

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc.Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Miroslav Janda, r.č.:

em

Ing.Eva Jandová, r.č.:

tem I

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k pachtovní smlouvě č. 211N14/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2014 pachtovní smlouvu č. 211N14/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1) je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 24.094,- Kč a na základě smlouvy (dodatku č.2) pachtovné ve výši 24.934,-Kč.

Čl. III

Dne 21.12.2015 byl u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj podán návrh na vklad vašeho vlastnického práva do katastru nemovitostí v kat.úz.Dolní Chobolice, parc.č.KN dle GP 169/3 (původní pč.č.169/1) o výměře 750m², na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č.61PR15/38.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj.21.12.2015 nenáleží propachtovateli pachtovné.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **24.816,- Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícsmsetšestnáct korun českých).

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **24.916,-Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícdevětsetšestnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného (z dodatku č.1) u části pozemků, které nebyly předmětem převodu, z alikvotní části ročního nájemného u části pozemku, který byl předmětem převodu a z alikvotní části z dodatku č.2. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

převzata dne 3.2.16: Eva Jandová

/ / / h

Roční pschtočné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
24.094,- Kč (slovy: dvacetčtyřítisícdevadesátčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu:
26,- Kč (slovy: šestnáct korun českých).

Alikvotní část z dodatku č.2:
796,-Kč (slovy: sedmsetdevadesátšest korun českých)

Ostatní údaje uvedené v pachtovní smlouvě č. 211N14/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. V

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VIII

Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 27.1.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
propachtovatel

Za správnost: Pavlína Bendová

Miroslav Janda
Ing. Eva Jandová

pachtýř

Příloha k pachtovní smlouvě č. 211N14/38

Janda Miroslav

Variabilní symbol: 21111438

Uzavřeno: 17.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 27.1.2016

Účinná od: 1.10.2014

24 816 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dolní Chobolice										
dle GP	169	1	0	2	14	10 002	71 700	4 501	2,2	709,99
	260	0	0	2	7	10 002	71 700	1 782	2,2	281,09
	380	23	0	2	2	10 002	71 700	3 014	2,2	475,43
	380	25	0	2	2	10 002	71 700	2 598	2,2	409,81
část v bloku	483	0	0	2	2	10 002	79 400	794	2,2	138,70
část,součást ZPF	500	0	0	2	14	10 002	79 400	240	2,2	41,92
součást ZPF	503	0	0	2	14	10 002	79 400	2 223	2,2	388,31
část,součást ZPF	504	0	0	2	14	10 002	79 400	376	2,2	65,68
část.součást ZPF	505	0	0	2	14	10 002	79 400	199	2,2	34,76
	513	1	0	2	2	10 002	79 400	269	2,2	46,99
součást ZPF	515	1	0	2	14	10 002	79 400	456	2,2	79,65
součást ZPF	540	2	0	2	14	10 002	79 400	3 602	2,2	629,20
								20 054		3 301,53
Dolní Vysoké I										
	207	0	0	2	2	10 002	78 000	3 633	2,2	623,42
část v bloku	250	12	0	2	2	10 002	78 000	1 049	2,2	180,01
část v bloku	734	0	0	2	2	10 002	78 000	217	2,2	37,24
								4 899		840,67
Chotiněves										
	391	5	0	2	7	10 002	117 200	78 795	2,2	20 316,50
								78 795		20 316,50
Jištěřpy										
část dohodou	609	0	0	2	7	10 002	114 200	1 422	2,2	357,26
								1 422		357,26
CELKEM:								105 170		24 816 Kč

Drafi Janda

h_o