

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo

**„CELKOVÁ REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU VRANOVSKÁ 365/1A, NA POZEMKU
P.Č. 977 V K.Ú. ZÁBRDOVICE“**

uzavřené dne 20.10.2021

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno**
adresa: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka
na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R9/022. schůzi je k podpisu dodatku č. 4
pověřena JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
IČO: 45244782
č. účtu: 111246222/0800
ve věcech smluvních
je oprávněn jednat: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
ve věcech technických
je oprávněn jednat: Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,
Blanka Obršlíková, investiční referent Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **VAŠSTAV, s.r.o.**
se sídlem Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno
zastoupený: ■■■■■ Ing. Pavel Vašíček ■■■■■ jednatel společnosti
tel: ■■■■■
e-mail: ■■■■■
IČ: 46964541
DIČ: CZ46964541
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 374002553/0300
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C6656
ve věcech smluvních
je oprávněn jednat: ■■■■■ Ing. Pavel Vašíček ■■■■■ jednatel společnosti
ve věcech technických
je oprávněn jednat: Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

2.

Z důvodu nepředvídaných a nezbytných dodatečných stavebních prací (vícepráce), a s požadavkem na odstoupení od provedení některých prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla, se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

I. Předmět plnění specifikovaný v čl. 2 „Celková rekonstrukce bytového domu Vranovská 365/1a, na pozemku p.č. 977 v k.ú. Zábrdovice“, se mění (doplňuje) o jmenovité méněpráce a vícepráce:

- č. 36: Změna v konstrukci střechy – střešní nášlapy
- č. 37: Změna rozvodů SLP – strukturovaná kabeláž
- č. 38: Sociální zařízení pro invalidy dodávka a montáž madel
- č. 39: Ostění dveří na pavlačích
- č. 40: Střešní výlez prostor světlíku
- č. 41: Revizní dvířka v podhledech
- č. 42: Stavební řešení 1 PP
- č. 43: Úprava ostění šachetních dveří výtahu
- č. 44: Podkladní beton nádvoří
- č. 45: Kabely NN před bytovým domem
- č. 46: Truhlářské konstrukce změna kování a zámků

Výše uvedené změny jsou popsány ve změnových listech č. 36 až 46 a podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.

II. Cena díla se v důsledku odstavce I. tohoto dodatku zvyšuje o 123.515,58 Kč bez DPH (slovy: jednostovcettřítisícipěsetpatnáct korun českých, padesátosm haléřů)

Z tohoto důvodu se v Čl. 4 „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1. původní znění ruší a nově zní takto:

4.1. Smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši 62.116.028,18 Kč bez DPH, ke které bude Zhotovitelem připočtena hodnota DPH v zákonné výši.

III. Změny předmětu díla dle tohoto dodatku č. 4 byly objednatelem vyhodnoceny jako „nepodstatné změny závazku“ v souladu s § 222, odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).**IV. V ostatním zůstává smlouva beze změny**

V. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

DOLOŽKA

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 6221053750 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R9/022., konané dne 8.3.2023.

Příloha Dodatku č. 4:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 36 až 46

V Brně dne

V Brně dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB
Statutární město Brno

.....
Ing. Pavel Vašíček
jednatel společnosti
VAŠSTAV, s.r.o.