**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH SLUŽEB**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**UBYTOVATEL**

**Doklama s.r.o.**

**se sídlem Prackovice nad Labem 44, 411 33, Prackovice nad Labem**

Zastoupená **správcem p. Rudolfem Klaserem**

IČO: 04637291

provozovna:

**SPORTCENTRUM** (dále jen ubytovatel)

Jarmilina Stezka 256, 471 63, Staré Splavy

IČ: 61534625 DIČ: CZ61534625

Bankovní spojení: 2300913919/2010 Fio Banka

**OBJEDNAVATEL**

**Základní škola a Mateřská škola Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace** (dále jen objednavatel),

Zastoupený: PaeDr. Ing. Michal Slavík, PhD.

Na Pěšině 330, 405 02 Děčín IX

IČ: 727 44 057

Kontaktní osoba: Mgr. Jílková Michaela

tuto smlouvu ve smyslu § 2326- 2331 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění Smlouva o ubytování (o přechodném nájmu).

**2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Ubytovatel provozuje Penzion SPORTCENTRUM (dále jen ubytovatel) na adrese Jarmilina Stezka 256, 471 63, Staré Splavy.

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytovací a stravovací služby v penzionu, jehož je provozovatelem, za účelem konání ozdravného pobytu v termínu

**4. 6. 2023 – 9. 6. 2023**  základě výběru objednavatele a upřesnění s ubytovatelem.

Ubytovatel dle příslušných ustanovení zákonů pro živnostenské podnikání ČR splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení, bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

**3. UBYTOVÁNÍ**

 Ubytovatel poskytne objednavateli k ubytování **zděnou budovu** pro 42 osob (39 dětí a 3 dospělé osoby). Dále budou objednavateli k dispozici společné prostory. Využívání společných prostor v penzionu, stejně tak ubytování, jsou na základě výběru objednavatele nutné konzultovat s ubytovatelem.

Po příjezdu objednavatele do penzionu proběhne předání ubytovatelem, zástupci obou stran prohlédnou a sepíšou seznam poškozeného a nevyhovujícího zařízení viz Protokol o předání a převzetí ubytovacího místa.

Objednavatel se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům a je povinen se před nástupem na pobyt seznámit s Ubytovacím řádem.

Ubytovatel bude provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod penzionu tak, aby odpovídal všem hygienickým požadavkům, nesmí ale během pobytu provádět konstrukční a stavební úpravy na poskytnutých prostorách.

Objednavatel je povinen veškeré vybavení a zařízení penzionu nijak nepoškozovat a používat dle účelu, toho kterého vybavení či zařízení penzionu.

Veškeré škody vzniklé na vybavení, nebo zařízení v celém penzionu způsobené objednavatelem, je objednavatel povinen nahlásit ubytovateli, a v případě zavinění tyto škody také přiměřeně nahradit. Všechny škody či stížnosti je nutné hlásit včas, později k nim nebude přihlíženo.

**4. STRAVA**

 Stravování bude zajištěno 5x denně, tzn. snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře, celodenní možnost doplnění pití. Jídelní lístek je pevně stanoven pro 5-7 denní pobyty a tvoří ucelenou nabídku výběru jídel dle norem a platných hygienických vyhlášek. Zásahy do skladby jídelního lístku lze provádět pouze v odůvodněných případech (alergie na určitý druh potravin apod.) Jednotlivé porce jsou normovány dle věkové kategorie osob - děti Mateřská škola, děti I. stupeň ZŠ, děti II. stupeň ZŠ, děti Střední škola a dospělí.

Při celodenních exkurzích nebo výletech po okolí zajišťuje ubytovatel místo teplého oběda cestovní balíček. Je nutné, aby s sebou měli účastníci láhev za účelem zajištění pitného režimu. Výletové balíčky se hlásí nejdéle dva dny předem.

**5. HYGIENA**

Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, v platném znění. Dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vlastního zdroje, na který má ubytovatel proveden protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná.

**6. CENA**

 Obě smluvní strany se dohodly na ceně za ubytování a stravování dle kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Ubytovatel a objednatel se dohodli na následujících cenách za čtyřdenní a vícedenní pobyty a prohlašují, že výše těchto cen je konečná a platná po celou dobu trvání této smlouvy.

Skupinové ceny platí pouze nad 20 platících osob a pobytu delším než 4 noci (všichni ubytovaní ve skupině mají ubytování a stravování na celý pobyt, v případě pobytu v kratším termínu bude stanovena individuální kalkulace).

- Dítě II. stupeň ZŠ = 600,- Kč vč. DPH / noc

- Dospělá osoba = 600,- Kč vč. DPH / noc

**7. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**

Na základě řádně vyplněného objednávkového formuláře objednavatelem bude ubytovatelem vystavena kalkulace pobytu s určením platebních podmínek, která bude následně objednavatelem písemně odsouhlasena. Faktura za celkový pobyt bude vystavena po ukončení pobytu. Záloha není ubytovatelem požadována.

**8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

Odstoupit od smlouvy má možnost každá ze smluvních stran v případě nedodržení výše uvedených podmínek např. nedodržení smluvené ceny, nezaplacení rezervačního poplatku atd.

**9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Ostatní smluvní vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to chronologicky očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými všemi účastníky, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy pozorně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz vážnosti, pravosti a svobody své vůle připojují podpisy.

Smlouva je vyhovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

**10. PODPISY ZÁSTUPCŮ SMLUVNÍCH STRAN**

V Prackovicích nad Labem dne...............

 **za dodavatele za odběratele**

 Rudolf Klaser PaeDr. Ing. Michal Slavík, PhD.

………………………………………. …………………………………..…….

 podpis, razítko podpis, razítko