

Smlouva o dodávce služeb uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku

na zpracování zadávací dokumentace a zajištění organizace zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
Zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění pro projekt „VÝMĚNA ZDROJE TEPLA“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Město Horní Slavkov
Adresa: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Alexander Terek, starostou
IČ: 00259322
DIČ: CZ00259322
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 19-0862175349/0800
Kontaktní osoba: Alexander Terek
E-mail: starosta@hornislavkov.cz
Telefon: +420 724 796 727
(dále také „Objednatel“)

Poskytovatel:

Název: SOFIS GRANT s.r.o.
Se sídlem: Na Lysině 658/25, 147 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Petrem Spilkou, jednatelem
IČ: 02781336
DIČ: CZ02781336
Bankovní spojení: Fio banka a.s., Číslo účtu: 2900572943/2010
Kontaktní osoba: Bc. Kateřina Danišová
E-mail: danisova@sofis-grant.cz
Telefon: +420 775 727 793
(dále také „Poskytovatel“)

výslovně dohodují, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a uzavírají ve smyslu § 1746, odst. II, citovaného zákona tuto

SMLOUVU O DODÁVCE SLUŽEB

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je zajištění zpracování zadávací dokumentace a zajištění organizace zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., Zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění pro projekt „VÝMĚNA ZDROJE TEPLA“ (dále také „projekt“)

Služby zahrnují následující činnosti:

1.1 Příprava a organizace zadávacího řízení na dodavatele

- průběžná komunikace s objednatel a se stávajícím provozovatelem,
- jedná se o zakázku na dodávku a výměnu (montáže) kotlů za kondenzační (opatření NO3 z TES kotelny – o pojmenovaných výkonech, posouzení stávajících částí technologie kotelny (úprava vody, vzduchotechnika, dopouštění apod.) a jejich použití – napojení k novým kondenzačním kotlům, úprava řídicích systémů, které budou zakomponovány do stávajícího řízení kotelny (popsané úkoly budou dle indikativní nabídky),

- 1.1 a) zpracování zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy v souladu s aktuálně platnou legislativou, příp. metodickými pokyny poskytovatele dotace (mimo technické části – indikativní nabídka – projektová dokumentace);
- 1.1 b) organizace zadávacího řízení na výběr dodavatele (zhotovitele).
2. Poskytovatel bude „osoba pověřená výkonem zadavatelských činností“ (bude externím administrátorem v Systému pro správu veřejných zakázek (EZAKu).
3. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za provedení výše specifikovaných služeb cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

III. CENA

1. Cena za provedení služeb dle čl. II. odst. 1.1 a), 1.1 b) této smlouvy je stanovena ve výši **60 000 Kč** (slovy: šedesát tisíc korun českých) bez DPH, zvýšenou o částku **12 600 Kč** (dvanáct tisíc šest set korun českých), která odpovídá sazbě 21 % DPH, celkem tedy **72 600 Kč** (slovy: sedmdesát dva tisíc šest set korun českých včetně DPH).
2. Cena za provedení služeb dle čl. II. této smlouvy je rozdělena v tabulce na dílčí části odměn takto:

Název akce	Předmět činnosti	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem včetně DPH
Výměna zdroje tepla	1.1 a) Zpracování zadávací dokumentace na výběr dodavatele (zhotovitele) včetně zpracování návrhu smlouvy	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
	1.1 b) Organizace zadávacího řízení	25 000,00 Kč	5 250,00 Kč	30 250,00 Kč
	Celkem	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč

3. Případné další služby neuvedené v tabulce výše mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu Objednatele na základě samostatné objednávky.
4. Cena dle předchozích odstavců je pevná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy a pokrývá veškeré náklady poskytovatele s plněním této smlouvy. Cena nezahrnuje právní služby související se zastupováním zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále také „ÚOHS“).

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí poskytovateli cenu za plnění této smlouvy na základě poskytovatelem zpracovaných dílčích faktur takto:
 - 1.1. Část odměny dle tabulky řádku **1.1 a)**, odst. 6, čl. III, této smlouvy, ve výši **35 000 Kč** (slovy: třicet pět tisíc korun českých) bez DPH, zvýšenou o částku **7 350 Kč** (slovy: sedm tisíc tři sta padesát korun českých), která odpovídá sazbě 21 % DPH, celkem tedy **42 350 Kč** (slovy: čtyřicet dva tisíc tři sta padesát korun včetně DPH) Objednatel uhradí poskytovateli po zpracování zadávací dokumentace a jejím odsouhlasení objednatелеm.
 - 1.2. Část odměny dle tabulky řádku **1.1 b)**, odst. 6, čl. III, této smlouvy, ve výši **25 000 Kč** (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) bez DPH, zvýšenou o částku **5 250 Kč** (slovy: pět tisíc dvě stě padesát korun českých), která odpovídá sazbě 21 % DPH, celkem tedy **30 250 Kč** (slovy: třicet tisíc dvě stě padesát korun českých včetně DPH) Objednatel uhradí poskytovateli po ukončení zadávacího řízení, tzn. podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem nebo zrušení zadávacího řízení z pokynu objednatel.

2. V případě, že se objednatel rozhodne z jakéhokoliv důvodu od projektu odstoupit, a předmět této smlouvy dle čl. II, této smlouvy, již bude poskytovatelem zpracován nebo plněn, má poskytovatel nárok na odměnu ve výši dle odst. 1, tohoto článku, za již zahájená jednotlivá dílčí plnění (1.1 a) a 1.1 b)).
3. Lhůta splatnosti faktury je stanovena v délce 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury. Nová 14denní lhůta splatnosti pak běží ode dne vystavení opravené faktury Objednateli.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že práce nebyla řádně předána a převzata, má vady nebo faktura nemá náležitosti dané příslušnými právními předpisy.
6. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy a uzavírá se do splnění veškerých závazků smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Reálný termín zahájení činnosti je dnem předání technických specifikací (projektová dokumentace vč. výkazu výměr), předpokládaný termín je 31.3.2023. Zpracování zadávací dokumentace 30.4. 2023.
2. Předmět plnění dle této smlouvy bude prováděno v sídle Objednatele, případně v sídle poskytovatel, po vzájemné dohodě smluvních stran.

VI. ZÁRUKA ZA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. V případě, že předané plnění vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně u Poskytovatele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí Objednatel uvést, jak se vady projevují.
2. Poskytování poradenských služeb bude zajištěno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel se zavazuje dodržovat postup zadávacího řízení dle tohoto zákona.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytovat během celé doby platnosti této smlouvy Poskytovateli potřebnou součinnost. Zejména se Objednatel zavazuje, že na každého jednání o předmětu plnění dle této smlouvy, zabezpečí přítomnost a aktivní spolupráci svých pracovníků a předá Poskytovateli veškerou stávající dokumentaci, která má vztah k řešeným problémům, zajistí přítomnost a aktivní součinnost zodpovědného pracovníka tak, aby mohlo být postupováno dle potřeb Objednatele a splněn termín odevzdání řádně vyhotovené dokumentace.
2. Pokud Objednatel nesplní svůj závazek podle předchozího odstavce této smlouvy nebo dílo nebude vytvářeno v dohodnutém časovém harmonogramu, má Poskytovatel právo svým jednostranným úkonem prodloužit termíny plnění uvedené v čl. V, této smlouvy, nebo odstoupit od smlouvy. Nezajištěním součinnosti se pro účely tohoto článku této smlouvy rozumí především odkládání schůzek Objednatelům v kratší lhůtě než čtyřicet osm hodin v pracovních dnech a neposkytnutí informací a podkladů v přiměřených lhůtách, pokud tyto informace a podklady budou Poskytovatelem oprávněně požadované pro řádné plnění předmětu díla.

3. Objednatel podpisem této smlouvy vyjadřuje svůj souhlas se zařazením do referenční listiny Poskytovatele a souhlasí s umístěním odkazu Poskytovatele na svých internetových stránkách, a to po řádném provedení díla za podmínky úspěšného dosažení účelu smlouvy.

VIII. UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍCH POKUTÁCH

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle této smlouvy, je poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s předáním předmětu díla, specifikovaném v čl. V této smlouvy, zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není, jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu případné škody.
4. Objednatel má právo po Poskytovateli požadovat smluvní pokutu za prokazatelné porušení postupu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek způsobené Poskytovatelem, které by vedlo k udělení sankce se strany ÚOHS. A to ve výši 15 tis. Kč za každé takové porušení.

IX. UJEDNÁNÍ VŠEOBECNÁ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro pojištění odpovědnosti podnikatelů, na Újmu vzniklou poskytnutím informace nebo rady.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. (dále jen „zákon o registru smluv“) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí město Horní Slavkov do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat. Smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

V Horním Slavkově dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....
Alexandr Terek
Starosta města
HORNÍ SLAVKOV

.....
Ing. Petr Spilka
Jednatel společnosti
SOFIS GRANT s.r.o.