**D O D A T E K č. 2**

**ke Smlouvě o dílo č. NPÚ-450/98246/2021 ze dne 6. 12. 2021**

**ve znění dodatku č. 1 NPU-450/73819/2022 ze dne 13. 9. 2022**

Smluvní strany

**Objednatel**: **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající **Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži**

**adresa NPÚ, ÚPS v Kroměříži: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

**zástupce pro věcná jednání: xxxxxx Státního zámku Uherčice, se sídlem:** 671 07 Uherčice čp.1

**zástupce pro věci technické xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx**

**zástupce objednatele – technik bezpečnosti práce – xxxxxxxxxxxxxxx**

**technický dozor stavebníka (TDS): xxxxxxxxxxxxxxxxx tel.: xxxxxxxxxxx**

**koordinátor BOZP: xxxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxx**

Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 59636011/0710 (pro příjem dotace)

a 500005-60039011/0710 (pro ostatní platby)

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel**: **START Zelený s.r.o.**

se sídlem Široká 376, 588 32 Brtnice

IČO: 08731314, DIČ: CZ08731314

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 115137

Zastoupena xxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Č. ú.: xxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxx, email.: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel“)**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 12. 2021 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla s názvem „**SZ UHERČICE – obnova 3 místností pro dokončení prohlídkové trasy**“ spočívajícího v obnově vnitřních prostor tří místností na starém zámku, včetně restaurování s vysokým podílem uměleckořemeslných prací. V rámci díla jsou prováděny rozvody silnoproudu a slaboproudu, obnovena štuková výzdoba, výmalba místností a výplně otvorů, obnovena bude také podlaha ve všech místnostech a restaurován krb. Dokončením této obnovy bude vytvořen nový funkční celek prohlídkové trasy. Nedílnou součásti díla jsou doplňující restaurátorské a stavební průzkumy, dokumentace skutečného provedení stavby a závěrečné restaurátorské zprávy.
2. V průběhu provádění prací na obnově zhotovitel zjistil, že:

a) Okna v místnostech č. 231 a 232 a dveře mezi místnostmi č. 232 a 233 byly realizovány v rámci jiné akce v průběhu zadání této akce. Z toho důvodu bylo provedení předmětných oken a dveří z díla vyjmuto.

b) Po odkryvu výmalby tektonického členění  štukové výzdoby interiéru (sloupy, sokl, římsa, bordura kazet na stěnách, ostění oken a vstupů) bylo zhotovitelem zjištěno původní iluzivní mramorování. Na základě těchto nálezů je z důvodu památkové péče nezbytná obnova výmalby iluzivního mramorování u všech ploch, kde dochované mramorování vykazuje jednoznačně čitelný výraz a barevnost a je možné z něj vycházet. Při obnově štukových ploch klenby v Heisslerově pracovně dále zhotovitel zjistil, že soudržnost štukové výzdoby s konstrukcí klenby je v převážné většině plochy klenby, především v místech výrazných trhlin výrazně nižší, než přepokládal projekt. Z toho důvodu je nutné výrazně zvýšit rozsah činností pro statické zajištění štukové výzdoby, především statickým zajištěním trhlin v klenbě a statickým zajištění trhlin a „podchycením sedlého“ zdiva.

c) V konstrukcích oken v místnostech č. 231 a 232 a dveří mezi místnostmi č. 232 a 233, které byly realizovány v rámci jiné akce v průběhu zadání této akce, nebyly provedeny truhlářské úpravy pro osazení zařízení EZS (drážky pro magnety, kabely aj.) Pro zajištění komplexní funkčnosti zabezpečení objektu, jehož součástí je zabezpečení oken a dveří, je provedení truhlářských úprav dřevěných konstrukcí oken a dveří pro osazení zařízení EZS nezbytné.

1. Zhotovitel předložil dodavateli cenovou nabídku na vícepráce ve smyslu odst. 4.5 a 4.6 smlouvy.
2. Tyto skutečnosti a změny byly zaznamenány v zápisu z kontrolního dne stavby a jsou popsány ve změnovém listě č. 2, který je přílohou tohoto dodatku.
3. Těmito změnami dojde k navýšení ceny v částce **271 322, 00 Kč bez DPH, resp. 328 299,62 Kč s DPH.**
4. Smluvní strany konstatují, že konečná celková cena díla bude po zahrnutí víceprací dle tohoto dodatku zvýšena na částku **Kč 10 939 005,55 Kč bez DPH, tj. 13 236 196,72 Kč s DPH.**
5. Předmětné práce nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnou závazků ze smlouvy. Hodnota všech změn dle § 222 odst. 4, po započtení všech změnových listů, činí 12,39 % původní hodnoty zakázky.
6. Předmětné práce nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., §222 odst. 6 podstatnou změnou zakázky. Změna vychází z nálezových situací, které objednatel ani projektant nemohl posoudit do doby skutečného rozkrytí konstrukcí. Hodnota všech změn dle tohoto odstavce, po započtení všech změnových listů, je ve výši 13,90 % původní hodnoty zakázky. Celkový cenový nárůst související se všemi změnami díla je ve výši 13,90 % původní hodnoty veřejné zakázky.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podepsáním přečetly, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Dodatek č. 2 nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí objednatel.

V Kroměříži dne 9. 3. 2023 V Brtnici dne 7. 3. 2023

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………………. ………………………………

Ing. Petr Šubík, ředitel xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx