

# DODATEK č. 1

## SMLOUVY č. 2018/0576

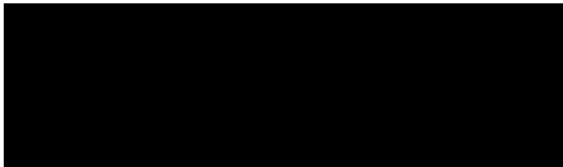


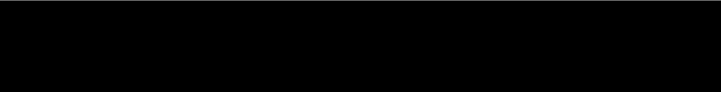
### SMLOUVA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI, AUTORSKÝ DOZOR

#### PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÉ PRÁCE NA PROJEKTU

#### „Architektonický návrh a projektová dokumentace na rekonstrukci kulturního a administrativního centra v Neratovicích“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

#### I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** **Město Neratovice**  
**Kojetická 1028**  
**277 11 Neratovice**
- Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města  
IČ: 002 37 108  
Technický zástupce: 
- Bankovní spojení: 
2. **Zhotovitel:** **ov architekti s.r.o.**  
**Lotyšská 646/10**  
**160 00 Praha 6**
- Registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského  
soudu v Praze, sp. zn. C171881
- Smluvní zástupce: 
- IČ: 24758094  
DIČ: CZ24758094  
Bankovní spojení: 

(dále jen smluvní strany)

se dohodly na uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na Architektonický návrh a projektovou dokumentaci na rekonstrukci kulturního a administrativního centra v Neratovicích ze dne 01. 10. 2018, následovně:

#### II. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Původní dohodnutý termín předání dokumentace pro provádění stavby byl stanoven na 30. 04. 2022. V průběhu zpracování dokumentace bylo v objektu kulturního domu provedeno ohledání koridorů pro trasy VZT rozvodů. Při této činnosti byly objeveny nesrovnalosti mezi archivní dokumentací objektu a skutečností na místě. Z tohoto důvodu byl proveden stavebně-technický průzkum, na jehož základě byly definovány nutné změny v rámci koncepce řešení objektu KD (zejména úprava dispozic), které přinesly řetěz změn, zasahujících do projektové dokumentace.
2. Nový termín pro předání dokumentace pro provádění stavby byl stanoven na 31. 08. 2022. Smluvní strany se dohodly, že po uvedeném termínu bude účtována smluvní pokuta z prodlení z předání díla.

### III. SMLUVNÍ POKUTY

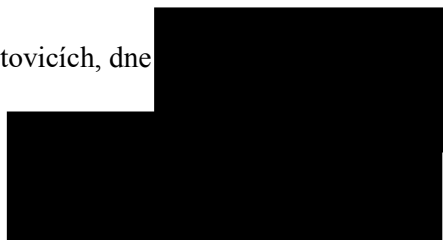
1. Smluvní strany se dohodly na vyčíslení smluvní pokuty z prodlení s dodáním dokumentace pro provádění stavby dle čl. 8 bod 8.1 smlouvy ve výši 458.200,- Kč (0,05 % z 5.800.000 Kč za každý den prodlení činí 2.900,-Kč, došlo k prodlení v délce trvání 158 dnů – od 31.8.2022 do 06.02.2023).
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 458.200,-Kč do pěti (5) dnů ode dne doručení faktury s vyčíslením smluvní pokuty na účet Objednatele vedený u České spořitelny a.s. č.ú. 19-0460018359/0800.

### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Neratovice usnesením č. RM/05/32/23 ze dne 08.03.2023.

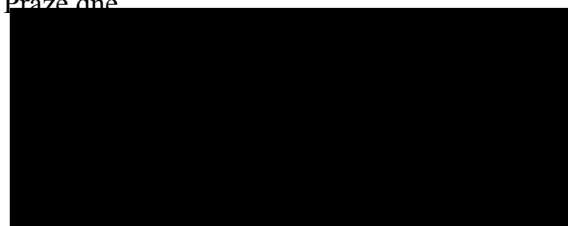
V Neratovicích, dne



.....  
za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký  
starosta města

V Praze dne



Ing. arch. Jiří Opočenský  
architekt