

**PKF APOGEO Special Services, s.r.o.**

se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8, Karlín, PSČ: 186 00

IČO: 241 54 768

zastoupená: JUDr. Martinem Valdaufem, MBA., jednatelem

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C  
183678

ID DS: htj5itm

Číslo účtu: 1388000588/2700

(dále jen „**PKF APOGEO**“)

a

**Město Kaplice**

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

IČO: 00245941

zastoupená Radkem Ježkem DiS., starostou Města Kaplice

ID DS: b3ib5e9

(dále jen „**Klient**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

### Článek 1

#### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. PKF APOGEO se zavazuje sestavit pro Klienta základní hodnotící zprávu o stavu hospodaření společnosti Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ: 639 07 992, se sídlem Bělídlo 180, 382 41 Kaplice, ve které je Klient jediným společníkem (dále jen „Společnost“). Tato zpráva bude hodnotit základní stav Společnosti a identifikaci potenciálních rizikových oblastí. Smluvní strany mají zájem hodnotit např. ekonomické informace, strategie, finanční plány, interní předpisy, významnější uzavřené smlouvy, soudní spory, závazky a pohledávky za poslední 3 roky a další rozhodné skutečnosti budou-li k dispozici. Na sběru, sestavení a vyhodnocení těchto informací bude Klient, Společnost a PKF APOGEO spolupracovat ve snaze dosažení poctivého a věrného obrazu Společnosti za účelem funkčního budoucího nastavení a sdílení informací s Klientem.



2. Předmět Smlouvy bude zpracován předáním hodnotící zprávy o stavu Společnosti a předáním konkrétních návrhů budoucích nastavení pro podporu transparentnosti, efektivnosti a sdílení informací Klienta a Společnosti. Bude se jednat o návrhy vnitřních předpisů, postupů, hlášení apod. Smluvní strany se dohodli, že se PKF APOGEO bude následně podílet na jejich implementaci v rámci Společnosti, resp. v rámci Klienta.
3. Klient se touto smlouvou zavazuje od PKF APOGEO plnění převzít a zaplatit PKF APOGEO sjednanou odměnu dle této smlouvy.
4. Klient je oprávněn použít plnění dle této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání k využití třetím osobám, je podmíněno písemným souhlasem PKF APOGEO.

## Článek 2

### TERMÍNY, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Poskytování předmětu plnění dle této smlouvy bude neprodleně zahájeno po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Termínem předání plnění Klientovi je nejpozději do 31.5.2023, resp. později do 30 pracovních dnů po předložení všech relevantních podkladů Klientem.
3. PKF APOGEO splní svůj závazek dle této smlouvy předáním plnění. Písemný výstup díla bude Klientovi předán v jednom písemném vyhotovení v elektronické podobě.
4. V oblastech právního poradenství zajišťuje PKF APOGEO plnění předmětu smlouvy prostřednictvím spolupracující advokátní kanceláře nebo advokáta. V oblasti statutárního auditu a účetnictví zajišťuje PKF APOGEO plnění předmětu smlouvy prostřednictvím odborných společností v rámci skupiny PKF APOGEO.

## Článek 3

### ODMĚNA

1. Odměna je sjednána dohodou smluvních stran jako hodinová ve výši 2.900,- Kč bez DPH/hodina, (slovy: *dva tisíce devět set korun českých bez DPH/hodina*). K odměně se přičítá daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě. PKF APOGEO fakturuje Klientovi odměnu měsíčně zpětně na základě předloženého výkazu hodinových prací, který tvoří součást faktury.
2. V případě ukončení této smlouvy z jakéhokoli důvodu má PKF APOGEO právo na zaplacení Odměny v přiměřené výši odpovídající ke dni účinného skončení Smlouvy a dále má právo na zaplacení účelně vynaložených nákladů, jež do okamžiku takového účinného skončení Smlouvy PKF APOGEO vynaložil. Pokud Poskytovatel provede nezbytné činnosti a úkony pro Klienta i po ukončení Smlouvy v rozsahu potřebném k řádné ochraně práv Klienta či zabránění vzniku újmy na straně Klienta, má ve vztahu ke Klientovi nárok taktéž na Odměnu a náhradu účelně vynaložených nákladů za takto provedené činnosti a úkony, specifikované níže.



#### Článek 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K faktuře musí být přiložen měsíční výkaz prací PKF APOGEO.
2. Splatnost faktury je deset kalendářních dnů ode dne jejího doručení Klientovi. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na bankovní účet PKF APOGEO uvedeného v záhlaví této smlouvy.
3. Klient je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit PKF APOGEO bez zaplacení fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti anebo obsahuje nesprávné údaje a není-li doložena požadovanými doklady. Vrácením faktury (doručení PKF APOGEO) se staví původní lhůta její splatnosti a pokračuje běžet znovu ode dne doručení opravené faktury Klientovi.

#### Článek 5 POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. PKF APOGEO je povinen:
  - a) při poskytování zpracování díla postupovat s odbornou péčí dle této smlouvy a příslušných právních předpisů;
  - b) chránit od Klienta převzaté podkladové materiály a k jejich ochraně zavázat i své zaměstnance;
  - c) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při zpracovávání díla dle této smlouvy. Tato povinnost trvá i po ukončení této smlouvy.
2. Klient je povinen:
  - a) předat PKF APOGEO veškeré podkladové materiály nezbytné k řádnému splnění závazku PKF APOGEO dle této smlouvy;
  - b) poskytnout PKF APOGEO nezbytnou součinnost ke zpracování díla dle této smlouvy, zejm. zajistit PKF APOGEO spolupráci s kvalifikovanými zaměstnanci Klienta a Společností;
  - c) umožnit po předešlé dohodě PKF APOGEO přístup do zkoumaných objektů nebo systémů za účelem realizace zpracování díla dle této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny:
  - a) při zpracovávání díla dle této smlouvy úzce spolupracovat, zejména si poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění svých závazků, přičemž v případě změny podstatných okolností, které mají nebo mohou mít vliv na plnění smlouvy, jsou povinny o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bezodkladně, nejpozději však do tří pracovních dnů po zjištění takové změny;
  - b) plnit řádně a včas své závazky tak, aby nedocházelo k prodlení s jejich plněním. Pokud se některá ze smluvních stran dostane do prodlení s plněním svých závazků, je povinna písemně oznámit



bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně důvod prodlení a předpokládaný termín a způsob jeho odstranění.

#### Článek 6

##### ODPOVĚDNOST ZA VADY A REKLAMACE

1. Plnění má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, platným příslušným právním předpisům.
2. PKF APOGEO odpovídá za vady, které má plnění v čase jeho odevzdání Klientovi. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá PKF APOGEO jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. PKF APOGEO ručí za to, že plnění bude kompletní a kvalitní, tzn., že bude vypracováno a dodáno v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy platnými v době zpracování.
4. PKF APOGEO neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím vadných nebo neúplných podkladů poskytnutých Klientem.
5. Reklamací se rozumí podání písemné zprávy PKF APOGEO o nedostacích díla, zjištěných v souladu s ustanoveními smlouvy. PKF APOGEO je povinen neprodleně po oznámení vady díla zahájit činnost směřující k odstranění reklamované vady v co nejkratším možném termínu, nejpozději však musí být vada odstraněna do třiceti kalendářních dnů od doručení písemné zprávy. Vady díla budou posuzovány dle ustanovení § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „ObčZ“).

#### Článek 7

##### SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Klienta s úhradou faktury zaplatí Klient PKF APOGEO smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení Klientovi.
2. Smluvní pokutu hradí Klient bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty.

#### Článek 8

##### ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

PKF APOGEO a Klient odpovídají za škodu, jež vznikla druhé smluvní straně porušením jejich povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Na odpovědnost za škodu a náhrady škod se vztahují ustanovení § 2894 a následujících ObčZ. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci již vzniklých škod.

#### Článek 9

##### OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen souhrnně „důvěrné informace“),



kteře byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty s odkazem na tuto Smlouvu. Za důvěrné informace jsou dle této Smlouvy považovány veškeré neveřejné informace vzájemně poskytnuté v obchodním styku bez ohledu na způsob jejich sdělení či zachycení, zejména know – how, software, osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), citlivá data spadající pod obchodní tajemství podle § 504 ObčZ, procesy, veškeré údaje a dokumenty, které popisují nebo hodnotí bezpečnostní opatření ochrany osob, majetku a informací, pokud tyto nejsou klasifikovány jako utajované informace, dotazníky, formuláře a záznamy z jednání a konzultací, informace výrobní, technické ekonomické povahy, smlouvy a smluvní vztahy se zákazníky, databáze, vynálezy a jiné zákonem chráněné předměty duševního vlastnictví, příp. další informace, které se označí jako důvěrné.

2. Závazek ochrany a utajení důvěrných informací trvá po celou dobu trvání důvěrnosti informací.
3. Stejným způsobem budou smluvní strany chránit skutečnosti tvořící obchodní tajemství a důvěrné informace třetí osoby, které mají být chráněny a utajovány a které byly touto třetí osobou některé za smluvních stran poskytnuty se svolením jejich dalšího použití.
4. Po splnění všech povinností dle této smlouvy je každá ze smluvních stran povinna nejpozději do 10 pracovních dnů protokolárně vrátit druhé smluvní straně všechny poskytnuté materiály potřebné k provedení díla obsahující důvěrné informace, včetně jejich případně pořízených kopií.

#### Článek 10

#### VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Vlastnické právo k dílu či jeho části a nebezpečí škody na něm přechází z PKF APOGEO na Klienta jeho předáním a převzetím způsobem uvedeným v této smlouvě.

#### Článek 11

#### PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

Podstatným porušením smlouvy se na základě dohody smluvních stran rozumí:

- a) prodlení na straně PKF APOGEO o více než padesát dnů s předáním díla dle této smlouvy;
- b) opakované neposkytnutí součinnosti ze strany Klienta, která znemožní PKF APOGEO řádně plnit předmět smlouvy;
- c) prodlení Klienta delší než třicet dnů s úhradou faktury za poskytnuté plnění;
- d) porušení ustanovení čl. 9 této smlouvy.



Článek 12  
ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zejména zněním § 1746 odst. 2 ObčZ.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 stejnopis je určen pro Klienta a 1 stejnopis pro PKF APOGEO.
3. Pokud by se kterékoli ustanovení vyplývající z této smlouvy ukázalo jako neplatné či nevymahatelné nebo by se takovým po dobu trvání účinnosti této smlouvy stalo, nemá taková skutečnost vliv na ostatní ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit platným ustanovením, které je svým obsahem původnímu ustanovení nejbližší, zejména s přihlédnutím k účelu, který smluvní strany zjevně sledovaly.
4. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany tímto výslovně potvrzují, že pro tento smluvní vztah jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 ObčZ.
5. Smluvní strany si ujednávají, že se vylučuje použití § 1740 odst. 3 ObčZ a § 1751 odst. 2 ObčZ, který stanoví, že Dohoda je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran.
6. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 ObčZ ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.
7. Smluvní strany se zavazují ke smírnému řešení sporů. Smluvní strany se dohodly, že spory souvisejících s touto Smlouvou, bude řešit obecný soud ČR.
8. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. PKF APOGEO je oprávněn postoupit, převést nebo zastavit tuto smlouvu jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Klienta.



V Praze dne 13.3.2023

V Kaplicích dne 7.3.2023

---

za **PKF APOGEO Special Services, s.r.o.**

---

za **Město Kaplice**

JUDr. Martin Valdauf, MBA, jednatel

Radek Ježek DiS., starosta

