

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy Objednatele: 2024-0155
Číslo smlouvy Zhotovitele: D23-015.Sd01
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Název: **Město Bohumín**
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
Zastoupený: Ing. Petrem Víchou, starostou
IČ: 00297569
DIČ: CZ 00297569
Oprávněn jednat ve věcech technických:
Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic
Lenka Jochimová, DiS., referent odboru rozvoje a investic
Telefon: 596 092 177
e-mail: jochimova.lenka@mubo.cz
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **PUDIS a.s.**
Sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
Zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva
Ing. Janem Vlčkem, místopředsedou představenstva
Ing. Václavem Sejkem, členem představenstva
Ing. Michalem Bláhou, členem představenstva
IČ: 45272891
DIČ: CZ45272891
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 105026522/0300
Telefon: 267 004 111
e-mail: obchod@pudis.cz
Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Michal Rubač, michal.rubac@pudis.cz, Ing. Martin Krejčí, martin.krejci@pudis.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět díla

- 1.1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje vypracovat služby, které jsou dále specifikovány v odst. 1.2. Smlouvy na akci

„Kultivace přednádražního prostoru Bohumín“

(dále jen „Zakázka“)

- 1.2. Předmětem díla je:
zpracování projektové dokumentace DUSP vč. projednání a DPS vč. položkového rozpočtu a soupisu prací.
- 1.3. Předání výsledků poskytnutých služeb:
DUSP vč. projednání – ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a v el. podobě včetně dokladové části.
DPS vč. položkového rozpočtu a soupisu prací – ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě, položkový rozpočet stavby, výkaz výměr a dokladovou část ve 2 vyhotoveních. V el. podobě ve formátu pdf, xls a dwg.
- 1.4. Dokumentace bude zpracována v souladu se všemi předpisy, které se vztahují na požadované dílo v rozsahu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 183/2001 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhl. 146/2008Sb., o projektové dokumentaci dopravních staveb, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5. Projektová dokumentace bude ideově vycházet ze zpracované studie „Kultivace přednádražního prostoru Bohumín“ z 1/2023.
- 1.6. Součástí projektové dokumentace bude:
- Zaměření daného území
 - Řešení odvodnění ploch
 - Umístění a návrh mobiliáře
 - Nové veřejné osvětlení vč. napojení na stávající rozvod
 - Sadové úpravy
 - Přečhodné a trvalé dopravní značení
 - A další související relevantní požadavky plynoucí ze zpracování PD, které budou nezbytné pro řádné provedení díla (např. požadavky DO).
- 1.7. Případné vyvolané přeložky inženýrských sítí budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

II.

Termíny plnění

DUSP	do 30.06.2023
DPS	do 30.11.2023

III.

Cena za dílo a platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Popis položky	Celkem Kč (bez DPH)
DÚSP	149 000,00
DPS	130 000,00

Cena celkem bez DPH:	279 000,00 Kč
DPH 21 %	58 590,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	337 590,00 Kč

V rámci ceny není součástí hydrogeologický průzkum, přeložky sítí a jednání s vlastníky.

- 3.2. Cena díla v sobě obsahuje veškeré činnosti dle čl. I této Smlouvy.
- 3.3. Fakturace proběhne po odevzdání čistopisu DUSP a po odevzdání čistopisu DPS.
- 3.4. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího doručení na adresu Objednatele.
- 3.5. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohu před zahájením prací.
- 3.6. Daň z přidané hodnoty bude připočítána v zákonné výši.
- 3.7. Jako záruka proti nedostatkům, které se objeví během realizace díla, bude z faktury za DPS zadržena částka ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. Tato pozastávka bude zadržena do ukončení díla zhotovitelem stavby, přičemž nejpozději bude vyplacena do 31.05.2024. V případě, že k realizaci díla nedojde, bude vyplacena pozastávka do 2 měsíců od předání DPS.
- 3.8. Z této pozastávky může objednatel pokrýt více náklady vzniklé z důvodu chyby v PD. Zhotovitel zodpovídá za projektovou dokumentaci a výkaz výměr. Pokud budou zjištěny při provádění díla chyby v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které budou mít za následek navýšení ceny realizace stavby o více než 15 %, pozastávka 10 % nebude zhotoviteli uvolněna.

IV.

Smluvní pokuty

- 4.1. Pro případ prodloužení Zhotovitele se splněním smluvních povinností předat dílo v dohodnutém termínu dle čl. II. smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z odpovídající ceny nedokončených služeb bez DPH, a to za každý započatý den prodloužení.
- 4.2. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 10 dnů.
- 4.3. Objednatel zaplatí Zhotoviteli v případě prodloužení se zaplacením kterékoli části řádně fakturované smluvní ceny smluvní pokutu ve výši 0,3 % z fakturované částky za každý započatý den prodloužení. V případě prodloužení Objednatele se zaplacením kterékoli řádně fakturované části ceny o více než 30 dní je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, případně přerušit práce na Díle až do doby zaplacení veškerých splatných pohledávek Zhotovitele vůči Objednateli.
- 4.4. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách díla. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které Objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 4.6. V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH, a to za každý započatý den prodloužení a každou vadu.

Smluvní strany se dohodly, že maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených zhotovitelem za porušení Smlouvy o dílo (tj. nikoli pouze za prodlení se zhotovením díla) nepřesáhne částku 30 % z celkové ceny bez DPH.

V.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1. Pro účely této smlouvy se sjednávají okolnosti vyšší moci. Za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla se považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání, pandemie, vyhlášení nouzového stavu, nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
- 5.2. V případě, že se některá strana dostane do prodlení s plněním svých závazků daných touto smlouvou vlivem výše uvedené vyšší moci, je povinna o tom bezodkladně písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Lhůty vyplývající z této smlouvy budou pak prodlouženy o dobu odpovídající době, během které vyšší moc ovlivnila plnění závazků daných touto smlouvou a v takových případech žádná ze stran nebude odpovědná za škody způsobené straně druhé vlivem tohoto prodlení.
- 5.3. Případné nezbytné úpravy této smlouvy provedou následně smluvní strany uzavřením řádného dodatku k této smlouvě.

VI.

Záruka

- 6.1. Záruční doba na provedené práce činí 24 měsíců. Záruční doba počíná dne následujícím po dni předání a převzetí služeb, nebo části služeb.

VII.

Pojištění

- 7.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 8.2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

8.3. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít Smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Bohumíně
Objednatel

V Praze
Zhotovitel

Ing. Petra Vícha
Starosta města

Ing. Martin Höfler
předseda představenstva

Ing. Václav Sejk
člen představenstva