

DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 66N16/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Město Cheb

sídlo: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 02

IČO: 002 53 979

osoba oprávněná jednat za Město Cheb: Mgr. Antonín Jalovec, starosta

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 66N16/02 ze dne 14. 10. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 5. 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 28. 4. 2017 vznikla Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušnost hospodařit s pozemky **p.p.č. 276/14 a 276/15 v k.ú. Dolní Dvory** na základě Souhlasného prohlášení v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájem nezaniká. ÚZSVM vstoupilo do práv a povinností pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 59 440,- Kč (slovy: padesátdevět tisíc čtyřista čtyřicet korun českých).

K 1. 11. 2016 bylo předepsáno a uhrazeno nájemné ve výši 458,- Kč za období od 1. 11. 2016 do 30. 9. 2017.

Výpočet:

1. 11.2016 – 15.2.2017 (nájemné z 500,- Kč)

1,37 Kč/den x 107 dní = 147,- Kč

16.2.2017 – 27.4.2017 (nájemné z 59 580,- Kč)

163,23 Kč/den x 71 dní = 11 589,- Kč

28.4.2017 – 30.9.2017 (nájemné z 59 440,- Kč)

162,85 Kč/den x 156 dní = 25 405,- Kč

K 1. 11. 2016 byl nově upraven předpis nájemného na částku 37 141,- Kč za období od 1. 11. 2016 do 30. 9. 2017.

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku **59 440,- Kč** (slovy: padesátdevět tisíc čtyřista čtyřicet korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlovy Vary dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

podpis

Město Cheb
Mgr. Antonín Jalovec
starosta města

nájemce



Příloha k nájemní smlouvě č. 66N16/02

Město Cheb

Variabilní symbol: 6611602

Uzavřeno: 14.10.2016

Roční nájem:

Nám. Krále Jiřího z Poděbrad
14
Cheb

Datum tisku: 19.5.2017

Účinná od: 1.11.2016

59 440 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Dvory										
část	383	0	0	2	14	10 002	20 000 000	2 972	1,0	59 440,00
								2 972		59 440,00
CELKEM:								2 972		59 440 Kč