

DODATEK č. 2

k Smlouvě o dílo, uzavřené dne 28. 07. 2022 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem

„Volnočasový vzdělávací areál Rumpálka“

mezi

Objednatel: **Základní škola Prachatice, Vodňanská 287**
Sídlo: Vodňanská 287, 383 01 Prachatice
Zastoupený: Mgr. Bc. Petra Sandanyová, ředitelka
IČ: 70932158
Bank. spojení: Komerční Banka a.s.
Číslo účtu: 

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **CBEPROJEKCE - Jan Zeman**
sídlo: Pražská 57, 373 67 Borek
IČ: 14391422
jednající prostřednictvím: Jan Zeman

na straně druhé jakožto zhotovitelem

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 07. 2022 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na Vypracování projektové dokumentace s názvem: **„Volnočasový vzdělávací areál Rumpálka“**, která bude sloužit mimo jiné pro stavební řízení viz. příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 2.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je **pozastavení projektových prací obsažených ve Smlouvě o Dílo**, jedná se o pozastavení z důvodů, které smluvní strany nemohly předvídat při podpisu smlouvy o dílo. Toto pozastavení je v souladu s čl. III. Způsob provádění díla. V průběhu projekčních prací se vyskytly překážky mimo jiné ve formě vyvolaných investic ze strany města Prachatice, jako jsou statické zajištění přilehlého svahu, přeložky vedení plynovodu atd. Zároveň se v průběhu plnění naskytla možnost spojení projektu s Českým paralympijským výborem, který by rád na projektu spolupracoval.
2. Vzhledem výše uvedenému přerušení projekčních prací, se smluvní strany dohodly na dílčím předání Projektové dokumentace ve fázi rozpracovanosti a jejím vyfakturování v rozsahu 75% z původní ceny díla. Dílčí předání ve fázi rozpracovanosti proběhne na základě předávacího protokolu.
3. Rozsah rozpracovanosti projektu:
 - SO-01 Multifunkční hřiště (splněno 100%)
 - SO-02 Společné zázemí (splněno 100%)
 - SO-03 Území pro nejmenší děti (splněno 90%)
 - SO-04 Území pro věkovou skupinu 6 až 10 let (splněno 75% - nutnost vyřešení svahu na jižní straně)
 - SO-05 Území pro věkovou skupinu 11 až 15 let (splněno 90% - návaznost na okolní prostory - vyřešení svahu)
 - SO-06 Třída v přírodě (splněno 100%)
 - SO-07 Samostatně stojící prvky (splněno 100%)
 - SO-08 Zpevněné a dopadové plochy, oplocení (splněno 75% - nutnost dořešení svahu na jižní a východní straně pozemku, zpevněné plochy vyřešeny, dopadové také)
 - SO-09 Terénní a sadové úpravy (splněno 50%, sadové úpravy řešeny na hranici pozemku - nutno dořešit návaznost na svah na jižní a východní straně pozemku, terénní úpravy řešeny pouze v severní části pozemku)
 - SO-10 Svah - zatím neřešen
 - Zdravotně technické instalace (splněno 100%)
 - Elektroinstalace (splněno 25% - nutnost řešení přeložek, přesun vnitřních elektro skříní, řešeno pouze elektro u SO-02)
 - VZT + ÚT (splněno 100%, řešeno u SO-02)
 - Rozpočet - rozpracovanost 50% u již hotových stavebních objektů
 - Inženýrská činnost - nezahájena pro neúplnost PD.
4. Smluvní strany se dohodly na dílčím převzetí díla ve fázi rozpracovanosti, dle výše uvedeného odstavce 3. o předání a převzetí sepíše smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel je na základě dohody smluvních stran a potvrzeného předávacího protokolu oprávněn vystavit fakturu na prokazatelně provedené plnění ve výši 75 % (214.425,00 Kč) z ceny díla uvedené ve Smlouvě o Dílo v souladu s čl. V. Smlouvy.
5. Tato změna závazku nepodléhá změnám rozsahu plnění v souvislosti se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

III.

Změna ve Smlouvě o Dílo

1. Vzhledem k výše popsanému, se textace v čl. VI., odst. 1. Smlouvy upravuje následovně:

1. Dílo bude zhotovitelem provedeno nejpozději do:

- Projektová dokumentace do 3 měsíců od vypořádání vzniklých překážek na základě výzvy objednatele a města Prachatice.

- Rozpočet a výkaz výměr do 15 kalendářních dní od schválení PD objednatelem.

2. Dále se k výše popsanému textace v čl. VII., odst. 1. Smlouvy upravuje následovně:

1. Zhotovitel provede dílo, tzn., splní svou povinnost provést dílo, řádným dokončením díla, čili dílčím nebo úplným a bezvadným provedením všech částí díla a provedením všech prací a výkonů, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy (předmět díla), v kvalitě sjednané touto smlouvou bez nedodělků a/nebo jiných vad, a předáním řádně dokončeného díla objednateli. V případě, že se smluvní nedohodnou jinak. Za termín provedení díla se považuje den předání zhotovitelem a převzetí objednatelem řádně dokončeného díla bez výhrad, resp. den písemného potvrzení odstranění nedodělků a/nebo jiných vad oprávněnými zástupci smluvních stran v případě převzetí díla objednatelem s výhradami.

Výše uvedené změny jsou provedeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nespádají pod změnu závazku plynoucí z § 222., odst., 5. a 6. výše uvedeného zákona.

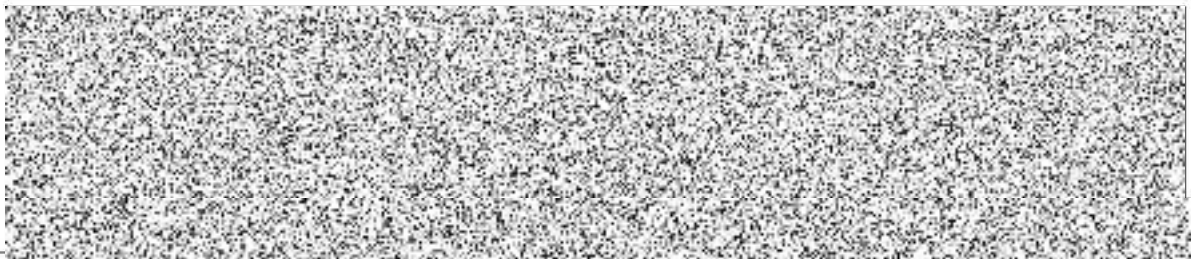
IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Prachaticích, dne 20. 12. 2022

V Českých Budějovicích, dne 20. 12. 2022



Základní škola Prachatice,
Vodňanská 287, Prachatice

Mgr. Bc. Petra Sandanyová, ředitelka
Objednatel

CBÉPROJEKCE – Jan Zeman
Pražská 57, 373 67 Borek

Jan Zeman
Zhotovitel