

**Střední průmyslová škola Edvarda Beneše
a obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace**

Sídlo: nábr. Komenského 1, PSČ 690 25 Břeclav



Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace

Sídlo: nábr. Komenského 1126/1, 690 25 Břeclav

Statutární zástupce: Mgr. Jiří Uher, ředitel školy

IČ: 60680342

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických (doplň
zadavatel při podpisu smlouvy):



(dále jen „Objednatel“)

a

STAVBY MAKR s.r.o

Sídlo: Gen. Šimka 1559/98, 690 03 Břeclav

Jednající: Ing. Pavel Krůtil - jednatel

e-mail:



telefon:

IČO: 293 774 04

Bankovní spojení:



Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Preambule

- II.1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo.
- II.2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „**Oprava sociálního zařízení na SOU, Sovadinova 6, Břeclav**“, kterou vybral Objednatel jako nabídku nejvýhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dodání díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.
- II.3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět plnění

- III.1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a Objednatel se zavazuje za dodané dílo zaplatit Dodavateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
- III.2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle Smlouvy, umožní Objednateli nabýt k němu vlastnické právo a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- III.3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že dílo převezme a řádně a včas zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace předmětu smlouvy

- IV.1. Předmětem této Smlouvy jsou stavební práce dle níže uvedeného zadání:

Bourací práce

- obklady
- dlažba
- omítky
- betonové podlahy
- vybourání trubek a zasekání nových

Demontáž ZTI (WC, vodovod, trubky,.....)

Nové rozvody vody, kanalizace a elektrické energie

Zapravení vybouraných rozvodů

Provedení omítek

Podlahové konstrukce – betonový potěr
Pokládka nové dlažby

Lepení nových obkladů

Montáž ZTI (WC, umyvadla, pisoáry,...)

Montáž světel a vypínačů

IV.2. Dodavatel se zavazuje, že dodá celý předmět plnění.

V. Doba plnění a místo dodání

V.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět smlouvy nejpozději **do 30. 06. 2023**. Splnění tohoto ustanovení je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

V.2. Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a dodání díla Objednateli v místě sídla Objednatele. Od okamžiku předání díla začíná plynout záruční doba podle čl. VIII. Smlouvy.

V.3. Místem plnění díla je objekt SOU, Sovadinova 6, Břeclav.

VI. Cena zboží a platební podmínky

VI.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny zboží:

Celková cena zboží:

Cena bez DPH 198.739,- Kč

(slovy: stodevadesátosmtisícsešmsetřicetdevět korun českých)

DPH ve výši 41.735,- Kč

(slovy: čtyřicetjedentisícsešmsetřicetpět korun českých)

Cena včetně DPH ve výši 240.474,- Kč

(slovy: dvěstěčtyřicettisícčtyřistasedmdesátčtyřikorun českých)

(dále též „Cena za předmět plnění“ nebo „Cena zboží“)

VI.2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

VI.3. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění před dokončením díla. Daňové doklady budou propláceny Zhotoviteli celkem.

VI.4. Po předání díla předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad za provedené dílo.

VI.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

VI.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Objednatele.

VI.7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných Smlouvou.

VII. Součinnost smluvních stran

VII.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání zboží dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

VII.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

VII.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII.4. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy na předmět plnění veřejné zakázky včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky minimálně po dobu deseti let. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli Zhotovitel zaváže touto povinností i případné partnery a subdodavatele veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky v elektronické podobě. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, nařízením Komise (ES) č. 1083/2006, a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a ES umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky,

poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování skutečného stavu plnění předmětu veřejné zakázky v místě realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Objednatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena, a jím pověřené osoby, územní finanční orgány, Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní subdodavatelé a partneři.

VIII. Záruka za zboží

VIII.1. Zhotovitel v souladu s § 2113 a násl. Občanského zákoníku poskytuje záruku na celý předmět plnění dle čl. III. a čl. IV. Smlouvy po dobu minimálně 24 měsíců ode dne dodání zboží.

VIII.2. V případě vzniku vad v záruční době zajistí Zhotovitel záruční opravu v místě plnění zakázky, a to v co nejbližším možném termínu od nahlášení vady.

VIII.3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronicky prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Zhotoviteli.

IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

IX.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. Občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny.

IX.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem plnění, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

IX.3. Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.

X. Odstoupení od Smlouvy

X.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných

ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

X.2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

1. jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s dodáním díla delšího než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
2. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
3. Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
4. Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo

XI. Vyšší moc

XI.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dodání díla, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

XI.2. Pokud se provedení předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII. Společná ustanovení

XII.1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

XII.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

XII.3. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

XII.4. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

XII.5. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

XII.6. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, v platném znění, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít.

XIII.2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

XIII.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

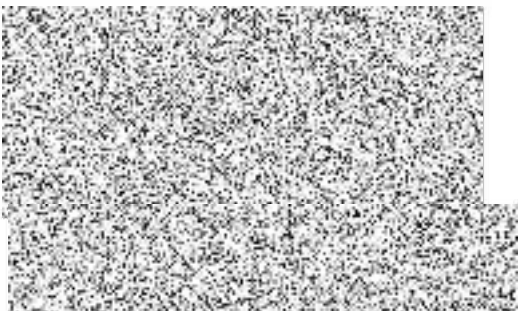
XIII.4. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Nabídka (výkaz výměr) Zhotovitele ve veřejné zakázce „**Oprava sociálního zařízení na SOU, Sovadinova 6, Břeclav**“, která je jako příloha smlouvy archivována u Objednatele.

XIII.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

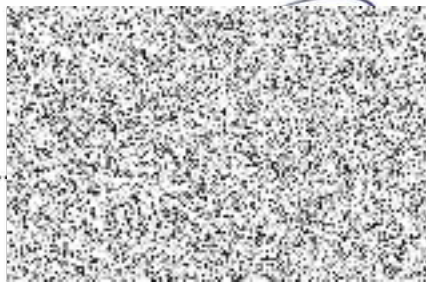
V BŘECLAVI dne 13. 3. 2023

Za Objednatele



V ROZUM dne 13. 3. 2023

Za Zhotovitele



Položkový rozpočet

Zakázka: **Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní akademie v Břeclavi**

Místo: **Odborné učiliště, Sovadinova 6, Břeclav**

Objednatel: **Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní ak:** IČ:
 Břeclav DIČ:

Zhotovitel: **STAVBY MAKR s.r.o.** IČ: **29377404**
 Gen.Šimka 1559/98 DIČ: **CZ29377404**
 69003 Břeclav

Vypracoval: 

Rozpis ceny	Celkem
HSV	57 861,00
PSV	136 378,00
MON	4 500,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	198 739,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	198 739,00 CZK
Základní DPH	21 %	41 735,19 CZK
Zaokrouhlení		-0,19 CZK

Cena celkem s DPH **240 474,00 CZK**

v **Břeclavi**



dne

10.3.2023



Popis rozpočtu: -
oprava sociálního zařízení v budově učiliště Sovadinova 6, Břeclav.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			12 323,74
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 712,81
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 930,92
97	Prorážení otvorů	HSV			28 215,69
99	Staveništní přesun hmot	HSV			677,53
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 302,50
722	Vnitřní vodovod	PSV			13 409,09
725	Zařizovací předměty	PSV			54 919,98
735	Otopná tělesa	PSV			850,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 397,53
781	Obklady keramické	PSV			36 698,85
783	Nátěry	PSV			2 800,00
M21	Elektromontáže	MON			4 500,00
Cena celkem					198 738,64

Položkový rozpočet

S:	Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní akademie v Břeclavi
O:	Odborné učiliště, Sovadinova 6, Břeclav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				12 323,74
1	602011112RT5	Omítka jádrová Cemix 082, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	52,94100	177,30	9 386,44
		(5,67+3,12+11*1,26+0,67+1,22+0,67)*2,1		52,94100		
2	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	24,50000	119,89	2 937,31
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 712,81
3	632411150R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 60 mm	m2	17,69040	352,40	6 234,10
		Podlaha:5,67*3,12		17,69040		
4	632411105RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm, samonivelační polymercementová stěrka Cemix 20 MPa	m2	17,69040	309,70	5 478,72
		Podlaha:5,67*3,12		17,69040		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 930,92
5	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	1,41523	1 440,80	2 039,07
		Podlaha:5,67*3,12*0,08		1,41523		
6	965081413R00	Bourání podlah keramických plochy nad 1 m2	m2	17,69040	163,47	2 891,85
Díl: 97		Prorážení otvorů				28 215,69
7	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	16,80000	119,60	2 009,28
		14*1,2		16,80000		
8	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	52,94100	108,40	5 738,80
9	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	51,16500	111,40	5 699,78
10	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,05212	214,70	2 372,89
		0,3889+6,85982+3,8034		11,05212		
11	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	11,05210	171,30	1 893,22
12	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	11,05210	359,50	3 973,23
13	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejner 7 t	t	11,05210	138,70	1 532,93
14	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	11,05210	452,00	4 995,55
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				677,53
15	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	4,28276	158,20	677,53
		1,97299+1,8383+0,0823+0,0165+0,02187+0,3508		4,28276		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				13 302,50
16	721194105R00	Vyvedení odpadních trub při rekonstrukci, včetně dodávky trub a	soub	1,00000	12 100,00	12 100,00
17	721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110 mm	kus	5,00000	240,50	1 202,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				13 409,09
18	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	42,60000	98,20	4 183,32
19	722176113R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 25mm	m	18,30000	126,49	2 314,77
20	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	42,60000	50,00	2 130,00
21	722181211RT9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	18,30000	50,00	915,00
22	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	18,00000	112,00	2 016,00
23	722176151R00	Osazení kulového uzávěru, tvarovek a přechodů	soubor	1,00000	1 850,00	1 850,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				54 919,98
24	725013165R00	Klozet kombi JIKA,nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	6,00000	2 954,00	17 724,00
25	725016103R00	Pisoár JIKA 4110.1 s oplachov. ventilem, bílý	soubor	6,00000	4 731,20	28 387,20
26	725017162R00	Umyvadlo na šrouby JIKA , 55 x 45 cm, bílé, sifon, rohové ventily, připojení baterie, těsnění	soubor	2,00000	890,00	1 780,00

27	725017321R00	Umývatko na šrouby 30 x 15 cm, bílé	soubor	1,00000	1 420,00	1 420,00
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	3,00000	280,00	840,00
29	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	290,00	1 740,00
30	725122815R00	Demontáž pisoárů včetně trubek	soubor	6,00000	350,00	2 100,00
31	725210821R00	Demontáž umyvadel s výtokovou armaturou	ks	2,00000	380,20	760,40
32	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,35080	480,00	168,38
Díl:	735	Otopná tělesa				850,00
33	735120911R00	Oprava - demontáž a montáž otopných těles	kus	1,00000	850,00	850,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				14 397,53
34	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby 5,67*3,12	m2	17,69040	28,40	502,41
35	771575107RU7	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm, Ardex FB9L flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota 5,67*3,12	m2	17,69040	260,00	4 599,50
36	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 5,67+5,67+3,12+3,12+0,67+1,2*2+11*1,26	m	34,51000	51,80	1 787,62
37	59770102R	Dlaždice 33,3x33,3 cm 17,694*1,15	m2	20,34810	360,00	7 325,32
38	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,45670	400,00	182,68
Díl:	781	Obklady keramické				36 698,85
39	781471111R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 40x30 cm (5,67*2+3,12*2+11*1,22+0,67+2*1,22)*1,5	m2	51,16500	267,20	13 671,29
40	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 2*1,5+20*1,5	m	33,00000	63,00	2 079,00
41	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr Primer G	m2	51,16500	18,10	926,09
42	59777100R	Keramický obklad 20*60 cm, rektifikovaný (5,67+3,12+5,67+3,12+0,67+1,22*2+11*1,26)*1,5*1,15	m2	59,59875	320,00	19 071,60
43	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	4,80240	198,00	950,88
Díl:	783	Nátěry				2 800,00
44	783122610R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x email	ks	7,00000	400,00	2 800,00
Díl:	M21	Elektromontáže				4 500,00
45	210800033R00	Elektromontáže, kabely pod omítkou, 3 ks světla, , 2 ks vypínače, včetně revize.	soub	1,00000	4 500,00	4 500,00