

Pasport odklizených konstrukcí

Rekonstrukce průčelní fasády a krovu nad varnou, Pivovar č.p. 228, Bílina, p.č. 784/1, k.ú. Bílina [604208]

INVESTOR : město Bílina, Břežánská 50/4, Bílina
HL. PROJEKTANT : 
DATUM : 10/2022

A/ POPIS OBJEKTU

Objekt je historický, památkově chráněný, původně postaven r.1695 a později stavebně upravován. Jedná se o varnu bývalého pivovaru. Objekt je zděný stěnový systém masivní konstrukce. Varna v 2.np. je zastropena valenou cihelnou klenbou proraženou kruhovým otvorem pro únik par vzhůru krovem do odvětrávacího světlíku. Krov sedlové střechy je masivní dřevěný vaznicové sestavy s krytinou z pálené bobrovky. Střecha má dva vikýře – propojení se sousedním krovem sedlovou střechou šikmo nasazenou kvůli kónické parcele a velký vikýř spojený s nástavbou odvětrávacího světlíku. Nad valenou klenbou byl zhotoven lehký dřevěný trámový strop s fošnovým záklopem v úrovni vazných trámů. V meziprostoru je zřejmě několik táhel (viditelné je jedno při štítové stěně) zhotovených z masivních trámů probíhajících příčně objektem s kovanými zednickými kotvami na jejich koncích. V prostoru krovu se nacházejí zbytky technologie z minulého století – ocelové nádrže, násypky, vložená samostatná tesařská koza pod násypkou.

B/ POPIS ZÁMĚRU

V první fázi je nezbytné vyklizení prostoru půdy kvůli obnažení tesařských konstrukcí pod zbytkem záklopu a technologiemi a očištění vrcholů klenb. Dále bude sanována zeleň z úžlabních částí střechy. Půda bude vyčištěna od volně loženého nezabudovaného materiálu (suť dřevo, šrot.).

Po realizaci první fáze bude dopracován projekt rekonstrukce krovu a fasády.

V druhé fázi dojde k rekonstrukci krovu a fasády. Z průčelní fasády budou odstraněny novotvary a bude navržena cca do podoby z 1. poloviny 20. století.

Stávající tesařské konstrukce krovu budou v maximální míře zachovány. Degradované části budou doplněny novými protézami.

Funkční využití prostorů bude stávající. Prostory půdy zůstanou nevytápěné a netemperované.

C/ PASPORT ODSTRAŇOVANÝCH KONSTRUKCÍ

NÁSYPKA

Železná kuželovitá dutá konstrukce, rozměry: průměr 2,6m, výška 3,2m. Kád' stojí na 3 jeklových nohách přímo na zděných klenbách. V místě vyříznuty vazné trámy a záklop.



Obr. 2 a 3: Násypka s dopravníkem

KÁĎ 1

Železná kvádrotvá, zeshora uzavřená dutá konstrukce, rozměry: 2,7x3,5m, výška 2,2m. Kád' je podložena cihelných pilířích usazena na zděných klenbách. V místě vyříznuty vazné trámy a záklop.



Obr. 4: Kád' 1 s dopravníkem

KÁĎ 2

Železná kvádrovitá, zeshora polootevřená dutá konstrukce, rozměry: 2,2x3,3m, výška 1,7m. Kád' je podložena ocelovými válcovanými profily a usazena na zděných klenbách. V místě vyříznuty vazné trámy a záklop a 1 sloupek podpírající plnou vazbu krovu a úžlabí.



Obr. 5 a 6: Kád' 2

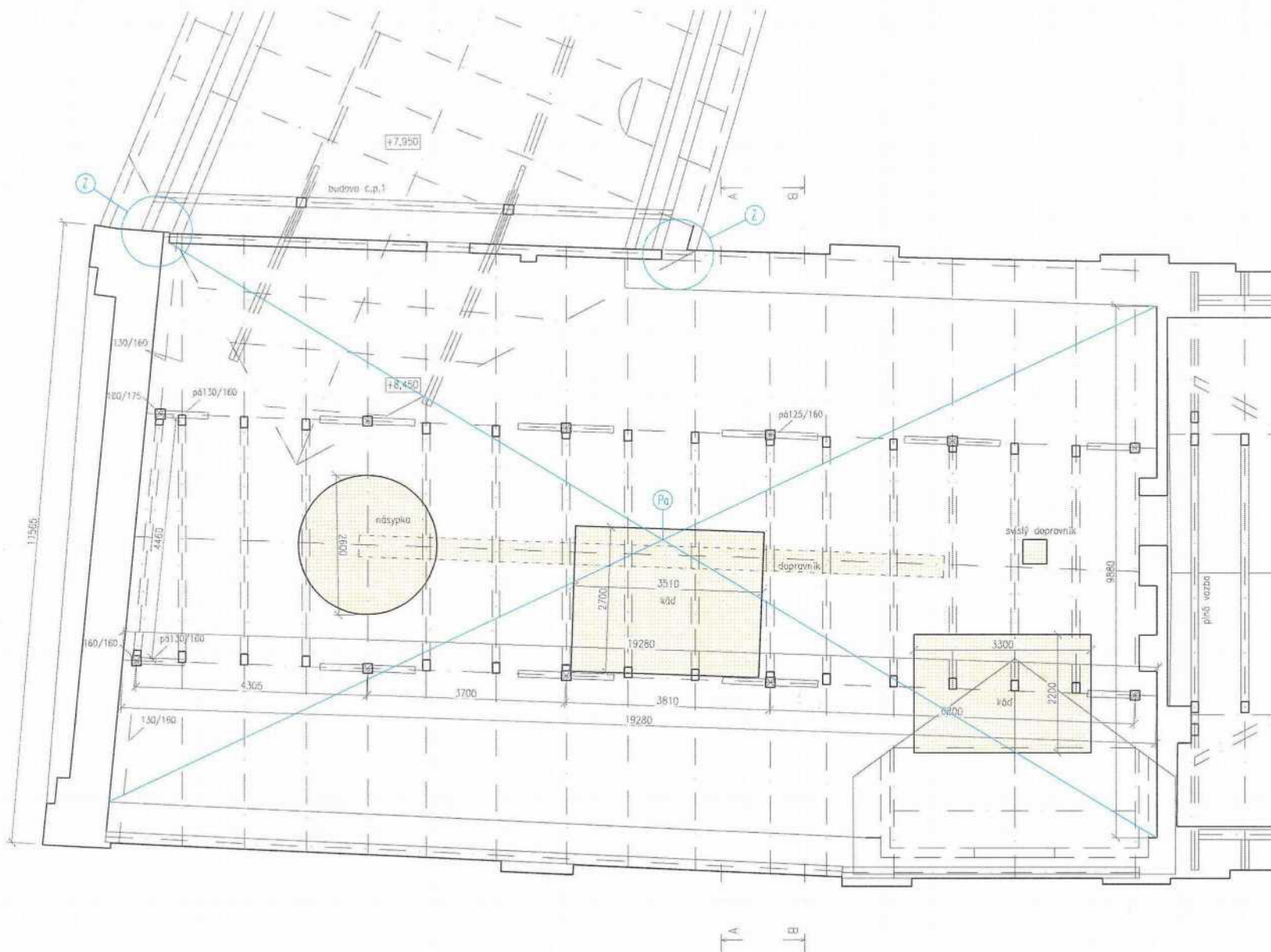
OSTATNÍ INSTALACE

Dopravník, polokruhová kovová konstrukce, částečně posazená na dřevěné koze a zavěšená na hambálcích. Délka cca 11m.

Ocelové potrubí různých průměrů, vč. Izolace

Dřevěný svislý dopravník, hranatý

Dřevěné kabelové žlaby, vč. přichytek pro kabeláž



LEGENDA:

- ODSIRANÉ TECHNOLOGIE
- Pa ODSIRANÉ ZBYLEK FRIEMÉHO ZAKLONU
A VÝŠŤNÍ PROSTORU PŮDY
OD NEZABUDOVANÉHO MATERIÁLU (SUŤ, DŘEVO A SPOT)
- Z ODSIRANÉ NÁLETOVÉ ZELENE



projekt	Rekonstrukce průčelní fasády a krovu nad varnou přívovar, č.p. 228, p.č. 784/1, k.ú. Bílina [604208]
investor	město Bílina Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
zodp. architekt	
stupeň	Jednostupňová dokumentace (DSP+DPS)
část projektu	D.1 Architektonicko - stavební část
zpracoval	

měřítko 1:75 formát 2x A4 datum 10/2022

obsah **Půdorys krovu, vyklízení**

č. parčík n. výkresu

D.1.1

POZNAMKY:

- Povinností všech účastníků realizace stavby je řídit se obecnými
právními předpisy, dodržovat bezpečnostní vyhlášky a předpisy,
technologické postupy výroby a používat předepsané bezpečnostní a
ochranné pomůcky zvláště s ohledem na práce ve výškách!