

SMLOUVA o pronájmu kulturního sálu SOUE, Plzeň, Vejprnická 56

Číslo 6/23

*uzavřená dle občanského zákoníku, v platném znění,
mezi*

pronajímatel:

Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56,

Sídlo: Vejprnická 56, 318 00 Plzeň, příspěvková organizace Plzeňského kraje
IČ:69456330

Banka: 39233311/0100 KB Plzeň

zastoupená ředitelem Ing. Jaroslavem Černým (*dále jen SOUe*) *na straně jedné*
a

nájemce:

Název (jméno): **Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola**

Sídlo (adresa): **Sady 5. května 42, 301 00 Plzeň**

IČ (popř. OP): **49774191**

Zastoupený: **Mgr. Lukáš Vlček**

Kontakt (mobil, e-mail): **RNDr. Pavel Kučera 774604616 ,
e.mail: kucera@kevjs.cz,**

na straně druhé.

Čl. 1

Předmět pronájmu:

1. Pronajímatel prohlašuje, že je jeho právo pronajmout nebytové prostory v rozsahu této smlouvy.
2. Předmětem pronájmu je **velký kulturní sál, sál na pavilonu č.8, posluchárna S3, učebny ve škole**, které z hlediska hygienického a prostorového plně odpovídají požadavku nájemce.
3. Nájemce bude v pronajatém prostoru provádět vzdělávací činnost.

Čl. 2

Doba a cena pronájmu:

1. SOUE umožní nájemci využívání uvedených sálu za účelem pořádání kurzů - vzdělávacích akce
**ve dnech 25.února, 11. ,18. a 25. března 2023
od 8,00 hodin do 14.30 hodin,
tj. 6,5 hodin na 1 kurz x počet hodin,**
2. Nájemní vztah vznikne dne: **25.2.2023**
3. Nájemní vztah je sjednán na dobu určitou: **do 25.3.2023**
4. Pronajímatel má též právo vypovědět tuto smlouvu o nájmu v patnáctidenní výpovědní době ode dne doručení výpovědi nájemci, pokud je nájemce více než jeden měsíc v prodlení s úhradou nájemného nebo služeb, nebo pokud hrubě poruší nebo opakovaně méně závažně poruší povinnosti vyplývající z nájmu.

Čl. 3

Úhrada, splatnost

1. Žadatel se zavazuje zaplatit cenu za využívání sálu, která činí:
Kulturní sál : 3 000,- Kč / 1 hod. , 600,- Kč / hod. za projekci a ozvučení
Sál na pavilonu č. 8 : 1 200,- / hod, 350,- Kč za projekci a ozvučení
Posluchárna S3: 350,- Kč/ hod., 200,- Kč/hod. za projekci a ozvučení
Učebna : 250,- Kč / hod., 200,- Kč projekci a ozvučení
Poplatek za přípravu sálů : 3 000,- Kč
Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

2. **Platba na základě: vystavení faktury -**
dle přiloženého rozpočtu jednotlivé akce

Čl.4

Ostatní ujednání

1. Nájemce a všechny osoby využívající pronájmu kulturního sálu jsou povinny dodržovat vnitřní řád SOUE. Dále jsou povinni respektovat pokyny pověřených pracovníků školy, vrátného, a těm také nahlásit škody vzniklé na zařízení školy v době pronájmu kulturního sálu. Všechny osoby jsou povinny opustit objekt do 15 minut po uplynutí doby sjednané v čl. 2 této smlouvy.
2. Nájemce se zavazuje šetřit v prostorách SOUE elektrickou energií i vodou a teplem, zavazuje se také šetrně zacházet s vybavením sálu a sociálního zařízení.
3. Žadatel se zavazuje, že všechny osoby budou dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy. Všechny škody způsobené učilišti je žadatel povinen neprodleně uhradit.
4. SOUE Plzeň, Vejprnická 56 nenese odpovědnost za případné úrazy osob, které budou společenský sál na základě této smlouvy používat.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem četly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho také smlouvu podepisují.
2. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních (1x SOUE, 1x nájemce)
3. Součástí smlouvy je rozpočet na jednotlivou akci.

V Plzni, dne 24. 2..2023

KCVAJŠ - vzdělávací kurz pořádaný dne 25.2.2023 - SMLOUVA č. 6/23

POLOŽKA	cena pronájmu za hod.	počet hodin	celkem pronájem	ozvučení cena /hod	počet hodin	celkem ozvučení	CELKEM za sál
Velký sál	3 000,-	6,5	19 500,-	600,-	5	3 000,-	22 500,-
Sál P8	1 200,-	6,5	7 800,-	250,-	5	1 250,-	9 050,-
Posluchárna S3	350,-	6,5	2 275,-	200,-	5	1 000,-	3 275,-
Učebna 1	250,-	6,5	1 625,-	200,-	5	1 000,-	2 625,-
Poplatek za přípravu sálu	3 000,-						3 000,-
Celkem za pronájemy							40 450,-

V Plzni dne :

.....

za SOUE