

**DODATEK č. 10**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(ZS – prodejní automat na hokejové zboží)**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a

2. **MARINIS, s.r.o.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Kosmonautů 30, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec  
jednatel: Adam Kašpárek, jednatel  
IČ: 02287820 DIČ: CZ02287820  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 22205  
bankovní spojení č. ú.: 2500506461/2010  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 349,19 Kč/měsíc/za předmět nájmu + příslušná sazba DPH na částku **401,92 Kč/měsíc/za předmět nájmu + příslušná sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

a) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 576,72 Kč/měsíc/automat + příslušná sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **587,68 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Radek Holuša  
jednatel

.....  
Adam Kašpárek  
jednatel