

4.3. Výsledky analýzy dat

I) Rekapitulace cen dle cenového předpisu

1. Přípojky elektro kabel Al 4 x 10 mm²
2. Pilíř pro plynoměr zděný z obyčejných cihel
3. Plynová přípojka do DN 40
4. Přípojka vody DN 25 mm
5. Plochy s povrchem betonovým (pod vzduchotechniku + opěrné zdi)
6. Opěrné zdi z prostého betonu
7. Betonová dlažba zámková
8. Obrubník betonový
9. Mikropiloty

Výsledná cena - celkem:

339 008,- Kč

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50:

339 010,- Kč

6. ZÁVĚR

6.1. Citace zadané odborné otázky a odpověď

Určení obvyklé ceny (ev. tržní hodnoty) nemovitých věcí vč. příslušenství umístěných na pozemku parc.č. 352/1 v obci Praha, část obce Kolovraty, katastrální území Kolovraty, LV 340.

6.2. Podmínky správnosti závěru, případně skutečnosti snižující jeho přesnost

Bez podmínek, bez skutečnosti snižujících přesnost.

6.3. Odpověď

Odpověď: Na základě výše uvedených zjištění a s přihlédnutím ke stavu a k místním podmínkám polohy nemovitostí stanovuji cenu zjištěnou nemovitých věcí vč. příslušenství umístěných na pozemku parc.č. 352/1 v obci Praha, část obce Kolovraty, katastrální území Kolovrat, LV 340 ke dni 9.8.2022 po zaokrouhlení na

339 000,- Kč

slovy: Tristatřicetdevět tisíc Kč