

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0161/2023/ORI

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Hranice**
Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
zastoupeno: Bc. Daniel Vitonský, starostou
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: 581 828 200

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Bc. Daniel Vitonský
- technických: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]@mesto-hranice.cz,
[REDACTED]@mesto-hranice.cz,

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Pavel Oharek**
Sídlo: Dubany 62, Vrbátky 798 12

zapsaný v živnostenském rejstříku

zastoupen: Pavlem Oharkem
IČO: 03099806
DIČ: CZ8709074924
Bank. spojení: Komerční banka, [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Pavel Oharek
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

ve věcech technických: Pavel Oharek
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“

uzavírají na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění s názvem „**Stavební úpravy promítacího plátna letního kina**“, smlouvu následujícího znění:

Článek II. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí „**Stavební úpravy promítacího plátna letního kina**“. Jedná se o stavební úpravy promítacího plátna, které je součástí areálu letního kina v Hranicích. Předmětem plnění není oprava jeviště letního kina, realizace proběhla v roce 2022. Stavební úpravy budou provedeny dle projektové dokumentace s názvem „Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna“ zhotovené společností ATELIER 38 s.r.o., Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Stavba bude provedena ve smyslu vydaného stavebního povolení MěÚ Hranice, odbor Stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení Stavební úřad ze dne 25. 2. 2022 č.j. OSUZDP/7157/22-4, které nabylo právní moci dne 17.3.2022.
- 2.2 Místem realizace je katastrální území Hranice (647683), parc. číslo: st. 2761, 160/1, podrobně popsané v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III. **Doba plnění a způsob předání staveniště**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy v celém rozsahu nejpozději do **22. 5. 2023**, a to v souladu s časovým harmonogramem prací (dále jen HMG), který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
- 3.2 Termín zahájení prací: **20. 03. 2023** – nejdříve však od účinnosti smlouvy
- 3.3 Zhotovitel je povinen převzít od objednatele realizační projektovou dokumentaci (v počtu 2 ks) v grafické podobě nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a to včetně potřebného stavebního povolení.
- 3.4 Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 5 kalendářních dnů před zahájením stavby tzn. před předáním a převzetím staveniště.
- 3.5 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (např. nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelní pohromy, povodeň, apod.). V takovém případě si objednatel vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení díla o dobu, po kterou nebude možné dílo realizovat z výše uvedených

důvodů. Běžné klimatické podmínky či povětrnostní vlivy v průběhu realizace díla nemají vliv na splnění termínu realizace díla.

Článek IV. **Podmínky provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí, na své náklady.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3 Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. Kodstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno technologií omezující prašnost. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4 V případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí zhotovitel bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude zhotovitelem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění).
- 4.5 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.7 Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.8 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.

- 4.9 Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatelů.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádané nejméně 1x za týden.
- 4.14 Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- xxx
- 4.15 Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatelů.
- 4.16 Zhotovitel se zavazuje, že pozici stavbyvedoucího bude zastávat následující osoba:
a) Stavbyvedoucí:
Jméno: Pavel Oharek
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@gmail.com
Změna výše uvedené osoby je možná pouze za předpokladu, že bude výše uvedená osoba nahrazena jinou osobou, která bude splňovat minimální požadavky na kvalifikaci uvedené zadávací dokumentaci k veřejné zakázce **Stavební úpravy promítacího plátna letního kina**. Zhotovitel je oprávněn provést změnu ve výše uvedené osobě pouze s výslovným souhlasem objednatelů.
- 4.17 Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci sítí.
- 4.18 Zhotovitel v rámci realizace stavby zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

- 4.19 Stavební práce, které budou probíhat mimo pracovní dny, bude možné provádět v soboty od 7:00 hodin a v neděle a svátky od 8:00 hodin.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1 Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši **1 974 762,35 Kč bez DPH** (slovy: jedenmiliondevětsedmdesátčtyřitisícšedesátšedesát dva korun českých třicetpět haléřů), **2 389 462,44 Kč včetně DPH**. (slovy: dva miliony tři sta osmdesát devět tisíc čtyřista šedesát dva korun českých čtyřicet čtyři haléře). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.2 Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a povolení MěÚ Hranice OSUZPD a Policie ČR – DI a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, vytyčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3 Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4 Nárok na zaplacení sjednané ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6 Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,

- účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
- 5.9 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10 Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.11 Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.12 Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10% celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
- 5.13 Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.14 Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v aktuální cenové úrovni,

- c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
- d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
- e) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace.

Článek VI. Smluvní sankce

- 6.1 Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2 Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, činí 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.
- 6.4 Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5 V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH.
- 6.6 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční době dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
 - 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.
 - 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky. V případě nezabezpečení nápravy do 24 hodin od upozornění (zápis ve stavebním deníku) o sjednání nápravy, bude vystavena smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení.
- 6.6.7 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.19 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je jako příloha č. 4 nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky, nebo formou vkladu na účet objednatele ve výši 100 000 Kč.
- 6.12 Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 45 dnů od předání a převzetí díla a platná po celou dobu trvání poskytnuté záruční doby. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3% z celkové ceny díla bez DPH a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční době tímto zůstává nedotčena.
- 6.13 V případě, že bude garance poskytnuta ve formě vkladu na účet, je zhotovitel povinen poskytnout garanci ve výši 100 000 Kč na účet objednatele 6015-1320831/0100 a doručit zadavateli prohlášení, že uspokojí objednatele danou garancí, v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během záruční doby, min. však na období 60 měsíců od data předání a převzetí díla.
- 6.14 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.15 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční době bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3 Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5 Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelní událostí.
- 7.9 Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.

- 7.11 Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3 Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobeným jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny y ČSOB Pojišťovna a. s. pojistná smlouva č. 8073480715 na částku: 3.000.000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 3.000.000,- Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5 Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny díla dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.

- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů a bude dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a také povinnosti vyplývající z dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Dále se zhotovitel zavazuje třídít vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistit řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převjímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zástupce objednatele ve věcech technických, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem a protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. II odst. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.

- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy 6 x tisk + 1x digi + protokol o vytýčení stavby
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II odst. 2.1 této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou, a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 2 měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delším než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2 – Rozpočet
 - Příloha č. 3 – Časový harmonogram provádění prací
 - Příloha č. 4 – Sazebník pokut BOZP
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

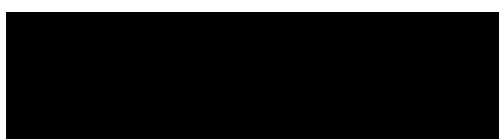
- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 14.6 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.7 Tato smlouva je podepsána elektronickým podpisem.
- 14.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.9 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.10 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady města č. 273/2023 – RM 8 ze dne 28. 02. 2023.

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

Ve Vrbátkách dne (dle elektronického podpisu)

Za objednatele:
Město Hranice

Za zhotovitele:
Pavel Oharek



.....
Bc. Daniel Vitonský
starosta

.....
Pavel Oharek

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **A38-2022-02b** **Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **Pavel Oharek** IČO: **3099806**
Dubany 62, DIČ: **CZ8709074924**
79812 **Vrbátky**


Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	344 684,02
PSV	1 580 578,33
MON	0,00
Vedlejší náklady	19 500,00
Ostatní náklady	30 000,00
Celkem	1 974 762,35


Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 974 762,35 CZK
Základní DPH	21 %	414 700,09 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **2 389 462,44 CZK**

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	49 500,00	10 395,00	59 895,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	49 500,00	10 395,00	59 895,00	3
02	Horní stavba	0,00	1 925 262,35	404 305,09	2 329 567,44	97
01	Bourací práce	0,00	182 183,48	38 258,53	220 442,01	9
02	Stavební úpravy - horní stavba	0,00	1 743 078,87	366 046,56	2 109 125,43	88
Celkem za stavbu		0,00	1 974 762,35	414 700,09	2 389 462,44	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			164 894,04	8,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			110 592,85	5,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 420,00	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			38 598,34	2,0
712	Povlakové krytiny	PSV			52 783,51	2,7
763	Dřevostavby	PSV			352 981,96	17,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			155 991,38	7,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			833 771,48	42,2
783	Nátěry	PSV			125 050,00	6,3
799	Ostatní	PSV			60 000,00	3,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			29 178,79	1,5
VN	Vedlejší náklady	VN			19 500,00	1,0
ON	Ostatní náklady	ON			30 000,00	1,5

Cena celkem					1 974 762,35	100,0
-------------	--	--	--	--	--------------	-------

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
1	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
2	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00

dočasné oplocení v. 2,0m - 84,116m :

2x mobilní WC :

3x buňka :

staveništní připojení elektro cca 60 m :

staveništní přípojka vody cca 15 m :

zřízení, odstranění a provoz ZS :

1

1,00000

Díl: ON		Ostatní náklady				30 000,00
3	ONR2	Provizorní ochrana stávající OK při opravách	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
4	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem						49 500,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				40 042,32
1	R622901112R00	Přebroušení plochy promítacího plátna	m2	174,09705	230,00	40 042,32
		19,027*9,15		174,09705		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				48 000,00
2	R180300000100R	Pracovní plošina 0,227 tuny 12,5 m	Sh	160,00000	300,00	48 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 420,00
3	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,00000	280,00	1 120,00
4	R968061125R00	Vyvěšení dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	150,00	300,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				4 608,00
5	764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	92,16000	50,00	4 608,00
		demontáž lemování opláštění : 10,27*8		82,16000		
		(1,0+2,0*2)*2		10,00000		
6	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%			0,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				58 934,37
7	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2	103,00000	80,00	8 240,00
		demontáž stávající střešní krytiny : 4,0*25,75		103,00000		
8	767851803R00	Demontáž kompletní celé lávky	m	19,02700	500,00	9 513,50
		demontáž pochozí lávky pro servis ozvučení : 19,027		19,02700		
9	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	2 612,08328	8,00	20 896,67
		demontáž zábradlí odhad 35 kg/bm :		1 568,63000		
		(2,24*2+8,137+25,247+1,117+2,073+3,764)*35				
		demontáž L profilů 40/40/4 (2,42 kg/m) :		851,97552		
		(2,716+23,919+2,703)*12*2,42				
		1,722*2*12*2,42		100,01376		
		1,147*2*12		27,52800		
		demontáž odřezaných I profilů (11,1 kg/m) : 0,72*8*11,1		63,93600		
10	767991912R00	Řezání plamenem (samostatně)	m	0,96000	1 000,00	960,00
		seřiznutí stávajících I profilů (I 120) : 0,12*8		0,96000		
11	R767392802R00	Demontáž krytin stěn z plechů, šroubovaných	m2	360,36403	50,00	18 018,20
		demontáž opláštění :				
		sever : 23,919*10,27		245,64813		
		východ : 2,716*10,27		27,89332		
		západ : 2,716*10,27		27,89332		
		jih : 1,722*10,27*2		35,36988		
		1,147*10,27*2		23,55938		
12	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,13060	10 000,00	1 306,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				29 178,79
13	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	5,85558	3 500,00	20 494,53
		0,721+2,61208+2,5225		5,85558		
14	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,15892	2 500,00	2 897,30
		7,0145-5,85558		1,15892		
15	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	7,01450	500,00	3 507,25
16	979012219R00	Příplatek k suti za každých dalších 4 m výšky	t	7,01450	200,00	1 402,90
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,01450	100,00	701,45
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	98,20306	1,00	98,20

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,01450	1,00	7,01
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	70,14504	1,00	70,15

Celkem						182 183,48
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	02	Stavební úpravy - horní stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				124 851,72
1	622412515RT1	Nátěr stěn vněj.,slož.1-2,vápenný,oprav.omít. barva skupina I bílá barva : 17,224*6,5	m2	111,95600 111,95600	230,00	25 749,88
2	622412515RT2	Nátěr stěn vněj.,slož.1-2,vápenný,oprav.omít. barva skupina II černá barva : 19,027*9,15 -17,224*6,5	m2	62,14105 174,09705 -111,95600	250,00	15 535,26
3	62242222R00	Oprava vněj. omítek II,do 20%, štuk na 100% plochy promítací plátno - čelní strana stěny : 19,027*9,15 promítací plátno - zadní strana stěny : 19,027*9,15	m2	348,19410 174,09705 174,09705	240,00	83 566,58
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				62 592,85
4	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 11,225*26 11,225*4,5*2 10,27*24	m2	639,35500 291,85000 101,02500 246,48000	54,00	34 525,17
5	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 639,355*3	m2	1 918,06500 1 918,06500	1,30	2 493,48
6	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	639,35500	40,00	25 574,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				38 598,34
7	998014011R00	Přesun hmot, budovy mont. jednopodl. s pláštěm	t	19,29917	2 000,00	38 598,34
Díl: 712		Povlakové krytiny				52 783,51
8	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci 3,443*24,05	m2	82,80415 82,80415	150,00	12 420,62
9	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 3,443*24,05	m2	82,80415 82,80415	80,00	6 624,33
10	62852265R	Pás modifikovaný asfaltový, např. Glastek 40 special mineral 3,443*24,05*1,15	m2	95,22477 95,22477	169,00	16 092,99
11	67352442R	Fólie separační a mikroventilační, např. DEKTEN METAL II 3,443*24,05*1,15	m2	95,22477 95,22477	180,00	17 140,46
12	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,50511	1 000,00	505,11
Díl: 763		Dřevostavby				352 981,96
13	763611232R00	M.bednění střech z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubo. 3,443*24,05	m2	82,80415 82,80415	200,00	16 560,83
14	763612132R00	M.obložení stěn z desek do tl.18 mm,P+D,šroubo. montáž opláštění cetris deskami : zadní stěna : 24,05*10,072 boční stěna - východ : (3,26-0,56)*10,072 0,56*0,27 boční stěna - západ : (3,26-0,56)*10,072 0,56*0,27 pohled čelní : (1,9+1,9)*10,072*2 17,224*0,62	m2	384,14888 242,23160 27,19440 0,15120 27,19440 0,15120 76,54720 10,67888	300,00	115 244,66
15	763615132R00	M.obložení podhledů, desky do tl.18 mm,P+D,šroubov montáž podhledů z cetris desek : 25,247*1,53	m2	38,62791 38,62791	200,00	7 725,58

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	02	Stavební úpravy - horní stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	59590736R	Deska cementotřísková tl. 10 mm, např. Cetris BASIC	m2	465,05447	360,00	167 419,61
		montáž opláštění cetris deskami :				
		zadní stěna : 24,05*10,072		242,23160		
		boční stěna - východ : (3,26-0,56)*10,072		27,19440		
		0,56*0,27		0,15120		
		boční stěna - západ : (3,26-0,56)*10,072		27,19440		
		0,56*0,27		0,15120		
		pohled čelní : (1,9+1,9)*10,072*2		76,54720		
		17,224*0,62		10,67888		
		Mezisoučet		384,14888		
		montáž podhledů z cetris desek : 25,247*1,53		38,62791		
		Mezisoučet		38,62791		
		prořez +10% : 422,77679*0,1		42,27768		
17	R60725039R	Deska dřevoštěpková OSB tl. 20 mm	m2	91,08457	420,00	38 255,52
		3,443*24,05*1,1		91,08457		
18	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	7,77576	1 000,00	7 775,76
Díl: 764		Konstrukce klempířské				151 383,38
19	764351292R00	Montáž háků Pz čtyřhranných	kus	24,00000	100,00	2 400,00
		KL.4 : 24		24,00000		
20	764892310R00	Falcované tabule, tl. 0,5 mm, na dřevo	m2	82,80415	1 200,00	99 364,98
		3,443*24,05		82,80415		
21	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 100 mm	m	20,00000	600,00	12 000,00
		KL.3 : 20		20,00000		
22	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	24,00000	600,00	14 400,00
		KL.2 : 24		24,00000		
		vč. žlabových háků KL.1 :				
23	R764813140R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu, tvr.krytina, rš 355 mm	m	24,40000	600,00	14 640,00
		KL.5 : 24,4		24,40000		
24	R764816420R00	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 220 mm	m	24,00000	250,00	6 000,00
25	R553448286R	Hák opláštění lakované provedení	kus	24,00000	100,00	2 400,00
		KL.4 : 24		24,00000		
26	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,89200	200,00	178,40
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				774 837,11
27	767161120R00	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdíva do 30 kg	m	19,06000	100,00	1 906,00
		Z.1 : 2,34*2		4,68000		
		Z.2 : 6,59*2		13,18000		
		Z.3 : 0,6*2		1,20000		
28	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	9,80000	300,00	2 940,00
		konstrukce dvířek reproduktorů v.č. D.1.1.18.7 : 4,9*2		9,80000		
29	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	5 476,71261	60,00	328 602,76
		fasáda - montáž podkladního roštu z omega profilů - v. č.		1 434,16000		
		D.1.1-10 : 9,85*80*1,82				
		8,17*4*1,82		59,47760		
		0,66*31*1,82		37,23720		
		8,44*2*1,82		30,72160		
		7,85*2*1,82		28,57400		
		1,94*1*1,82		3,53080		

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	02	Stavební úpravy - horní stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,5*2*1,82		1,82000		
		1,94*1*1,82		3,53080		
		Mezisoučet		1 599,05200		
		fasáda - montáž ocelových profilů (jáckl 80x60x3) - v. č. D.1.1-10 : 24*12*6,313		1 818,14400		
		2,67*24*6,313		404,53704		
		1,74*24*6,313		263,63088		
		1,12*24*6,313		169,69344		
		0,66*20*6,313		83,33160		
		2,05*4*6,313		51,76660		
		2,25*2*6,313		28,40850		
		2,2*2*6,313		27,77720		
		0,6*4*6,313		15,15120		
		1,25*2*6,313		15,78250		
		0,8*2*6,313		10,10080		
		Mezisoučet		2 888,32376		
		střecha - montáž ocelových profilů (jáckl 60x40x3) - v. č. D.1.1-08 : 23,83*3*4,383		313,34067		
		3,26*2*4,383		28,57716		
		Mezisoučet		341,91783		
		střecha - ocelový I profil 100 - v. č. D.1.1-08 :		28,48110		
		3,415*1*8,34		26,10420		
		3,13*1*8,34		27,52200		
		3,3*1*8,34		27,52200		
		Mezisoučet		82,10730		
		podhled - montáž ocelových profilů (jáckl 60x40x3) - v. č. D.1.1-08 : 23,83*4*4,383		417,78756		
		0,56*2*4,383		4,90896		
		Mezisoučet		422,69652		
		podhled - montáž omega profilů - v. č. D.1.1-08 :		8,15360		
		0,56*8*1,82		3,85840		
		1,06*2*1,82		130,60320		
		1,56*46*1,82		142,61520		
		Mezisoučet		142,61520		
30	R2	D+M jednokřídlových otvíracích dveří, 800/1970 mm v. č. D.1.1-18.4	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
31	13380615R	Tyč průřezu I 100, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,09442	29 000,00	2 738,18
		střecha - ocelový I profil 100 : 3,415*1*8,34/1000		0,02848		
		3,13*1*8,34/1000		0,02610		
		3,3*1*8,34/1000		0,02752		
		Mezisoučet		0,08211		
		prořez +15% : 0,08211*0,15		0,01232		
32	14587716R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 30x20x2 mm	t	0,00214	29 000,00	62,06
		konstrukce dvířek a rámu reproduktorů : 0,93*2*1,15/1000		0,00214		
33	14587739R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 40x35x2 mm	t	0,00338	29 000,00	98,02
		konstrukce dvířek a rámu reproduktorů : 1,47*2*1,15/1000		0,00338		
34	14587756R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 60x40x3 mm	t	0,87931	29 000,00	25 499,99

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b	Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba
O:	02	Horní stavba
R:	02	Stavební úpravy - horní stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		sřecha - montáž ocelových profilů (jáckl 60x40x3) :		0,31334		
		23,83*3*4,383/1000				
		3,26*2*4,383/1000		0,02858		
		Mezisoučet		0,34192		
		podhled - montáž ocelových profilů (jáckl 60x40x3) :		0,41779		
		23,83*4*4,383/1000				
		0,56*2*4,383/1000		0,00491		
		Mezisoučet		0,42270		
		prořez + 15% : 0,76461*0,15		0,11469		
35	14587779R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 80x60x3 mm	t	3,32157	29 000,00	96 325,53
		montáž ocelových profilů (jáckl 80x60x3) :		1,81814		
		24*12*6,313/1000				
		2,67*24*6,313/1000		0,40454		
		1,74*24*6,313/1000		0,26363		
		1,12*24*6,313/1000		0,16969		
		0,66*20*6,313/1000		0,08333		
		2,05*4*6,313/1000		0,05177		
		2,25*2*6,313/1000		0,02841		
		2,2*2*6,313/1000		0,02778		
		0,6*4*6,313/1000		0,01515		
		1,25*2*6,313/1000		0,01578		
		0,8*2*6,313/1000		0,01010		
		Mezisoučet		2,88832		
		prořez +15% : 2,88832376/100*15		0,43325		
36	R13224798R	Tyč ocelová plochá jakost S235 rozměr 30 x 3 mm 11375	t	0,00575	29 000,00	166,75
		konstrukce dvířek a rámu reproduktorů : 2,5*2*1,15/1000		0,00575		
37	R767	OMEGA profil 80/40	m	1 100,50400	78,00	85 839,31
		fasáda - podkladní rošt z omega profilů : 9,85*80		788,00000		
		8,17*4		32,68000		
		0,66*31		20,46000		
		8,44*2		16,88000		
		7,85*2		15,70000		
		1,94*1		1,94000		
		0,5*2		1,00000		
		1,94*1		1,94000		
		Mezisoučet		878,60000		
		podhled - rošt : 0,56*8		4,48000		
		1,06*2		2,12000		
		1,56*46		71,76000		
		Mezisoučet		78,36000		
		prořez + 15% : 956,96*0,15		143,54400		
38	RZ.1	Z.1 - Venkovní zábradlí, rozměry: 2340 x 1940 mm, RAL7035	ks	2,00000	40 000,00	80 000,00
39	RZ.2	Z.2 - Venkovní zábradlí, rozměry: 6590 x 1310 mm, RAL7035	ks	2,00000	60 000,00	120 000,00
40	RZ.3	Z.3 - Venkovní zábradlí, rozměry: 600 x 960 mm, RAL7035	ks	2,00000	7 500,00	15 000,00

Položkový rozpočet

S:	A38-2022-02b Stavební úpravy jeviště včetně promítacího plátna - horní stavba	
O:	02	Horní stavba
R:	02	Stavební úpravy - horní stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
41	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	6,58505	100,00	658,51
Díl: 783		Nátěry				125 050,00
42	783122210R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	305,00000	230,00	70 150,00
43	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	305,00000	180,00	54 900,00
Díl: 799		Ostatní				60 000,00
44	R799	Stavební úpravy - Rozvaděč NN	komplet	1,00000	35 000,00	35 000,00

- Vybourání stávající zděné kce rozvaděče :
- Zavěšení rozvaděče NN na příhradovou k-ci jeviště :

- Obezdění rozvaděče tvarovkou + omítnutí :

komplet : 1 1,00000

45	R799-1	Demontáž + zpětná montáž stávajících reproduktorů	komplet	1,00000	25 000,00	25 000,00
----	--------	---	---------	---------	-----------	-----------

Demontáž 5 ks stávajících reproduktorů. :

Uskladnění reproduktorů po dobu výstavby. :

Zpětná montáž 5 ks + konfigurace systému. :

celkem - 1 komplet : 1 1,00000

Celkem						1 743 078,87
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Příloha č. 5 – Sazebník pokut BOZP (příloha č. 4 návrhu smlouvy o dílo)

SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT	
PROVINĚNÍ	POKUTA
Znečišťování staveniště (pet láhve, papíry, polystyren, atd.)	5 000 Kč
Nevhodně zajištěné staveniště	1 000 Kč
Porušování zákazu kouření mimo místa vyhrazená	5 000 Kč
Po upozornění na nevhodnost dále používat (žebříky, el. prodlužovací kabely, el. zařízení, atd.)	2 000 Kč
Nepoužívání osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, ochranné vesty, pracovní obuv, rukavice, ochrana očí, atd.)	2 000 Kč
Nezajištění, neohrazení výkopů	7 000 Kč
Nezakrytí otvorů, neprovedení opatření proti pádu předmětu z výšky	2 000 Kč
Lešení, lávky, atd. – neodpovídají BOZP nebo návodům od výrobce	2 000 Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu osob z výšky nebo do hloubky (kolektivní ochrana, zábradlí, sítě, prostředky osobního zajištění, atd.)	3 000 Kč
Používání poškozených vázacích prostředků, špatné vázání a doprava břemen	3 000 Kč
Pálení odpadu na staveništi	10 000 Kč
Neprovedení opatření koordinátora BOZP na staveništi, které bylo zapsáno do stavebního deníku	12 000 Kč
Pohyb po staveništi pod vlivem alkoholických nápojů a jiných návykových látek	12 000 Kč
Jiné provinění proti BOZP a PO v sazebníku neuvedené	2 000 Kč

Pozn.: Smluvní pokuty je objednatel oprávněn uplatnit za každé jednotlivé provinění a budou se sčítat!!!