

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 Občanského zákoníku
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

objednatel,

Město Tábor

Žižkovo náměstí 2

390 15 Tábor

IČ: 253014, DIČ CZ00253014

č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx x xxxxx xxxxxxxxxxxx

zastoupený: Ing. Martinou Suchou, vedoucí Odboru KaCR

zástupce pro věci technické: Ing. Petra Říhová, Odbor KaCR

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel,

Richard Rudovský,

Holešovice 40

373 84 Dubné

IČO: 12636568, DIČ: CZ5903280669

č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx x xxxxxxxx xxxxxx

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

takto:

I

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele obnovu kamenných a zděných částí objektu socha sv. Donáta a socha sv. Floriána na Žižkově náměstí v Táboře, a to řádně, včas a v dohodnuté kvalitě a objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu podle čl. III této smlouvy.

II

Popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy.
2. Objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli závazné podklady pro provedení díla, a to: **Rozhodnutí - oprava a restaurování sousoší – parc. Číslo 5772, k.ú. Tábor, nemovité kulturní památky č.r. ÚSKP 15370/3-4648 vydaného dne 10. 1. 2017 a Vstupní restaurátorský průzkum a návrh, (zpracoval R. Rudovský, prosinec 2016).** Zhotovitel je povinen při obnově díla řídit se tímto Rozhodnutím.

Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí shora uvedených podkladů podpisem této smlouvy; za autentické se přitom vždy považují ty dokumenty, které byly opatřeny podpisy za obě smluvní strany. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předanou dokumentací i veškerými dalšími skutečnostmi spojenými se zhotovením díla a tyto informace poskytnuté objednatelem považuje za dostatečné k provedení díla.

3. **Specifikace a popis objektu:** Socha Sv. Florián tvoří soubor spolu v sousedství stojící sochou Sv. Donáta a je osazena na vysokém bohatě členěném profilovaném hranolovitém soklu s nástavcem. Světec ve zbroji římského vojáka třímá v pravé ruce džber s vodou, v levé ruce praporec s ukončený hrotem.

Socha Sv. Donát tvoří soubor spolu v sousedství stojící sochou Sv. Florián a je osazena na vysokém bohatě členěném profilovaném hranolovitém soklu s nástavcem. Světec v rouše třímá v pravé ruce symbol blesku, v levé ruce Bibli Svatou.

4. **Rozsah poškození a současný stav soch** (viz. Restaurátorský průzkum):

a) Povrch - znečištění a koroze týká se jak podstavce i sochy světce.

Veškerý povrch sochy i podstavce je znečištěn volnými i ulpívajícími atmosférickými nečistotami. Krusty s depozity síranových solí se nachází ve značném množství především v partiích původních srážkových stínů překrytých povlaky, depozity uhlíku, prachové depozity. Jejich soudržnost s povrchem je většinou menší, vzhledem ke druhu kamenného materiálu, z něhož jsou zhotoveny. Jedná se o prachové depozity a saze obsažené v zčernalých krustách, spolu se vznikajícími sekundárními solemi, nejčastěji síranů. Na jejich vzniku se v nemalé míře podílí i vyplavování volného vápna ze spárování jednotlivých spojovaných dílů sochy. Protože krusty výrazně omezují paropropustnost kamene na exponovaných místech, porézni systém pískovce uzavírají, dochází tak k rozvolnění strukturní kostry a následně k mechanickému rozpadu způsobenému namrznáním, tepelnými toky a ostatními atmosférickými vlivy. Na místech omývaných srážkovou vodou se rovněž vyskytují tmavé povlaky, pevně spojené s povrchem. **Tmavé filmy / povlaky**, vyskytující se nejvíce na povrchovém reliéfu, vytvářející optický dojem stárí kamene, uzavírají porézni systém jen částečně. Jsou chemicky tvořeny sloučeninami Si, O, Al, S, Ca, Fe, a C, tj. převážně koloidními formami SiO₂ s výraznou příměsí uhlíku především ve formě sazí, dále oxidy a hydroxidy železa, v malé míře sekundárními sírany, karbonáty a hlavně produkty **biokoroze**, tento typ poškození se projevil destruktivně na podstavci sochy. Na všech těchto plochách a modelaci sochy vystavených výraznějšímu působení vlhkosti, navíc trvale zakryté porostem koruny stromů nad sochou, některé partie po větší část roku nevysychají se nachází **nálety nižších rostlin** - mechy, lišejníky a řasy. Jejich vegetační procesy začínají erodovat vrstvu povrchové modelace. Nárůst mikrovegetace je umocněn na straně orientované na severní stranu. Mikrovegetace prorůstá i pod uvolněnými krustami a tmely. Na biokorozi horniny se podílí značnou měrou i působení plísní a hub, včetně anaerobních mikroorganismů. Sekundární produkty vznikající při jejich vegetaci se na **zasolení** kamene podílí ve větší míře, než tzv. kyselá dešť. Stav povrchů s tím, že jde o dlouhodobě neudržovanou památku, vypovídá o jejich výrazném a dlouhodobém působení. V uvolněných spárách mezi díly architektury podnože soklu a základového uložení soklu je vysoký výskyt biokoroze. **Na korozi kamenného materiálu** se dále podílí **působení atmosférických vlivů**, především pronikáním srážkové vody do jeho porézniho systému a následné zvyšování jejího objemu vlivem mrazu. To se obecně výrazněji projevuje v místech uzavřených povrchovými krustami, které uzavřely porézni systém horniny, avšak v tomto případě, proniká srážková voda přímo do masivu mikrotrhlinami, které jsou patrné na povrchu sochařského díla. **Vysoké zavlhčení objektu** je jednou z hlavních příčin zrychleného eroze kamene.

Výše popsané korozivní procesy, podmiňují latentní, nyní urychlený, úbytek povrchů a to v různé síle abradované vrstvy 0,5-1mm. Lokálně, v místech nedostatečně soudržného a homogenního přírodního pojiva pískovce se pak objevují drobné kaverny. Ve své podstatě se jedná většinou o přirozený proces, v ideálním případě zpomalený kalcifikací povrchové vrstvy, která si určitou míru prodyšnosti zachovává. Avšak, je-li povrch kamene narušen otevřením porézniho systému **vysokou nasákavostí**, drobnými mikrotrhlinami a hlavně pokud by se jednalo o kámen **nevhodných fyzikálních vlastností a minerálního složení** nabyt by rozpad hloubkového charakteru a to již v krátkém časovém horizontu.

b) Barevné povrchové úpravy

Kopie soch jsou bez barevné polychromie, při vizuálním průzkumu **nebyly potvrzeny novodobé ani zbytky starších nátěrů povrchů.**

c) Mechanická poškození jednotlivých částí

Vizuální prohlídkou nebyly zjištěny chybějící části modelace ani pozdější doplňky vápenocementových směsí. Povrch sochy i architektury je mírně abradován, ale povrchová koroze je celoplošná, jemný povrchový reliéf je zachován, úbytek všech povrchů v síle 0,5 – 1 mm, ne však v celém rozsahu. Drobné části modelace hrany okraje draperií a části profilace architektury jsou u sochy světce jsou mírně abradované.

d) Statika.

Sochy nejsou ve svém celku bezprostředně staticky ohroženy výklonem a následným pádem, podloží se jeví jako stabilní. Jednotlivé díly byly ve spojích vyspárovány původně vápennou, později tvrdou cementovou maltou. Spáry jsou z malé části volné, místy se **spárování** uvolňuje i s podkladovou vrstvou kamene, což je patrné především mezi díly soklové části.

e) Armatury, kovové části

Původní osazené spojovací a zajišťující armatury nejsou na povrchu památky patrné jejich revize a posouzení bude provedeno před zahájením prací. **Atributy**, kovový zlacený hrot praporce je pravděpodobně z barevného kovu, ale s jistotou to bude možné potvrdit až po přístupu z lešení. Zlacení, zřejmě plátkovým zlatem je omšelé.

f) Změny – dřívější historické opravy.

Archivní materiály, jsem během průzkumu neměl k dispozici. Jejich vyhledání bude součástí doplňujícího průzkumu. Nejsou známy předešlé opravy, úpravy či jiné ošetrující zásahy. Nejsou předpokládány nové výsledky statigrafického průzkumu barevnosti tak jak to bývá v případě originálů původních soch.

5. Navrhovaný způsob obnovy zahrnuje:

a) Po postavení lešení, musí být proveden **doplňující restaurátorský průzkum a fotodokumentace výchozího stavu** v rozsahu požadovaném odborným pracovníkem památkové péče.

b) předzpevnění

Vzhledem k lokálně zkorodovanému povrchu, je před procesem čištění sousoší, nutné nejpoškozenější a málo soudržné partie zpevnit, aby nedošlo ke zbytečnému úbytku původní hmoty.

c) demontáž nevhodných vysprávek a vyjmutí armatur (poškozujících)

Po postavení lešení budou revidovány kovové spoje a po vyhodnocení jejich stavu zpětně instalovány a fixovány revirzibilním minerálním tmelem.

d) čištění

Pevně ulpívající nečistoty, krusty doporučujeme po naměkčení snímat mechanicky, ostrými skalpely. Povrchy je nutné šetrně omýt regulovaným tlakem páry z destilované vody a pomocí parního vyvíječe. Případné odsolení architektury je možné provádět zábaly nebo v tomto případě, několikanásobným vymýváním parou z destilované vody, které na částech a prvcích poměrně malých rozměrů, slibuje patřičný efekt. Nutno však konstatovat, že i při maximální snaze dojde jen ke snížení obsahu vodorozpustných solí především pomocí parního čističe.

e) biosanace

Algicidní a fungicidní roztok ředěný etanolem po své aplikaci zvyšuje smáčivost povrchu a proto musí předcházet aplikaci zpevňovače. Jeho účinky omezují vegetaci nižších rostlin na několik let.

f) zpevnění

Konzolidační roztok na bázi organokřemičitanů bude aplikován celoplošně, na místech zasažených výraznou korozi kamene, opakovaně ve vyšší intenzitě.

g) obnova spárování – zajištění statiky

Trhliny a dutiny mezi jednotlivými díly kamenné architektury budou vyplněny vápennou maltou, chybějící spárování obnoveno probarveným minerálním tmelem hrubší struktury.

h) tmelení, rekonstrukce v umělém pískovci

Po upřesňující konzultaci rozsahu doplňování se zást. NPÚ, doporučuji provést rekonstrukci drobných chybějících částí modelace v umělých minerálních materiálech. Na místech kde není pochyb o návaznosti tvarosloví - drobných odlomených částí draperií, profilace a hran architektury budou rovněž provedeny tvarové doplňky. Odtržené části architektonických prvků a jejich profilace budou slepeny, drobné trhliny **injektovány**. Chybějící abradovaná povrchová vrstva nebude doplňována celoplošně. Plastické doplnění architektury bude prováděno v míře zohledňující funkčnost / zamezení pronikání srážkové vody a optické scelení /, tmelení ostrých přechodů lomových ploch a hran. Rozsah doplňování bude respektovat originální tvarosloví a přirozenou patinu stáří.

i) barevné lazurní retuše

Budou v zásadě dvojí povahy. Základní barevnost tmelů bude přizpůsobena barvě kamene. Lokálně aplikované lazurní retuše, barvené anorganickými pigmenty, budou eliminovat nevhodně působící barevné rozdíly. Pojivem barevných lazur budou organokřemičitany.

j) rekonstrukce kovových atributů a zlacení

Stávající symbol hrotu praporece v levé ruce Sv. Floriána bude očištěn a nově vyzlacen plátkovým 24karátovým zlatem na mixtion. Stejně tak stávající symbol blesku v levé ruce Sv. Donáta bude očištěn a nově vyzlacen plátkovým 24karátovým zlatem na mixtion.

k) hydrofobizace

Po lokální lazurní retuši kamenné architektury i soch bude celoplošně provedena závěrečná konzervace a hydrofobizace. Na plochách namáhaných srážkovou vodou bude alkylalkosiloxanový hydrofobizační roztok aplikován ve vyšší intenzitě.

l) restaurátorská zpráva

Na závěr bude vyhotovena restaurátorská zpráva s fotodokumentací ve dvou paré, s podrobným popisem prováděného zásahu, doplňujícím údaji průzkumu a režimem památky.

m) koordinace prací

Zhotovitel bude iniciovat svolávání kontrolních dnů za účasti garantů památkové péče a to na zahájení odborných restaurátorských prací.

III Cena

Cena díla popsaného v čl. II a přílohách této smlouvy byla dohodnuta mezi smluvními stranami na částku **56 000 Kč** bez DPH, příslušná výše 21 % DPH je ve výši **11760 Kč**, cena celkem včetně 21 % DPH je **67 760 Kč** (slovy: šedesát sedm tisíc sedm set šedesát korun českých)

IV Platební podmínky

1. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy po předání díla na základě vystavené faktury se splatností minimálně 30 dnů.

V Doba plnění

1. Objednatel je povinen připravit a zhotoviteli umožnit přístup na místo zhotovení díla. Ve stejném termínu zajistí objednatel následující předpoklady pro činnost zhotovitele: přístup k elektrickému proudu.
2. Smluvní strany se dohodly, že 30. 9. 2017 je nejpozdějším termínem pro předání a převzetí díla. V této

Lhůtě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a po provedení všech případně předepsaných zkoušek a revizí odevzdat objednateli. Objednatel je povinen takto provedené dílo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání převzít.

VI

Odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě 10 dnů poté, co se o nich dozvěděl.
2. Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla:
3. Reklamací vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně, s technickým popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli a stanovení dodatečné přiměřené, nejméně pětidenní lhůty k odstranění vady, zajistit odstranění vady a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vad.

VII

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla.
3. Zhotovitel je povinen konzultovat postup prací s odborným pracovištěm Památkového ústavu v Českých Budějovicích a sjednávat konzultační a kontrolní dny, nejméně při zahájení prací a při závěrečném předání díla.

VIII

Splnění závazku zhotovitele

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla - podpisem předávacího protokolu. Součástí splnění smlouvy je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použité technologie a stavu místa provádění díla. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečnému provozování provedeného díla.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíše smluvní strany písemný zápis - předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 7 pracovních dnů předem. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.

IX

Sankční ustanovení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen zhotovitel objednateli zaplatit za každý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělky smluvní pokutu ve výši 500,-Kč. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý den prodlení za každou vadu smluvní pokutu ve výši 500 Kč.

X

Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy:
 - zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
 - zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním jednotlivých etap díla podle čl. V, odst. 2 této smlouvy nebo s předáním díla a toto prodlení je větší než 14 dnů,
 - na zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je objednatel v prodlení s placením zálohových faktur větším než 21 dnů nebo jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činností podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou exemplářích.
2. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
3. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
4. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže.

Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, povstání, pouliční bouře, stávkové akce, pracovní vyluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, rušení pracovního pořádku, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne: 19. 5. 2017

V Táboře dne: 19. 5. 2017

Ing. Martina Suchá

Objednatel

Richard Rudovský

Zhotovitel