

Smlouva o poskytování dodávek vody a plynu

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163
zastoupeno starostou města Bc. Adamem Hanusem
IČ 00298077, DIČ CZ00298077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1767241349/0800
(dále jen „odběratel“)

a

Střední škola a Vyšší odborná škola, Kopřivnice, příspěvková organizace,
se sídlem v Kopřivnici, Husova 1302
zastoupená ředitelem Ing. Jiřím Pišteckým
IČ 00601624, DIČ CZ00601624
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 7536801/0100
(dále jen „dodavatel“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto

smlouvu o poskytování dodávek vody a plynu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 20.12.2022 uzavřely Smlouvu o poskytování dodávek vody, plynu a elektrické energie (dále jen „původní smlouva“), kdy uzavření této původní smlouvy bylo schváleno usnesením č. 141, přijatým na 4. schůzi Rady města Kopřivnice, konané dne 13.12.2022.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a její ustanovení ode dne sjednané účinnosti této smlouvy plně, tj. v celém rozsahu nahrazuje původní smlouvu.

II.

Předmět smlouvy

1. Odběratel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy č. p. 622, jež je součástí pozemku parc. č. 2423/3, k. ú. Kopřivnice, v této budově pak provozuje Ubytovnu Pod Červeným kamenem (dále také jen „budova“). Smluvní strany shodně prohlašují, že budova nedisponuje samostatnými odběrnými místy určenými k samostatnému odběru některých medií, a to vody a plynu. Odběr vody a plynu je zajišťován přes odběrná místa ve vlastnictví dodavatele.
2. Předmětem smlouvy je poskytování dodávek vody a plynu odebrané dodavatelem a dodané odběrateli prostřednictvím odběrného zařízení. Odběrným místem je objekt č. p. 622 na ul. Komenského v Kopřivnici, který je součástí pozemku parc. č. 2423/3, k. ú. Kopřivnice.

III.

Účinnost smlouvy,

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 01.01.2023.

IV.

Cena poskytovaných služeb

1. Cena a náklady na poskytnutí dodávky vody, srážkové vody a plynu budou odběrateli rozúčtovány takto:
 - Období pro rozúčtování nákladů na vodu a plyn je stanoveno na kalendářní měsíc. Množství vody a plynu odebraného odběratelem v daném období se stanoví na základě odečtů na měřicích zařízeních, které budou prováděny 1x měsíčně.
 - Období pro rozúčtování nákladů na srážkovou vodu je stanoveno na kalendářní čtvrtletí.
 - Odečet vody a plynu provede dodavatel (kontakt – tel: 556 806 505 nebo tel.: 777 481 202) za účasti osoby pověřené odběratelem, a to bytového technika odboru majetku města (kontakt – tel: 556 879 794).
 - Dodavatel stanoví průměrnou cenu vody a plynu jako podíl celkových nákladů na nákup vody a plynu od svého dodavatele v daném období a celkového množství odebrané vody a plynu v daném odběrném místě za dané období. Náklady za poskytnutou vodu a plyn odběrateli stanoví jako součin průměrné ceny a celkového množství vody a plynu odebraného odběratelem v daném období. Dodavatel doloží k rozúčtování nákladů doklady za nákup vody a plynu od svého dodavatele v daném období.
 - Dodavatel stanoví cenu srážkové vody na základě částky naúčtované dodavatelem vody jako podíl celkových nákladů na srážkovou vodu vztažený k ploše střechy odběratele.
 - K tomuto množství odebrané vody a plynu bude fakturována měsíční paušální částka ve výši 1.100 Kč na údržbu a revize vodárny, včetně části mzdy a odvodů pověřeného pracovníka a dále poměrná část nákladů na elektrickou energii související s provozem vodárny stanovená na základě skutečné měsíční spotřeby vody.
 - Na vypočtenou cenu za spotřebu vody a plynu dodavatel vystaví fakturu, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. Pokud obdržená faktura nebude tyto podmínky splňovat, je odběratel oprávněný předloženou fakturu vrátit dodavateli. Vrátil-li odběratel vadnou fakturu dodavateli k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (dodavatelem opravené) faktury.
 - Nezaplatí-li odběratel cenu uvedenou na faktuře do dne splatnosti, má dodavatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Měření poskytnuté vody a plynu bude prováděno nefakturačním měřidlem dodavatele umístěným v budově.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Výpověď, případné dodatky a změny budou prováděny pouze písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. V případech výslovně neupravených touto smlouvou se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 253-3.6 Rady města Kopřivnice číslo 8. ze dne 28.02.2023.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv odběratel.

V Kopřivnici, dne 02.03.2023

V Kopřivnici, dne 07.03.2023

.....
Bc. Adam Hanus
starosta
za odběratele

.....
Ing. Jiří Pištecký
ředitel
za dodavatele