

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Ústřední ředitel:	Mgr. František Boháček
Jednající:	Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

(dále jen „**Příkazce**“)

a

REVITAL GRAND s.r.o.

Sídlo:	Politických vězňů 934/15, Praha, 110 00
Zastoupená/Jednající:	
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84454
IČO:	264 72 775
DIČ:	CZ 264 72 775
Bankovní spojení:	KB
Číslo účtu:	115-4280912017/0100
ID datové schránky:	awixhys

(dále jen „**Příkazník**“)

(Příkazce a Příkazník budou dále v této Smlouvě označovány jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně také jako „**Smluvní strany**“)

Preambule

1. Příkazce prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Příkazník prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem zajištění výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“) a zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) v průběhu provádění celkové rekonstrukce budov Příkazce, a to budovy č. p. 1995 a budovy č. p. 1987 na adrese tř. Budovatelů, 434 01 Most (dále jen „**Stavba**“), dle smlouvy uzavřené mezi Příkazcem a zhotovitelem Stavby na základě výsledků zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na realizaci podlimitní veřejné zakázky s názvem „OSSZ Most - Rekonstrukce budovy, tř. Budovatelů“ systémové číslo NEN N006/21/V00012522 (dále jen „**Smlouva o dílo**“), s cílem zajistit kvalitní provedení Stavby a dodržování veškerých bezpečnostních předpisů při provádění Stavby.
4. Úkolem TDS je pečovat o kvalitní, včasné a hospodárné provádění prací a dodávek výše uvedené Stavby, úkolem koordinátora BOZP je kontrolovat a koordinovat bezpečnost práce prováděné na staveništi dle Smlouvy o dílo.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka vykonávat pro Příkazce TDS ve smyslu příslušných ustanovení účinných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „**Stavební zákon**“), a činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) (dále jen „**Zákon č. 309/2006 Sb.**“) (dále jen „**Plnění**“), při provádění Stavby, a dále závazek Příkazce za řádně a včas provedené Plnění zaplatit Příkazníkovi odměnu dle čl. IV. této Smlouvy.
2. Příkazník podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal před jejím podpisem od Příkazce v digitální podobě informace, podklady a doklady ke Stavbě, které jsou součástí projektové dokumentace s názvem „OSSZ Most, rekonstrukce budovy tř. Budovatelů“, vypracované generálním projektantem společností DPU REVIT s.r.o., v době zpracování projektu se sídlem 28. října 375/9, 110 00 Praha 1 – Staré Město, nyní se sídlem Běchovická 701/26, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 28711335, z března 2017, a dokladové části projektové dokumentace, která obsahuje stavební povolení s nabytím právní moci, ceduli stavba povolena, stanoviska vlastníků sousedních budov, vyjádření o existenci inženýrských sítí a vyjádření dotčených orgánů (dále jen „**Projektová dokumentace**“), návrh Smlouvy o dílo a návrh servisní smlouvy, uveřejněné v rámci podlimitní veřejné zakázky pro výběr zhotovitele Stavby (systémové číslo NEN N006/21/V00012522). Příkazník tímto zároveň stvrzuje, že jemu předané informace a podklady jsou pro řádné a včasné splnění závazku dle této Smlouvy dostatečné.

3. Plnění spočívající ve výkonu TDS zahrnuje zejména tyto činnosti:

- seznámení se s místem, kde bude Stavba prováděna, s Projektovou dokumentací a se Smlouvou o dílo.
- předání staveniště zhotoviteli Stavby, včetně vypracování zápisu o předání a převzetí staveniště;
- kontrolu dodržování technologických postupů při provádění Stavby, sledování kvality prováděných prací a dodávek, jejich souladu s Projektovou dokumentací, se Smlouvou o dílo a s podmínkami stavebního povolení;
- kontrolu časového, věcného a finančního harmonogramu Stavby;
- kontrolu vedení stavebního deníku (dále jen „SD“) zhotovitele Stavby a provádění zápisů do SD;
- organizaci (svolávání) a účast na kontrolních dnech Stavby (dále jen „KD“) a provádění zápisů z KD (řádné KD se v průběhu provádění stavebních prací budou konat minimálně 1x týdně, případně se mohou konat i mimořádné KD, pokud si to průběh provádění Stavby vyžádá nebo na základě požadavku Příkazce či zhotovitele Stavby, přičemž mimořádné KD musí TDS svolat do 2 pracovních dnů od obdržení takového požadavku);
- účast na kontrolních prohlídkách stavby dle účinných právních předpisů, zejména dle ustanovení § 133 a § 134 Stavebního zákona a účast na jednáních vyvolaných kontrolními orgány v souvislosti s prováděním Stavby (např. příslušný stavební úřad, inspektorát práce apod.);
- kontrolu věcné a cenové správnosti zjišťovacích protokolů a daňových dokladů (faktur) vystavovaných zhotovitelem Stavby;
- účast při zaměřování důležitých konstrukcí, při provádění předepsaných zkoušek materiálu, konstrukcí a kvality prací prováděných zhotovitelem Stavby a kontrola průběhu a výsledků těchto zkoušek;
- pořizování vypovídající a podrobné fotodokumentace v průběhu provádění Stavby, ze které bude jasně patrná poloha a způsob provedení zejména u zakrývaných konstrukcí;
- připomínkování a odsouhlasování dílenské (výrobní) dokumentace konstrukcí a prvků, předkládané zhotovitelem Stavby k odsouhlasení;
- přejímky provedených prací a konstrukcí, které mají být v průběhu provádění Stavby zakryty, na základě výzvy zhotovitele dle Smlouvy o dílo, a vypracování zápisu do SD o přejímce těchto prací a konstrukcí;
- posuzování oprávněnosti požadavku zhotovitele Stavby na případné vícepráce nebo změnu rozsahu prací, a to z odborného pohledu Příkazníka, připomínkování změnových listů a dokumentace předkládané zhotovitelem Stavby, včetně zpracování objektivního stanoviska a doporučení Příkazníka pro řádné rozhodnutí Příkazce k těmto požadavkům (návrhům);
- účast při provádění sond v případě nutnosti ověření skutečného stavu konstrukcí budovy č. p. 1995 a budovy č. p. 1987 na adrese tř. Budovatelů, Most;
- kontrolu provedení komplexního vyzkoušení Stavby a předepsaných zkoušek Stavby;
- přejímku částí i kompletně hotové (dokončené) Stavby od zhotovitele Stavby dle Smlouvy o dílo;

- kontrolu odstranění zjištěných vad a nedodělků Stavby;
 - zajištění případných dalších činností souvisejících s výstavbou, které se v průběhu provádění Stavby vyskytnou a mají přímou souvislost s výkonem TDS při provádění Stavby;
 - vedení seznamu porušení povinností a postupů vyplývajících ze stavebního povolení, závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“), Projektové dokumentace, porušení Smlouvy o dílo a dále také předkládání návrhů na možné udělení smluvních pokut Příkazcem dle Smlouvy o dílo zhotoviteli Stavby;
 - přebírání dokumentů od zhotovitele Stavby v listinné i elektronické podobě, u nichž bude zkontrolována jejich správnost a kompletnost, zejména se jedná o kontrolu dokumentace skutečného provedení stavby a kontrolu dokladů k dokončené Stavbě (stavební deníky, doklady o třídění a likvidaci odpadů, prohlášení o shodě, doklady k výrobkům a zařízením, technické listy, servisní knihy, návody k použití ke všem zařízením, atesty, revize, protokoly o zkouškách, doklady o zaškolení obsluhy apod.);
 - komunikace se stavebním úřadem a s dalšími DOSS a dotčenými osobami v průběhu provádění Stavby a poskytnutí součinnosti zhotoviteli Stavby při zajištění kolaudace, včetně projednání případných změn v průběhu Stavby ve vazbě ke stavebnímu povolení;
 - vypracování zápisu (protokolu) o předání a převzetí Stavby.
4. Plnění spočívající ve výkonu činnosti koordinátora BOZP zahrnuje zejména:
- 4.1. v přípravné fázi Stavby:
- seznámení se s podklady dle odst. 2. tohoto článku této Smlouvy;
 - zpracování Plánu BOZP;
 - zpracování přehledu právních předpisů a informací o bezpečnostních rizicích vztahujících se ke Stavbě;
 - oznámení o zahájení stavebních prací příslušnému oblastnímu inspektorátu práce;
 - potřebnou komunikaci se stavebním úřadem, DOSS a dotčenými osobami a součinnost nezbytnou pro řádné provedení a dokončení Stavby.
- 4.2. ve fázi realizace Stavby:
- revize a průběžné aktualizace Plánu BOZP na základě výše uvedených podkladů k realizaci Stavby (viz odst. 4. pododst. 4.1. tohoto článku této Smlouvy), v závislosti na postupu prací a rizik při provádění Stavby a místním provozním podmínkám staveniště, v elektronické i listinné podobě;
 - sledování činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků BOZP;
 - kontrola a sledování plnění navržených technických a organizačních opatření BOZP a termínů k nápravě zjištěných nedostatků;
 - účast na řádných i mimořádných KD, provádění zápisů o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi a návrzích na opatření vedoucích k odstranění těchto zjištěných nedostatků;
 - účast na kontrolních prohlídkách Stavby a účast na jednáních vyvolaných kontrolními orgány v souvislosti s realizací Stavby (např. příslušný stavební úřad, inspektorát práce apod.);

- vedení dokumentace o provádění činnosti, výsledcích kontrol, zjištěných závadách a údajích o tom, zda a jakým způsobem byly případné nedostatky odstraněny, vč. doložení průkazné fotodokumentace;
 - vedení seznamu porušení pravidel BOZP, porušení Projektové dokumentace, porušení Smlouvy o dílo a dále předkládání návrhů na možné udělení smluvních pokut Příkazcem dle Smlouvy o dílo zhotoviteli Stavby.
5. Plnění bude vykonáváno průběžně podle rozsahu a stavebně technické povahy Stavby tak, aby vždy byla zajištěna spolehlivá kontrola provádění Stavby a kontrola provádění bezpečnostních opáření v průběhu provádění Stavby.
 6. Plnění musí být provedeno v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména se Stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a nařízeními, Zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

II. Místo a čas Plnění

1. Termín zahájení provádění Plnění:
 - okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Termín ukončení Plnění:
 - Plnění bude probíhat po celou dobu provádění Stavby až do jejího předání bez vad a nedodělků, tj. do podpisu konečného předávacího protokolu, ke kterému dle Smlouvy o dílo dojde 30. den od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu (případně právní moci kolaudačního rozhodnutí). Ke dni podpisu Smlouvy o dílo činí doba provádění Stavby 650 dní.
3. Místem plnění jsou budovy č. p. 1995 a č. p. 1987 na adrese tř. Budovatelů, 434 01 Most, vedle toho se Příkazník zavazuje provádět Plnění i na jiných místech (na území České republiky), bude-li to z povahy věci nutné nebo potřebné (např. v případě jednání s příslušnými orgány, účastníky řízení atp.).

III. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Příkazník je povinen mít po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč se spoluúčastí nejvýše 5 % tohoto limitu. Příkazník je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Příkazce tím, že doručí a předá Příkazci potvrzení o trvání pojištění vydané pojišťovnou nebo jiný obdobný doklad do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Příkazce. Nesplní-li Příkazník tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřeně lhůtě stanovené Příkazcem, je Příkazce oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
2. Plnění spočívající ve výkonu TDS musí vykonávat pouze odborně způsobilá osoba s autorizací v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.

3. Plnění spočívající ve výkonu činnosti koordinátora BOZP musí vykonávat pouze odborně způsobilá osoba dle Zákona č. 309/2006 Sb. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.
4. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se Stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápisy nebo informace o jednáních, kterých se nezúčastnil.
5. Příkazce je povinen vystavit Příkazníkovi plnou moc v rozsahu nezbytném pro plnění povinností Příkazníka dle této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy.
6. Příkazník je povinen upozornit Příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy se takovou skutečností dozví.
7. Příkazník je povinen předat Příkazci bez zbytečného odkladu jakékoliv věci, zejména listiny, získané pro něj při činnosti dle této Smlouvy, případně dle pokynu Příkazce tyto dokumenty archivovat až do předání dokončené Stavby, tj. do podpisu konečného předávacího protokolu dle Smlouvy o dílo.
8. Příkazník je povinen při plnění povinností dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy Příkazce, se kterými byl Příkazcem prokazatelně seznámen.
9. Příkazník je povinen řídit se pokyny Příkazce a jednat v jeho zájmu.
10. Příkazník je povinen dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů, včetně lhůt stanovených právními předpisy a veřejnoprávními orgány.
11. Příkazník je povinen dostavit se ke všem úkonům a jednáním, k nimž je Příkazcem, stavebním úřadem, DOSS nebo zhotovitelem Stavby přizván anebo je povinen se jich účastnit dle této Smlouvy, a to v dohodnutém termínu. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.
12. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů Příkazce.
13. Příkazník je povinen poskytovat veškeré informace Příkazci.
14. Příkazník je povinen informovat Příkazce o stavu jím zabezpečených činností průběžně, zejména pak na KD, jejichž termín konání bude určen v zápise z proběhlého KD.
15. Příkazník je povinen po dobu provádění Stavby spolupracovat aktivně s autorským dozorem projektanta a se zhotovitelem Stavby.
16. Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce, a současně pokud si nemůže včas vyžádat jeho souhlas. V žádném případě se však Příkazník nesmí od pokynů Příkazce odchýlit v případě, že to zakazuje tato Smlouva či Příkazce. Pokud k odchýlení od Pokynů Příkazce dojde, je o něm Příkazník povinen bezprostředně, nejpozději však do 2 pracovních dnů, písemně informovat Příkazce včetně zdůvodnění.
17. Příkazník se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s obstaráváním činností dle této Smlouvy, či v jiných souvislostech dozví a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Příkazník povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Příkazníkovi. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.
18. Příkazník je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených daňových

dokladů (faktur) za poskytnutá plnění, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Příkazce za konkrétní plnění.

19. V případě předčasného ukončení této Smlouvy nebo Smlouvy o dílo je Příkazník povinen provést detailní kontrolu provedených prací dle zhotovitelem Stavby předloženého soupisu prací, kontrolu úplnosti a správnosti zhotovitelem Stavby předané dokumentace a vytvořit zápis, v němž bude uveden kompletní soupis dokumentace převzaté od zhotovitele Stavby. V případě, že s předčasným ukončením této Smlouvy nebo Smlouvy o dílo dojde k zastavení stavebních prací, bude součástí zápisu také vyhodnocení rozestavěnosti, návrh s odhadem nákladů na zakonzervování Stavby do doby než bude možné s prováděním Stavby pokračovat. Zápis dle tohoto odstavce tohoto článku této Smlouvy předá Příkazník Příkazci do 30 kalendářních dnů ode dne výzvy Příkazce nebo od ukončení Smlouvy o dílo.
20. Příkazník je povinen zajistit ve vztahu k osobám, prostřednictvím kterých provádí Plnění (dále jen „Pracovníci“), dodržování obecně závazných pracovněprávních předpisů, a to zejména (nikoliv však výlučně) předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy apod. Povinnost dle tohoto odstavce tohoto článku této Smlouvy se Příkazník zavazuje zajistit v celém svém dodavatelském řetězci. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.
21. Příkazník se zavazuje, že při provádění Plnění neumožní výkon nelegální práce ve smyslu ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti. Závazek dle tohoto odstavce tohoto článku této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje zajistit v celém svém dodavatelském řetězci. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Příkazce od této Smlouvy odstoupit.
22. Příkazce je oprávněn kdykoli v průběhu trvání tohoto smluvního vztahu kontrolovat dodržování odst. 20. anebo odst. 21. tohoto článku této Smlouvy, a to prostřednictvím čestného prohlášení Příkazníka. Příkazník je na základě výzvy Příkazce povinen předat mu do 5 pracovních dnů od doručení výzvy čestné prohlášení týkající se dodržování odst. 20. anebo odst. 21. tohoto článku této Smlouvy.

IV.

Odměna a platební podmínky

1. Celková odměna za provádění Plnění po dobu 650 dní činí **318 600,- Kč bez DPH**, tedy **385 506,- Kč včetně DPH**, výše DPH činí **66 906,- Kč**, přičemž:
 - a) odměna za výkon TDS činí 212 400,- Kč bez DPH, tedy 257 004,- Kč včetně DPH, výše DPH činí 44 604,- Kč;
 - b) odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP činí 106 200,- Kč bez DPH, tedy 128 502,- Kč včetně DPH, výše DPH činí 22 302,- Kč.
2. V případě, že bude Plnění probíhat po dobu delší, než je uvedeno v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy, bude cena za prodlouženou dobu určena v souladu s čl. VII. této Smlouvy.
3. Výše odměn dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy byly určeny dle platného sazebníku UNIKA nebo Výkonového a honorářového řádu ČKAIT a jsou doloženy v Příloze č. 1 této Smlouvy.
4. Celková odměna dle 1. tohoto článku této Smlouvy a odměny dle odst. 1. písm. a) a písm. b) tohoto článku této Smlouvy jsou odměnami nejvýše přípustnými, konečnými a maximálními a mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající na ně prokazatelný vliv, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tyto odměny překročeny.

5. Odměny dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy zahrnují veškeré náklady Příkazníka na provedení Plnění, zejména hotové výdaje a náklady na dopravu.
6. Platba za řádně poskytnuté Plnění bude Příkazcem provedena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Příkazníkem vždy za předchozí kalendářní měsíc, v němž bylo Plnění poskytováno, přičemž daňový doklad (faktura) musí být ze strany Příkazníka vystaven do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo Plnění poskytováno. Poslední daňový doklad (faktura) ve výši 15% z celkové odměny včetně DPH dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy bude Příkazníkem vystaven po řádném předání a převzetí Stavby, tj. po podpisu konečného předávacího protokolu Stavby dle Smlouvy o dílo.
7. Jakýkoliv daňový doklad (faktura) dle této Smlouvy bude Příkazníkem vystaven ve 2 vyhotoveních (originál a kopie) a zaslán na adresu sídla Příkazce. Příkazník v každém daňovém dokladu (faktuře) uvede vyčíslení odměny v souladu s odst. 1. tohoto článku Smlouvy, tzn. odměna celkem, odměna za výkon TDS, odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 kalendářních dní ode dne jeho doručení Příkazci.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že daňové doklady (faktury) vystavené Příkazníkem, jejichž splatnost by dle předchozího odstavce tohoto článku této Smlouvy spadala do období mezi 14. 12. jednoho roku a 31. 3. následujícího roku, budou Příkazcem uhrazeny souhrnně nejpozději do 14. 4. tohoto následujícího roku, tedy že takové daňové doklady (faktury) budou splatné do tohoto data a Příkazce nebude do tohoto data v prodlení s jejich úhradou.
10. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Příkazce oprávněn zaslat jej ve stanovené lhůtě splatnosti zpět Příkazníkovi k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované odměny; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Příkazci.
11. Odměna bude hrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Příkazce na bankovní účet Příkazníka.
12. Za den úhrady oprávněně fakturované odměny se považuje datum, kdy byla částka připsána na bankovní účet Příkazníka.
13. Příkazce neposkytuje Příkazníkovi jakoukoli zálohu na odměnu.
14. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

V.

Sankční ujednání a náhrada škody

1. V případě, že Příkazník nebude vykonávat činnosti stanovené v čl. I. odst. 3. a/nebo odst. 4. této Smlouvy, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
2. V případě, že Příkazník nepředloží Příkazci pojistnou smlouvu dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti vykonávat Plnění odborně způsobilou osobou dle čl. III. odst. 2. této Smlouvy.

4. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti vykonávat Plnění odborně způsobilou osobou dle čl. III. odst. 3. této Smlouvy.
5. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dostavit se ke všem úkonům a jednáním dle čl. III. odst. 11. této Smlouvy.
6. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. III. odst. 17. této Smlouvy.
7. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu v případě prodlení se splněním termínu předání zápisu dle čl. III. odst. 19. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě prodlení s předáním čestného prohlášení dle čl. III. odst. 22. této Smlouvy Příkazci, a to za každý i započatý den prodlení.
9. Příkazník je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč v případě, že se čestné prohlášení dle čl. III. odst. 22. této Smlouvy, ukáže jako nepravdivé.
10. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
11. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Příkazce na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Příkazníkovi. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Příkazník Příkazci úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích (dále jen „**Nařízení**“).
13. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Příkazce Příkazníkovi z nezaplacené částky úrok z prodlení ve výši určené Nařízením.
14. Příkazník je povinen Příkazci nahradit škodu, kterou mu způsobil porušením povinnosti dané touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hraď v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, je-li to možné, podle volby Příkazce v každém konkrétním případě.

VI. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva, resp. závazek touto Smlouvou založený, může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Příkazce je oprávněn odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále v souladu s ustanovením § 2001 Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy Příkazníkem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, a dále zejména porušení povinnosti dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. III. odst. 2. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. III.

odst. 3. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. III. odst. 11. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. III. odst. 17. této Smlouvy.

3. Příkazce je oprávněn odstoupit od této Smlouvy také v případě, kdy nastane kterákoliv z následujících situací:
 - a) Příkazník vstoupí do likvidace; nebo
 - b) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Příkazníka ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) (dále jen „**Insolvenční zákon**“); nebo
 - c) Příkazník podá insolvenční návrh na svou osobu ve smyslu ustanovení § 98 Insolvenčního zákona; nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení vůči Příkazníkovi a insolvenční soud nerozhodne o takovém insolvenčním návrhu do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení; nebo
 - e) Příkazník přijal rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení (vyjma případů sloučení nebo splynutí); nebo
 - f) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Příkazníka; nebo
 - g) příslušný správní orgán (inspektorát práce, úřad práce, Policie České republiky, aj.) shledá, že Příkazník nedodrží ve vztahu k Pracovníkům, obecně závazné pracovněprávní předpisy (viz čl. III. odst. 20. této Smlouvy), a/nebo shledá, že Příkazník umožnil výkon nelegální práce ve smyslu ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti (viz čl. III. odst. 21. této Smlouvy).
4. Odstoupení od této Smlouvy je účinné od okamžiku doručení odstoupení Příkazníkovi. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje ke dni doručení odstoupení.
5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.
6. Příkazce je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi Příkazníkovi.

VII. Vyhrazená změna Plnění

1. Příkazník je povinen provádět Plnění i v případě, že dojde k prodloužení doby provádění Stavby, která při podpisu Smlouvy o dílo činí 650 dní. Odměna Příkazníka bude za prodlouženou dobu určena dle odst. 2. tohoto článku této Smlouvy.
2. V případě, že dojde k prodloužení doby provádění Stavby dle Smlouvy o dílo, stanoví se odměna bez DPH za 1 den prodlouženého období jako podíl odměn dle čl. V. odst. 1. písm. a) a písm. b) této Smlouvy, tj. zvláště odměny za výkon TDS bez DPH a odměny za výkon činnosti koordinátora BOZP bez DPH, a počtu dnů doby provádění Stavby při podpisu Smlouvy o dílo, tj. 650 dnů. Odměna za prodloužené období bude hrazena v souladu s platebními podmínkami uvedenými v čl. V. této Smlouvy.

3. O změně dle tohoto článku této Smlouvy nebude uzavírán dodatek k této Smlouvě. Příkazce je povinen Příkazníka písemně vyrozumět o prodloužení doby provádění Stavby dle Smlouvy o dílo a sdělit mu o kolik dní se doba provádění Stavby dle Smlouvy o dílo prodlužuje.

VIII. Poddodavatelé

1. Příkazník nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky tak, jako by plnil sám.
2. Příkazník smí změnit poddodavatele pro provedení části Plnění pouze po předchozím písemném souhlasu Příkazce.
3. Přehled poddodavatelů, včetně částí Plnění, které bude Příkazník prostřednictvím poddodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.

IX. Oprávněné a kontaktní osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné a kontaktní osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve věcech smluvních.

Oprávněné osoby ve věcech smluvních:

Příkazce: [redacted] tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]

Příkazník: [redacted] tel.: [redacted] e-mail:
[redacted]

Kontaktní osoby ve věcech technických a věcného plnění:

Příkazce: [redacted] tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]

Příkazník: [redacted] tel.: [redacted] e-mail:
[redacted]

2. Příkazník a Příkazce jsou oprávněni jednostranně měnit osoby uvedené v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Příkazcem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nebo ke dni, kdy bude Příkazníkovi ze strany Příkazce doručeno oznámení, že Příkazci bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce rozpočtové kapitoly, tedy ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí, a to dle toho, který z těchto okamžiků nastane později. Nedojde-li ke Stanovení výdajů na financování předmětné akce ani do 180 kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva

se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele – Příkazce, v registru smluv a na internetových stránkách Příkazce. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání právní předpisy o ochraně osobních údajů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že Příkazník sdělil Příkazci před podpisem této Smlouvy, zda jsou informace uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách obchodním tajemstvím Příkazníka ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Příkazník trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Příkazník.
4. Příkazník (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Příkazník podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Příkazník se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu sídla, nebo prostřednictvím datové schránky, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že veškerá komunikace bude probíhat výhradně v českém jazyce. Veškeré dokumenty dle této Smlouvy budou vyhotoveny v českém jazyce.
7. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že Příkazník není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoliv pohledávkám Příkazce.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že Příkazník není oprávněn postoupit práva z tohoto smluvního vztahu na třetí osobu.
10. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
11. V případě rozporu ujednání této Smlouvy s ujednáním obsaženými v přílohách této Smlouvy či jiných dokumentech upravujících práva a povinnosti Smluvních stran (např. obchodní podmínky) mají přednost ujednání této Smlouvy.
12. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve řešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

13. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
14. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
15. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží Příkazník a 3 stejnopisy obdrží Příkazce.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:
 - Příloha č. 1 – Kalkulace dle platného Výkonového a honorářového řádu ČKAIT;
 - Příloha č. 2 – Přehled poddodavatelů.
17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne:

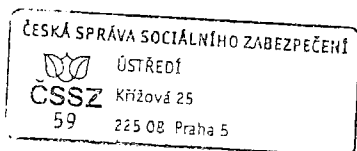
14 -03- 2023

Za Českou republiku

– Českou správu sociálního zabezpečení:



Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy



V Praze dne: 10.3.2023

Za REVITAL GRAND s.r.o.:

REVITA
Praha 1



zřít 15
②

jednatel společnosti

Identifikace

Název: **OSSZ Most - Rekonstrukce budovy, tř. Budovatelů – výkon činnosti TDS a BOZP**
Číslo zakázky: **VZMR č37/2022** Zpracovatel: **REVITAL GRAND s.r.o.**
Datum: **26.05.2022** Cenová hladina: **2022**
Poznámka: **Zadávací postup N006/22/V00011871**

Parametry zakázky

Kategorie: **Pozemní a krajinářské stavby** Kategorie náročnosti: **III - středně složité stavby**
Investiční náklady: **123 446 000 Kč** Změna stavby: **S navýšeným 20%**
Očekávaná pracnost: **Standardní** Hlavní projektant: **Ano**

Základní soubor služeb

Č.	Název služby	%	Pracnost	Sazba	Cena
153	Technický dozor stavebníka (TDS)	23 %	5 359 h	350 Kč/h	1 875 650 Kč
	Součet	23 %	5 359 h		1 875 650 Kč

Nabídková cena

Ostatní náklady: **-1 663 250 Kč**
Zdůvodnění: **Obchodní sleva**

Nabídková cena bez DPH: **212 400 Kč**
Sazba DPH: **21 %**
Nabídková cena vč. DPH: **257 004 Kč**

REVITAL GRAND s.r.o.
Praha, Lázeňská 15
IČO: 252 200 153
Zápis v obchodním rejstříku
Soutěžní číslo: 1/2022

Identifikace

Název: **OSSZ Most - Rekonstrukce budovy, tř. Budovatelů – výkon činnosti TDS a BOZP**
Číslo zakázky: **VZMR ě37/2022** Zpracovatel: **REVITAL GRAND s.r.o.**
Datum: **26.05.2022** Cenová hladina: **2022**
Poznámka: **Zadávací postup N006/22/V00011871**

Vedlejší náklady

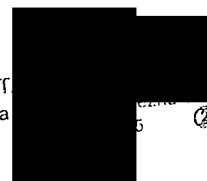
Název činnosti	Cena
Výkony koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví - KOBZ	106 200 Kč
Součet	106 200 Kč

Nabídková cena

Sleva / navýšení: **0 %**

Nabídková cena bez DPH: **106 200 Kč**
Sazba DPH: **21 %**
Nabídková cena vč. DPH: **128 502 Kč**

REVIT
Praha



 REVITAL GRAND s.r.o.

Příloha č.1 SOD

Cenová nabídka

Kalkulováno dle honorářového řádu ČKAIT

P.č.	Číslo položky	Název položky	Cena	DPH 21%	dle REVITAL GRAND s.r.o.
1	01	Výkon TDS	212 400,00	44 604,00	257 004,00 Kč
2	02	Výkon činnosti koordinátora BOZP	106 200,00	22 302,00	128 502,00 Kč

Cena bez DPH	318 600,00 Kč
DPH 21%	66 906,00 Kč
Cena celkem	385 506,00 Kč

V Praze dne

A. S. Adámek

REVIT
Praha

775

Jednatel společnosti

s.r.o.
15
2



Příloha č.2 SOD

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

"OSSZ Most – Rekonstrukce budovy, tř. Budovatelů – výkon činnosti TDS a BOZP"

Dodavatel: REVITAL GRAND s.r.o.
Sídlo: Politických vězňů 934/15, 110 00 Praha 1
IČ: 264 727 75
DIČ: CZ 264 727 75
Zastoupen: [REDACTED]

Dodavatel prohlašuje, že uvedenou zakázku s názvem "OSSZ Most – Rekonstrukce budovy, tř. Budovatelů – výkon činnosti TDS a BOZP" bude realizovat bez poddodavatelů.

Počet poddodavatelů je tedy 0.

V Praze dne 10.03.2023

REVIT
Praha

ězňů 15
[REDACTED]



.....
[REDACTED]
jednatel společnosti