

**Město Semily**

se sídlem: Husova 82, Semily, 513 13,

IČO: 00276111 DIČ: CZ00276111

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: 1264783349/0800

zastoupené starostkou Ing. Tomášem Sáblem, 1. místostarostou

dále jen **”pronajímatel”** na straně jedné

a

**Martina Becková**

trvale bytem Luční 355, 513 01 Semily-Podmoklice

IČO: 02121212

dále jen **„nájemce“** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o skončení Smlouvy o pronájmu a nájmu nebytových prostor z

27.09.2017

(dále jen „Dohoda“)

**1. Předmět Dohody**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27.09.2017 Smlouvu o pronájmu a nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v přízemí domu č.p. 113, Komenského náměstí, Semily ve vlastnictví města Semily za účelem umístění stavby garáže v kat. úz. a obci Semily (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany touto Dohodou Smlouvu a závazek ve Smlouvě sjednaný zrušují, a to ke dni 31.03.2023.
- 1.3. Nájemce je povinen uhradit ke dni skončení alikvotní část nájemného za rok 2023.
- 1.4. Nájemce se dále zavazuje uhradit případné nedoplatky za služby, které jsou s nájmem poskytovány, a to na základě vyúčtování skutečných nákladů a zaplacených záloh, které provede pronajímatel nejpozději do 30.06.2023.
- 1.5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**2. Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Tuto Dohodu je možné měnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran ve formě vzestupně očíslovaného dodatku k této Dohodě.
- 2.2. Otázky, které neupravuje tato Dohoda, se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména OZ.
- 2.3. Tato Dohoda je připravena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení Dohody.
- 2.4. Po přečtení a výkladu smluvní strany tuto Dohodu podepisují jako smlouvu plně odpovídajícím jejich smluvní vůli.
- 2.5. Tato Dohoda podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2.6. Tato Dohoda byla schválena usnesením Rady města Semily č. 230220/RM/77 ze dne 20.02.2023.

V Semilech  
Dne:

V Semilech  
Dne: 28.02.2023

-----  
Martina Becková

-----  
Bc. Lena Mlejnková  
starostka města