

DOHODA

o zajištění přístupu na pozemky

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Město Jičín

adresa: Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

zast. JUDr. Jan Malý, starostou města

IČO: 00271632

jako „vlastník“ na straně jedné

a

Mateřská škola Máj, Jičín, Pod Koželuhy 171

Příspěvková organizace města

sídlo: Pod Koželuhy 171, 506 01 Jičín

zast. Bc. Lenkou Černou

IČ 75019086

jako „uživatel“ na straně druhé

a

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

sídlo: Jičín, Na Tobolce 428, PSČ 506 45

IČ: 60109149

zast. Ing. Richard Smutný, ředitel společnosti

zápis v OR: společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, v oddíle B, vložce 1045

jako „provozovatel“ na straně třetí

(dále společně rovněž jen jako „**smluvní strany**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) dohodly na uzavření této dohody.

I.

1. Město Jičín prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí a to: ppč. 762/1, 762/8 a ppč. 1324/1 (stezka) vše v k.ú. Jičín (dále jen „pozemky“) zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. a obec Jičín.
2. Mateřská škola Máj prohlašuje, že je na základě smlouvy o výpůjčce a jeho dodatků uživatelem mimo jiné ppč. 762/1 v k.ú. Jičín. Tento pozemek se nachází v areálu mateřské školy.
3. Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem mimo jiné odlehčovací komory nacházejí se na ppč. 762/1 v k.ú. Jičín (dále jen „vodárenské zařízení“).

4. Předmětem této dohody je sjednat podmínky pro vstup na pozemky uvedené v tomto článku za účelem zajištění oprav a údržby vodárenského zařízení.

II.

1. Vlastník a uživatel se zavazují provozovateli umožnit vstup na pozemky v rozsahu dle zákresu, který je nedílnou součástí této dohody jako příloha č. 1.
2. Provozovatel je oprávněn na vlastní náklady a odpovědnost vybudovat úpravu povrchů pozemků (štěrkodrt) v rozsahu cca 4 m šíře a cca 70 m délky pro přístup techniky zajišťující údržbu vodárenského zařízení a upravit plot v místech přechodu ze stezky na zahradu v rozsahu 3 polí (rozebíratelný plot).
3. Vlastník se zavazuje odstranit zeleň nacházející se před tímto upravovaným úsekem plotu na vlastní náklady prostřednictvím své organizace, a to nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti této dohody.
4. Provozovatel je povinen pozemky při jejich užívání chránit před poškozením a zničením a nese odpovědnost za škodu, která bude způsobena na pozemcích porušením jeho povinností. V případě škody se zavazuje uvést pozemky do původního stavu.
5. Provozovatel je povinen uživateli oznámit minimálně 5 pracovních dnů před prováděním plánovaných oprav, popř. běžné údržby vstup na pozemky. To neplatí v případě havárie, kterou je povinen oznámit alespoň telefonicky.

III.

Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, tj. po dobu existence vodárenského zařízení.

IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu a každý účastník dohody obdrží jedno.
2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, neboť předpokládaná hodnota plnění přesáhne 50.000,- Kč.
3. Tato dohoda může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato dohoda byla schválena Radou města Jičína dne 25.01.2023 na jejím sedmém zasedání.
5. Situace neupravené touto dohodou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy.
6. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že si text této dohody přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle připojují osoby jednající jejich jménem své podpisy.

V Jičíně dne.....

.....
Město Jičín,
JUDr. Jan Malý, starosta města

.....
Mateřská škola Máj,
Bc. Lenka Černá

.....
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.
Ing. Richard Smutný, ředitel

Příloha č. 1