody**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

### **VI. Autorská práva**

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Objednatel má na základě této smlouvy právo využití autorského díla postoupit třetí osobě, popřípadě třetím osobám, vždy však pouze ve spojitosti se stavbou a nikoliv pro realizaci jiného samostatného projektu.

### **VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dnem jejího podpisu.

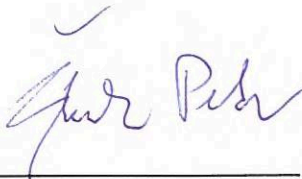
Bystřice nad Pernštejnem, dne 1. března 2023

**Objednatel:**

  
\_\_\_\_\_



**Zhotovitel:**

  
\_\_\_\_\_